

ABSTRAK

Pengawasan, evaluasi, dan pengendalian yang perlu dilakukan terutama yang menyangkut masalah biaya dan waktu pelaksanaan proyek sehingga dapat diketahui kinerja proyek (kontraktor) serta memprediksi besarnya biaya dan waktu berakhirnya pelaksanaan proyek. Diantara bentuk pengendalian biaya dan waktu adalah metode konsep nilai hasil (*earned value concept*). Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui kinerja dari segi waktu untuk proyek skala kecil dibawah 50 Juta dan skala kecil di atas 50 Juta di D.I. Yogyakarta dengan menerapkan konsep nilai hasil (*earned value concept*).

Analisis yang dilakukan yaitu dengan menggunakan *Earned Value Concept*. Dalam metode ini akan dianalisis indikator-indikator kinerja proyek berupa nilai *BCWP*, *BCWS*, *SV*, dan *SPI*, dengan membandingkan proyek dengan skala kecil di bawah 50 Juta dan skala kecil di atas 50 Juta di DI. Yogyakarta pada tahun 2001 sampai dengan tahun 2005.

Hasil penelitian menunjukkan kinerja waktu proyek baik proyek skala kecil di bawah 50 Juta maupun proyek skala kecil di atas 50 Juta menunjukkan kinerja yang bagus dimana 100% nilai $SPI > 1$, yang berarti proyek diselesaikan lebih cepat dari jadwal yang direncanakan. Proyek skala kecil di bawah 50 Juta memiliki varians dan kinerja waktu yang cenderung stabil sedangkan untuk proyek skala kecil di atas 50 Juta cenderung tidak tetap. Nilai Rata-rata *SPI* terbesar untuk skala kecil di bawah 50 Juta sebesar 1,654 sedangkan untuk proyek skala kecil di atas 50 Juta sebesar 1,536. Proyek skala kecil di bawah 50 Juta mengalami percepatan yang lebih besar dari pada proyek skala kecil di atas 50 Juta. Percepatan pada proyek skala kecil di bawah 50 Juta sebesar 28% sedangkan untuk proyek skala kecil di atas 50 Juta percepatan hanya 22,94% dari waktu yang direncanakan. Hal ini terjadi karena volume pekerjaan skala kecil di bawah 50 Juta lebih sedikit daripada proyek skala kecil di atas 50 Juta dan secara pengerjaan, proyek skala kecil di bawah 50 Juta lebih mudah daripada proyek skala kecil di atas 50 Juta, sehingga percepatan proyek skala kecil di bawah 50 Juta akan lebih besar daripada proyek skala kecil di atas 50 Juta.

ABSTRACT

Observation, evaluate, and operation which require to be especially which is concerning problem of expense and knowable project execution time so that project performance (contractor) and also predicted level of expense and time end of project. Between form of financial control and time is earned value concept. Intention of this research is to know the performance from time facet for the project of small scale below 50 Million and small scale above 50 Million in D.I. Yogyakarta by applying earned value concept.

Analysis done that is by using Earned Value Concept. In this method will be analyzed indicator of project performance in the form of value BCWP, BCWS, SV, and SPI, by comparing project with the small scale below 50 Million and small scale above 50 Million in DI Yogyakarta in the year 2001 up to year 2005.

Result of research show the good project time performance of small scale project below 50 Million and also small scale project above 50 Million showing good performance where 100% value $SPI > 1$, meaning project finished is quicker than planned schedule. Small scale project below 50 Million owning variance and time performance which tend to stabilize while for the project of small scale above 50 Million tending to erratic. Average Value biggest SPI for the scale of small below 50 Million equal to 1.654 while for the project of small scale above 50 Million equal to 1.536. Small scale project below 50 Million acceleration is larger ones from small scale project above 50 Million. Acceleration of small scale project below 50 Million equal to 28% while for the project of small scale above 50 Million acceleration only 22.94% from planned time. This matter is happened because small scale work volume below 50 Million slimmer than small scale project above 50 Million and in workmanship, small scale project below 50 Million easier than small scale project above 50 Million, so that small scale project acceleration below 50 Million will be more be big than small scale project above 50 Million.