

SURAT PERNYATAAN

PRINSIP KEHATI-HATIAN BANK DALAM MENJADIKAN HAK PAKAI ATAS LOS PASAR SEBAGAI BENDA OBJEK JAMINAN PADA PERJANJIAN KREDIT DI PD BPR BANK PURWOREJO

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : BISMA AJI PRABOWO

No Mhs : 12410021

dengan ini menyatakan hal-hal sebagai berikut :

1. Skripsi ini adalah hasil karya saya sendiri dan di dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi / lembaga pendidikan manapun. Pengambilan karya orang lain dalam skripsi ini dilakukan dengan menyebutkan sumbernya sebagaimana tercantum dalam daftar pustaka
2. Tidak keberatan untuk dipublikasikan oleh Universitas Islam Indonesia dengan sarana apapun , baik seluruhnya atau sebagian, untuk kepentingan akademik / ilmiah yang non komersial sifatnya.

Selanjutnya dengan hal diatas saya sanggup menerima sanksi administratif, akademik, bahkan sanksi pidana jika saya terbukti kuat dan

meyakinkan telah melakukan perbuatan yang menyimpang dari pernyataan tersebut.

Yogyakarta, 17 Mei 2019

Yang menerangkan


METERAI
TEMPEL
61CE4AFF256799056
ENAM RIBU RUPIAH PRABOWO

الرَّحِيمِ الرَّحْمَنِ اللَّهُ بِسْمِ

LEMBAR PENGESAHAN

PENERAPAN PRINSIP KEHATI-HATIAN BANK DALAM
MENJADIKAN HAK PAKAI ATAS LOS PASAR SEBAGAI BENDA
OBJEK JAMINAN PADA PERJANJIAN KREDIT DI PD BPR BANK
PURWOREJO

Telah Diperiksa dan Disetujui Oleh Dosen Pembimbing untk Diajukan Ke
Dewan Tim Penguji dalam Ujian Tugas Akhir/ Pendadaran Fakultas Hukum
Universitas Islam Indonesia pada Tanggal..8..Juli 2019



Yogyakarta,..8..Juli..2019

Dosen Pembimbing

Ery Arifudin, S.H.,M.H.

NIP 904100104

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

**PENERAPAN PRINSIP KEHATI-HATIAN BANK DALAM
MENJADIKAN HAK PAKAI ATAS LOS PASAR SEBAGAI BENDA
OBJEK JAMINAN PADA PERJANJIAN KREDIT DI PD BPR BANK
PURWOREJO**

Telah dipertahankan di Hadapan Tim Penguji dalam

UJIAN Tugas Akhir / Pendadaran

pada tanggal 8 Juli 2019 dan Dinyatakan **LULUS**

Yogyakarta, 8 Juli 2019

Tim Penguji

1. Ketua : H. Sujitno, S.H., M.Hum.

2. Anggota : Ery Arifudin, S.H., M.H.

3. Anggota : H. Nurjihad, S.H., M.H.

Tanda Tangan

.....
.....
.....

Mengetahui :

Universitas Islam Indonesia

Fakultas Hukum

Dekan



Dr. Abdul Jamil, S.H., M.H.

NIP / NIK 904100102

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

KATA PENGANTAR

Bismillahirrohmaanirrahim,

Segala puji dan syukur penulis ucapkan kehadiran Allah SWT dan salam semoga tetap terlimpahkan kepada Nabi Muhammad SAW berikut keluarga, para shahabat dan seluruh umat pengikutnya, atas terselesaikannya penulisan Skripsi dengan judul : Penerapan Prinsip Kehati-Hatian Bank Dalam Menjadikan Hak Pakai Atas Los Pasar Sebagai Benda Objek Jaminan Pada Perjanjian Kredit Di PD BPR Bank Purworejo

Terdorong keinginan untuk mengetahui permasalahan-permasalahan yang ada di bidang Hukum Perdata khususnya mengenai Prinsip Kehati-Hatian (Prudential Banking) yang diterapkan secara langsung oleh bank dengan sistem kreditnya dan mengatasi permasalahan-permasalahan perkreditan seperti kredit macet, maka penulis ingin mengkaji lebih dalam secara yuridis ke dalam suatu karya ilmiah.

Selain hal tersebut penulisan tesis ini juga merupakan tugas akhir sebagai syarat untuk menyelesaikan Program Studi Sarjana dan guna mencapai gelar Sarjana Hukum pada Program Sarjana S1 Universitas Islam Indonesia Yogyakarta.

Pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak yang telah membantu penulis dalam penulisan Skripsi ini, antara lain :

1. Bapak Fathul Wahid, S.T., M.Sc.,Ph.D. selaku Rektor Universitas Islam Indonesia Yogyakarta
2. Bapak Dr. Abdul Jamil SH. M.H., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia Yogyakarta
3. Ibu Retno Hartanto SH., LL.m selaku Ketua Departemen Hukum Perdata Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia Yogyakarta
4. Bapak Ery Arifudin, SH., MH. selaku Dosen Pembimbing Skripsi tercinta Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia Yogyakarta yang dengan sabar memberikan bimbingan dan dukungan serta arahan sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini
5. Mbak Mira Akademik Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia Yogyakarta yang membantu proses tutup teori dan skripsi menjadi lebih mudah
6. Mas Wintala Presensi Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia Yogyakarta yang selalu memberi kabar tentang keberadaan bapak pembimbing skripsi saya tercinta Bapak Ery Arifudin, S.H.,M.H
7. Ibu Sri Palupi, S.E.,M.Si selaku Kabid Dinas Koperasi Usaha Kecil Menengah dan Perdagangan Kabupaten
8. Bapak Dewangga Seta, SH. selaku Legal dan Admin Kredit PD BPR Bank Purworejo

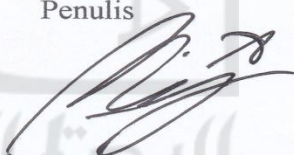
9. Bapak saya tercinta Drs. Murwanto yang selalu mendukung, memberi arahan, semangat, doa, bantuan yang besar, support tiada henti dan selalu sayang kepadaku
10. Ibundaku tercinta Endang Irianti, atas kasih sayang yang tulus, bimbingan, doa restu dan keridhoan serta pengorbanannya
11. Kakakku tercinta Meriska Wanda Puspitasari dan suaminya Dewangga Seta serta ponakanku tercinta Parisya Natha Alula yang setia mendukung, menemani, mensupport, mendoakan dan banyak hal yang telah perbuat untukku
12. Kepada Farra Rosyana Ulfa yang selalu mendukung, mengingatkan skripsinya, mengingatkan bimbingannya, perhatiannya untukku dan sabar dalam menghadapi semua tingkah laku ku dan mendoakan yang terbaik untukku
13. Rekan-rekanku “Kontrakan Well” Didik Harianto, Hafidz Fahmi Arijjal, Erzha Rafsanjani, Bobby Mutafarika, Anang Indiyanto, Muhamad Izul Mutok, Akbar Andika:
14. Rekan-rekanku keluarga besar “Suka Do’i” Hilmi Faizi, Muhammad Arif, Ivan Fatchan Ghani Wardhana, Rezha Aditya, Cahyo Budi Nugroho yang menjadi obat menyenangkan kala kebosanan dengan skripsiku
15. Rekan-rekan Kampus angkatan tahun 2012 serta adek-adek angkatan terima kasih atas persahabatan;

16. Serta semua pihak yang telah membantu penulis dalam penulisan Skripsi ini baik secara langsung maupun tidak langsung yang tidak dapat penulis sebutkan secara keseluruhan.

Semoga Skripsi yang sederhana ini mampu memberikan sumbangsih pada bidang Hukum khususnya Hukum Perdata. Apabila terdapat kesalahan, kekurangan dan ketidaksempurnaan dalam penulisan Skripsi ini, maka hal tersebut bukan suatu kesengajaan, melainkan semata-mata karena kekhilafan penulis. Oleh karena itu kepada seluruh pembaca mohon memaklumi dan hendaknya memberikan kritik dan saran yang membangun.

Purworejo, 14 Mei 2019

Penulis



Bisma Aji Prabowo

CURRICULLUM VITAE

1. Nama lengkap : Bisma Aji Prabowo
2. Tempat Lahir : Purworejo
3. Tanggal Lahir : 26 Agustus 1993
4. Jenis Kelamin : Laki-Laki
5. Golongan Darah : A
6. Alamat Terakhir : Pangenrejo RT 03/ RW02 Purworejo Jawa Tengah
7. E-Mail : Bismaajiprabowo@gmail.com
8. Identitas Orangtua
 - A. Ayah

Nama Lengkap : Drs. Murwanto

Pekerjaan : PNS
 - B. Ibu

Nama Lengkap : Endang Irianti

Pekerjaan : PNS

Alamat Orangtua : Pangenrejo RT 03/ RW02 Purworejo Jawa Tengah
9. Riwayat Pendidikan :
 - a. SD : SDN Sebo Menggalan Purworejo 2000-2006
 - b. SMP : SMPN 6 Purworejo 2006-2009
 - c. SMA : SMA Brudaran Purworejo 2009-2012
10. Hobi : Basket, Traveling, Ngegym, jogging dan Kuliner

HALAMAN MOTTO

“Man Jadda Wajada”

”Sebaik-baiknya manusia adalah orang yang bermanfaat dan berguna bagi lingkungannya, menyebarkan kedamaian dan kesejukan serta ketentraman bagi orang lain dan dapat dibanggakan oleh orang tua dan orang yang dicintainya”



DIPERSEMBAHKAN

KEPADA :

AYAHANDA DAN IBUNDA

UNTUK :

SELURUH PEMBACA DI DUNIA DAN ALMAMATERKU TERCINTA,
UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA