DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL i
HALAMAN PERSEMBAHAN vi
HALAMAN MOTTO vii
ABSTRAK viii
PEDOMAN TRANSLITERASI x
KATA PENGANTAR xvi
DAFTAR TABEL xxi
BAB I PENDAHULUAN 1
A. Latar Belakang 1
B. Rumusan Masalah Penelitian 4
C. Tujuan Penelitian 4
D. Sistematika Penulisan 4
BAB II TELAAH PUSTAKA DAN LANDASAN TEORI 6
A. Telaah Pustaka 6
B. Landasan Teori 13
1. Bagi Hasil dalam Pertanian 13
a. Arti Beberapa Istilah 13
b. Ketentuan Pihak Penggarap 14
c. Bentuk Perjanjian 14
d. Jangka Waktu Perjanjian 15
e. Pemutusan Perjanjian 16
f. Pembagian Hasil Tanah 17
g. Kewajiban Pemilik dan Penggarap 17
2. Teori Akad *Muzara'ah* 18
a. Definisi *Muzara'ah* 18
b. Dasar Hukum *Muzara'ah* 20
c. Rukun dan Syarat *Muzara'ah* 21
d. Bentuk-bentuk *Muzara'ah* 28

e. Bentuk Hubungan Hukum dalam *Muzara'ah* 29
f. Akibat Akad *Muzara'ah* 32
g. Berakhirnya Akad *Muzara'ah* 33
h. Faktor-faktor Penentu Pelaksanaan Akad *Muzara'ah* 33
i. Implikasi Penerapan *Muzara'ah* dalam Pertumbuhan SosialEkonomi 45
j. Definisi Bagi Hasil 45
k. Obyek Bagi Hasil 47
l. Syarat-syarat Bagi Hasil 47
m. Metode Bagi Hasil 48
3. Teori Prinsip Dasar Ekonomi Islam dalam Akad *Muzara'ah* 49
C. Kerangka Berpikir 53
BAB III METODE PENELITIAN 56
A. Desain Penelitian 56
B. Lokasi dan Waktu Penelitian 57
C. Obyek Penelitan 57
D. Populasi dan Sampel 58
E. Definisi Konseptual Variabel dan Definisi Operasional Variabel 59
F. Instrumen Penelitian 60
G. Teknik Analisis Data 62
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN 63
A. Gambaran Umum Wilayah Desa Wotan Kecamatan Sukolilo 63
1. Letak Geografis 63
2. Kondisi Kependudukan 64
3. Struktur Organisasi 65
4. Ketersediaan Lahan 66
5. Gambaran Kepemilikan Lahan 66
6. Gambaran Jumlah Penduduk yang Berprofesi sebagai Petani 68
B. Pelaksanaan Akad *Muzara'ah* di Desa Wotan 68
C. Pelaksanaan Bagi Hasil di Desa Wotan 75

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN 87
A. Kesimpulan 87
B. Saran 88
LAMPIRAN 94

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Perbandingan Penelitian Terdahulu dengan Sekarang.....9
Tabel 2.2 Luas Lahan di Indonesia Tahun 2009-2013.....37
Tabel 2.3 Luas Lahan di Kabupaten Pati Tahun 2009-2013.....39
Tabel 2.4 Jumlah dan Jenis Lahan di Indonesia Tahun 2013 43
Tabel 2.5 Jumlah dan Jenis Lahan di Kabupaten Pati Tahun 2015 43
Tabel 2.6 Jumlah Petani di Indonesia 44
Tabel 4.1 Jenis dan Luas Lahan desa Wotan 64
Tabel 4.2 Luas Tanam dan Produksi Tanaman.....64
Tabel 4.3 Jenis Mata Pencaharian Penduduk Desa Wotan 65
Tabel 4.4 Struktur Organisasi Pemerintahan Desa Wotan.....65
Tabel 4.5 Jenis dan Luas Lahan Desa Wotan 66
Tabel 4.6 Jumlah Kepemilikan Lahan Desa Wotan.....67
Tabel 4.7 Gabungan Kelompok Tani Desa Wotan 67
Tabel 4.8 Kesesuaian Pelaksanaan Perjanjian Bagi Hasil di desa Wotan
berdasarkan Perspektif Ekonomi Isalm dan UU No.2 Tahun 1960 81

DAFTAR GAMBAR

2.1 Bagan Kerangka Berpikir.....55

4.1 Gambar Peta Desa Wotan 63