

## **TUGAS AKHIR**

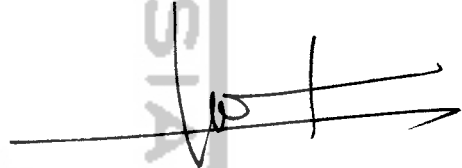
### **EVALUASI INVESTASI PROYEK PERUMAHAN BERWAWASAN LINGKUNGAN PADA KAWASAN BANTARAN SUNGAI CODE DI KOTA YOGYAKARTA**

**Diajukan kepada Universitas Islam Indonesia  
untuk memenuhi sebagian persyaratan  
memperoleh derajat Sarjana Teknik Sipil**

Nama : Robing Nurochim  
No. Mhs : 95 310 247  
NIRM : 950051013114120244

**Telah diperiksa dan disetujui oleh:**

Ir. Lalu Makrup, MT  
Dosen Pembimbing I

  
Tanggal: 5-9-2002

Ir. Fitri Nugraheni, MT  
Dosen Pembimbing II

  
Tanggal: 4/9/02

## PERSEMBAHAN

Tugas akhir ini kupersembahkan sebagai wujud terima kasihku kepada

Ayah, Ibu, Kakak-kakakku dan adik-adikku  
serta saudara-saudaraku

Para Ulama yang telah membimbingku  
Gus Wawak

Almarhum : Eyang Gondoharjo, Sukismo, Ky.H. Ahmadun, Ky.H. Syamsuri

Para pejuang kemerdekaan terutama Pangeran Diponegoro  
Suprianto, ST sebagai Partner kerja Tugas Akhir ini

Teman-temanku yang pernah mengisi hari-hariku  
Wahyuningsih, Puji, Hesti, Rohmi, Ika susilowati, Ayu, Komang SP, Nurida Afnan,  
Lina L, Sri Nurhayati, Eva , Evi, Ria Mardiko Wati

Alm. Ided Andre, Mamad, Rifki Dewabrata, Zulfa Anwar

Kawan-kawan seperjuangan angkatan 95D

Civitas Akademika Jurusan Teknik Sipil UII  
dan teman-teman yang tidak dapat disebutkan satu-persatu.

## KATA PENGANTAR



**Assalamu'alaikum wr. wb.**

Puji syukur penyusun panjatkan kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan berkah dan inayah-Nya, sehingga pada saat ini penyusun dapat menyelesaikan tugas akhir ini sebagai salah satu syarat dalam menyelesaikan jenjang studi S-1, yang telah dipresentasikan di hadapan dosen penguji dengan judul **Evaluasi Investasi Proyek Perumahan Berwawasan Lingkungan pada Kawasan Bantaran Sungai Code di Kota Yogyakarta.**

Proses penyusunan tugas akhir ini berjalan dengan lancar berkat dukungan dari berbagai pihak, untuk itu perkenankanlah penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada:

- a. Bapak Ir. Widodo, MSCE, Phd. dan Bapak Ir. H. Munadir, MS, selaku Dekan dan Ketua Jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas Islam Indonesia.
- b. Bapak Ir. Widodo, MSc. selaku dosen pembimbing I.
- c. Ibu Ir. Fitri Nugraheni, MT., selaku dosen pembimbing II.
- d. Bapak Ir. Lalu Makrup, MT dan Ir. Harbi Hardi, MT selaku dosen Penguji
- e. Bapak Ir. Priyohadi, IAI. selaku General Manager PT. INTAN TUNG GAL KHARISMA, pengembang Perumahan Griya Taman Siswa Indah di Kawasan Bantaran Sungai Code Kota Yogyakarta.

- f. Bapak Ir. Yulianto, IAI. selaku Manager Perencanaan INTAN PROPRTI beserta seluruh staff karyawan yang telah membantu menyediakan data-data yang penulis perlukan.
- g. Bapak Ir. Supriyatno dan Ibu Lucyia Swanita, ST, MT. Selaku Direktur CV SENSE Group dan Manager Pelatihan Lembaga Pusat Pengembangan Sumber Daya Manusia (LP2SDM) di Yogyakarta, yang telah banyak membantu penulis dalam melengkapi data-data proyek perumahan.
- h. Ayah, Ibu, Kakak-kakakku, adik-adikku, keponakanku (Tiva dan Fanda) serta Saudara-saudaraku tercinta yang telah banyak memberikan dorongan semangat dan mendo'akan kesuksesanku.
- i. Teman-teman fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan UII dik Widodo, D95, Sandi, Jay, Melki, Inyeng, Bobo, Ijal, Doni, Feri, Rustam, D.Eka, dan teman-teman Gg Timor-Timur (Runi, Tpn, Pete, Pentil, Tpx, Kamal) *Thanks for your support*.
- j. Semua pihak yang telah membantu laporan ini yang tidak mungkin untuk disebutkan satu per satu.

Akhirnya besar harapan penyusun, semoga laporan ini dapat bermanfaat bagi penyusun secara pribadi dan bagi siapa saja yang membacanya.

**Wassalamu'alaikum wr. wb.**

Yogyakarta, 06 Agustus 2002

Penyusun