

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	v
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR TABEL	ix
ABSTRAK	xi
 BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Rumusan Masalah	1
1.3. Tujuan Penelitian	1
1.4. Batasan Masalah	2
1.5. Manfaat Penelitian	2
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1. Ardho Muhammad Hendrawan dan Tony Wahyu Widodo (2003)	3
2.2. Moh. Fahmi dan Rama Doni Putra	3
2.3. Dewi Arni dan Siti Zulaehah, 1998	4
2.4. Arif Suseno dan Reidi Hamzah P., 2002	4
2.5. Bisma Nusantara, 2003	5
 BAB III LANDASAN TEORI	
3.1. Manajemen Proyek	6
3.2. Perilaku Kegiatan Proyek	10
3.3. Penjadwalan Proyek	12

3.4. Faktor-Faktor Manajemen Yang Mempengaruhi Keterlambatan Proyek	14
3.5. Teknik Pengendalian	18
3.6. Metode Identifikasi Varians	21
3.7. Konsep Nilai Hasil (<i>Earned Value Concept</i>)	22
3.8. Analisis Kemajuan Pelaksanaan Proyek	23
3.9. Indeks Kinerja	26
3.10. Proyeksi Biaya dan Jadwal Akhir Proyek	26
3.11. Kriteria Sistem Pengendalian Biaya dan Jadwal	28
BAB IV METODE PENELITIAN	
4.1. Subjek dan Objek Penelitian	31
4.2. Data dan Variabel	31
4.3. Cara Pengumpulan Data	31
4.4. Metode Analisis Data	31
4.5. Urutan Penelitian	32
BAB V DATA DAN ANALISIS	
5.1. Gambaran Umum	33
5.2. Data Proyek	33
5.3. Analisis	44
BAB VI PEMBAHASAN	
6.1. Varians Waktu (SV)	74
6.2. Kinerja Waktu (SPI)	77
6.3. Prediksi Akhir Waktu Proyek	80
6.4. Perbandingan Kinerja Proyek Skala Kecil Dibawah Rp.50.000.000 dengan Skala Kecil Diatas Rp.50.000.000	83
BAB VII KESIMPULAN DAN SARAN	
7.1. Kesimpulan	87



88	DAFTAR PUSTAKA	LAMPIRAN
87	7.2 Saran	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1	Struktur Organisasi Manajemen Profesional	9
Gambar 3.2	Sasaran proyek yang merupakan tiga kendala (<i>triple constraint</i>)	11
Gambar 3.3	Contoh <i>Bar Chart</i> dan Kurva S	13
Gambar 3.4	Analisis <i>varians</i> terpadu disajikan dengan <i>Grafik "S"</i>	24
Gambar 3.5	Prakiraan (<i>Forecast</i>) Jadwal Biaya (EAC) Pada Akhir Proyek (Iman Soeharto, 1998:243)	30
Gambar 4.1	Bagan Alir Kerangka Pikir Penelitian	32
Gambar 6.1	Grafik Varian waktu (SV) untuk proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000	74
Gambar 6.2	Grafik Varian Waktu (SV) untuk proyek skala kecil diatas Rp. 50.000.000.....	76
Gambar 6.3	Grafik indeks kinerja waktu (SPI) proyek skala kecil dibawah Rp. 50.000.000	77
Gambar 6.4	Grafik indeks kinerja waktu (SPI) proyek skala kecil diatas Rp. 50.000.000	78
Gambar 6.5	Rata-rata <i>varians</i> waktu proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000 dan kecil diatas Rp.50.0000.000	82
Gambar 6.6	Rata-rata kinerja waktu proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000 dan skala kecil diatas Rp.50.000.000	83

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1	Faktor tenaga kerja yang mempengaruhi keterlambatan pelaksanaan proyek	14
Tabel 3.2	Faktor bahan (<i>material</i>) yang mempengaruhi keterlambatan pelaksanaan proyek	15
Tabel 3.3	Faktor metode atau cara kerja yang mempengaruhi keterlambatan pelaksanaan proyek	16
Tabel 3.4	Faktor mesin atau peralatan (<i>machine</i>) yang mempengaruhi keterlambatan pelaksanaan proyek	17
Tabel 3.5	Faktor Modal (<i>money</i>) atau biaya yang mempengaruhi keterlambatan pelaksanaan proyek	18
Tabel 3.6	Analisis <i>Varians</i> Terpadu	25
Tabel 5.1	Data proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000 tahun 2001 sampai tahun 2005	34
Tabel 5.2	Data proyek skala kecil diatas Rp.50.000.000 tahun 2001 sampai tahun 2005	35
Tabel 5.3	Data Kinerja Proyek Skala Kecil dibawah Rp.50.000.000 Tahun 2001 – 2005	37
Tabel 5.4	Data Kinerja Proyek Skala diatas Rp.50.000.000 Tahun 2001 – 2005	40
Tabel 5.5	Hasil analisis varians waktu (SV) untuk proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000	45
Tabel 5.6	Hasil analisis varians waktu (SV) untuk proyek skala kecil diatas Rp.50.000.000	49
Tabel 5.7	Hasil analisis kinerja waktu (SPI) untuk proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000	56
Tabel 5.8	Hasil analisis kinerja waktu (SPI) untuk proyek skala kecil diatas Rp.50.000.000	60
Tabel 5.9	Hasil analisis prediksi waktu akhir proyek untuk proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000	67

Tabel 5.10 Hasil analisis prediksi waktu akhir proyek untuk proyek skala kecil diatas Rp.50.000.000	71
Tabel 6.1 Pecepatan waktu penyelesaian untuk proyek skala kecil dibawah Rp.50.000.000	80
Tabel 6.2 Pecepatan waktu penyelesaian untuk proyek skala kecil diatas Rp.50.000.000	81
Tabel 6.3 Rata-rata Varians Waktu (SV) Tahun 2001 – 2005	82
Tabel 6.4 Rata-rata Kinerja Waktu (SPI) Tahun 2001 – 2005	83

