BAB II

TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Tinjauan Umum

Perencanaan merupakan salah satu fungsi vital dalam kegiatan manajemen proyek. Perencanaan dikatakan baik bila seluruh proses kegiatan yang ada di dalamnya dapat di implementasikan sesuai dengan sasaran dan tujuan yang telah ditetapkan dengan tingkat penyimpangan minimal serta hasil akhir maksimal dalam pelaksanaan proyek kontruksi.

Sebagai langkah dalam pemilihan perusahaan jasa kontruksi, para pengguna jasa kontruksi bisa menentukan para perusahaan jasa kontruksi dengan berbagai kriteria yang disediakan dan bisa di penuhi oleh para perusahaan penyedia jasa kontruksi. Pada penulisan Tugas akhir ini akan merencanakan sistem informasi bagi pengguna maupun penyelenggara jasa kontruksi dalam hal ini yaitu owner dan kontraktor.

Ada tiga sasaran utama dari upaya penerepan SI/TI dalam suatu bisnis penyelenggara kontruksi. Pertama,memperbaiki efisiensi kerja dengan melakukan otomasi berbagai proses yang mengelola informasi. Kedua, meningkatkan keefektifan manajemen dengan memuaskan kebutuhan informasi guna pengambilan keputusan. Ketiga, memperbaiki daya saing atau meningkatkan keunggulan kompetitif organisasi dengan merubah gaya dan cara berbisnis.

2.2 Penelitian Sebelumnya

Pada bab ini akan di jelaskan tentang penelitian-penelitian yang telah dilakukan sebelumnya sebagai tolak ukur penelitian yang akan dilakukan agar membuktikan keaslian ini dan tidak sama dengan penelitian yang sebelumnya, sebagai bahan referensi pada penelitian ini, maka akan di paparkan beberapa penelitian sejenis yang telah dilakukan beserta hasil penelitiannya.

2.1.1 Sistem Pendukung Keputusan Sertifikasi BPD Gapensi

(Kridalaksana & Hakim, 2010) Berdasarkan penelitian yang berjudul "Sistem Pendukung Keputusan Sertifikasi Badan Usaha Pelaksana Jasa Konstruksi Pada BPD GAPENSI Kaltim" penelitian ini bertujuan untuk membantu proses sertifikasi badan usaha pelaksana jasa kontsruksi pada BPD Gapensi Kaltim dapat dibuat sebuah sistem pendukung keputusan dengan menggunakan komputer.

Manfaat yang didapat dari penelitian ini yaitu sistem penunjang keputusan sertifikasi badan usaha pelaksana jasa konstruksi pada BPD gapensi Kaltim.

2.1.2 Perancangan Sistem Pemilihan Perusahaan Jasa Kontruksi

(Leonora Priska Latuheru, M. A. Ineke Pakereng, 2013). Berdasarkan penelitian yang berjudul " Perancangan Sistem Pendukung Keputusan Pemilihan Perusahaan Jasa Kontruksi untuk Pembangunan Infrastruktur Daerah Menggunakan Metode TOPSIS" Peneltian ini bertujuan untuk membantu panitia lelang dalam memproses pemilihan perusahaan jasa kontruksi dalam proses tender.

Manfaat yang didapat dari penelitian ini yaitu Sistem Pengambilan keputusan dengan metode TOPSIS, dapat mengolah setiap nilai dari kriteria administrasi, penawaran harga , dan pengalaman perusahaan sehingga dapat memberikan keputusan mengenai pemilihan perusahaan jasa kontruksi untuk pembangunan infrastruktur daerah.

2.1.3 Sistem Pendukung Keputusan Pembelian Rumah

(Jatmika, 2016) Berdasarkan penelitian yang berjudul " Sistem pendukung keputusan pembelian rumah dengan metode *analytical hierarki process* berbasis android " Penelitian ini bertujuan untuk membangun sebuah aplikasi sistem pendukung keputusan berbasis android yang dapat digunakan pengguna untuk membantu proses pengambilan keputusan dalam pembelian rumah

Manfaat yang didapat dari penelitian ini adalah sistem pengambilan keputusan pembelian rumah dapat di implementasikan ke dalam sebuah aplikasi android dan menjadi media atau alat yang membantu pengguna.

2.3 Perbedaan Penelitian Terdahulu

Dari tinjauan pustaka diatas, maka diperoleh rincian yang dapat dilihat pada tabel 2.1

Tabel 2.1 Perbedaan Penelitian Terdahulu

Peneliti	Riyani	Leonora Priska Latuheru M.A Ineke Pakaereng,	Jatmika
Judul Penelitian	Sistem Pendukung keputusan sertifikasi badan usaha pelaksana jasa konstruksi pada BPD Gapensi Kaltim	Perancangan Sistem Pendukung Keputusan Pemilihan Perushaan Jasa Kontruksi untuk Pembangunan Infrasutruktur Daerah Menggunakan Metode Topsis	Sistem Pendukung Keputusan Pembelian Rumah Dengan Metode Analytical Hierarki Process Berbasis Android
Tujuan Penelitian	Tulisan ini bertujuan untuk membantu proses sertifikasi badan usaha pelakasana jasa konstruksi pada BPD Gapensi Kaltim. Dan sistem penunjang keputusan sertifikasi badan usaha pelaksana jasa konstruksi	Tulisan ini bertujuan untuk membantu proses pemilihan perusahaan jasa kontruksi	Tulisan ini bertujuan untuk membangun sebuah aplikasi sistem pendukung keputusan berbasis android yang dapat digunakan pengguna untuk membantu proses pengambilan keputusan dalam pembelian rumah

Batasan Penelitian	Sertifikasi hanya untuk badan usaha yang baru mengajukan permohonan sertifikasi ,Sistem hanya untuk BPD Gapensi Kaltim	Hanya terfokus pada sistem informasi pemilihan perusahaan jasa kontruksi di Dinas pekerjaan umum provinsi maluku	Hanya terfokus terhadap sistem informasi aplikasi mobile dengan menggunakan bahasa java android,mengambil data di sleman
Objek Penelitian	BPD Gapensi Kaltim	Hanya terfokus di Dinas Pekerjaan Umum provinsi Maluku	Hanya Terfokus pada sistem aplikasi mobile
Hasil Penelitian	Hasil dari penelitian ini adalah sistem penunjang keputusan sertifikasi badan usaha pelaksana jasa konstruksi pada BPD Gapensi Kaltim.	Sistem Pengambilan keputusan dengan metode TOPSIS, dapat mengolah setiap nilai dari kriteria administrasi,penawaran harga , dan pengalaman perusahaan sehingga dapat memberikan keputusan mengenai pemilihan perusahaan jasa kontruksi untuk pembangunan infrastruktur daerah.	Hasil dari penelitian ini adalah sistem pengambilan keputusan pembelian rumah dapat di implementasikan ke dalam sebuah aplikasi android dan menjadi media atau alat yang membantu pengguna.

2.4 Keaslian Penelitian

Penelitian tentang perencanaan sistem informasi bagi penyelenggara jasa kontruksi merupakan penelitian yang belum pernah dilakukan, sehingga penelitian ini benar adanya. Tujuan penelitian ini adalah untuk membuat perencanaan sistem informasi bagi pengguna dan penyedia jasa kontruksi.