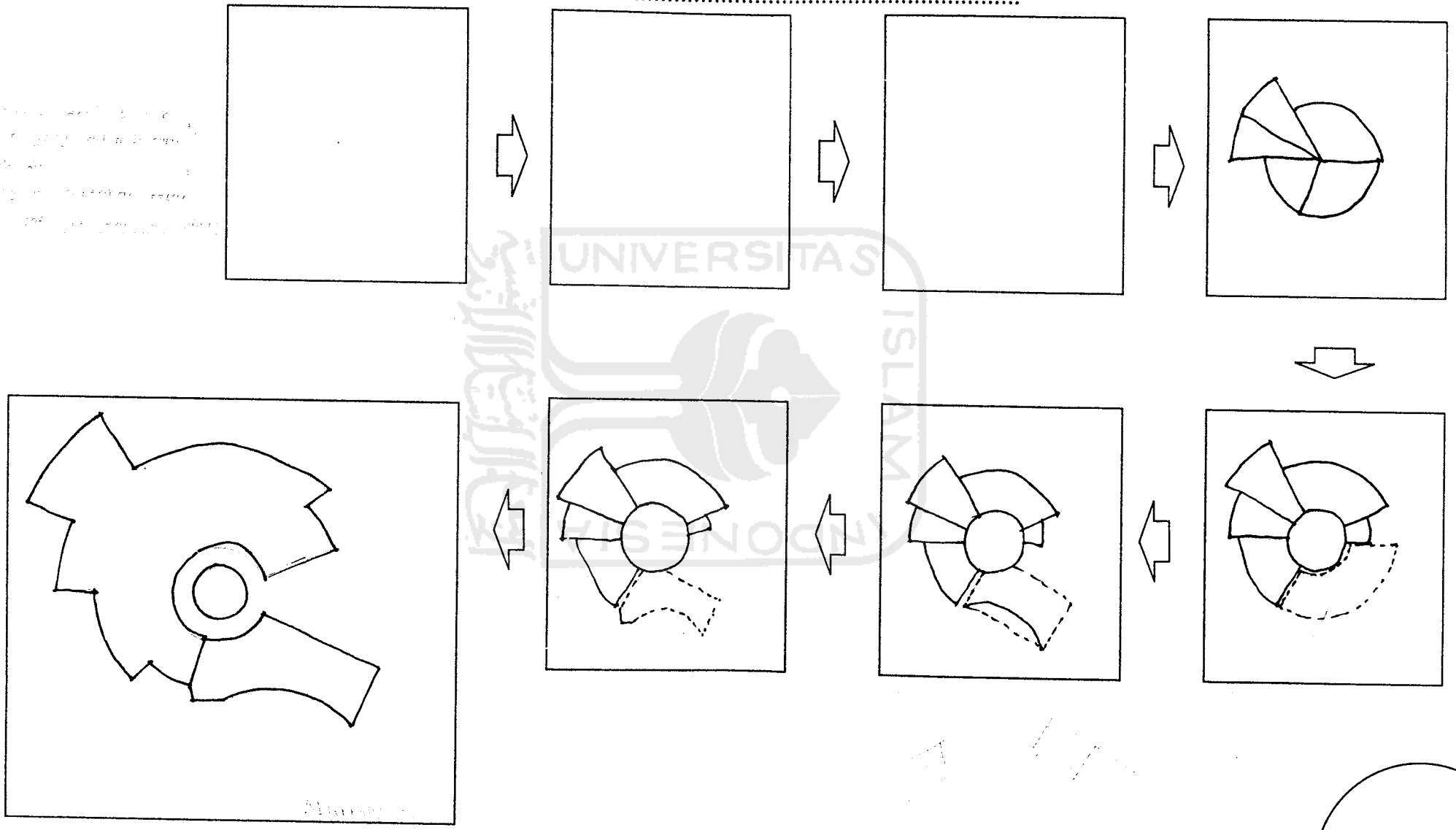
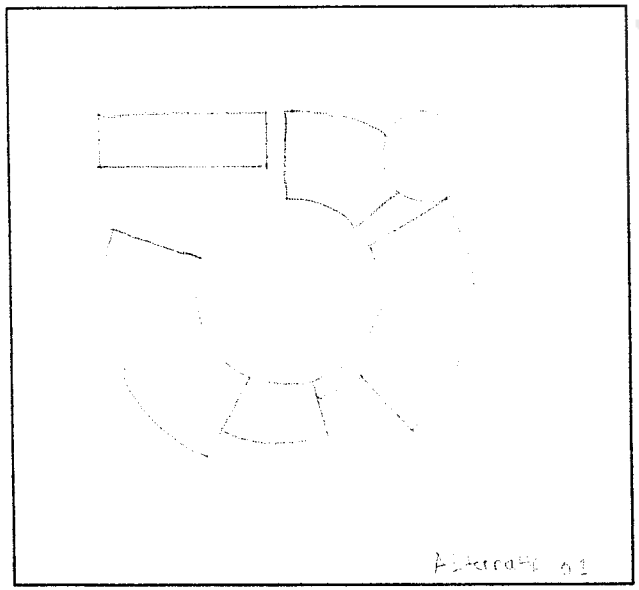
UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA

BAB IV
DESAIN DEVELOPMENT

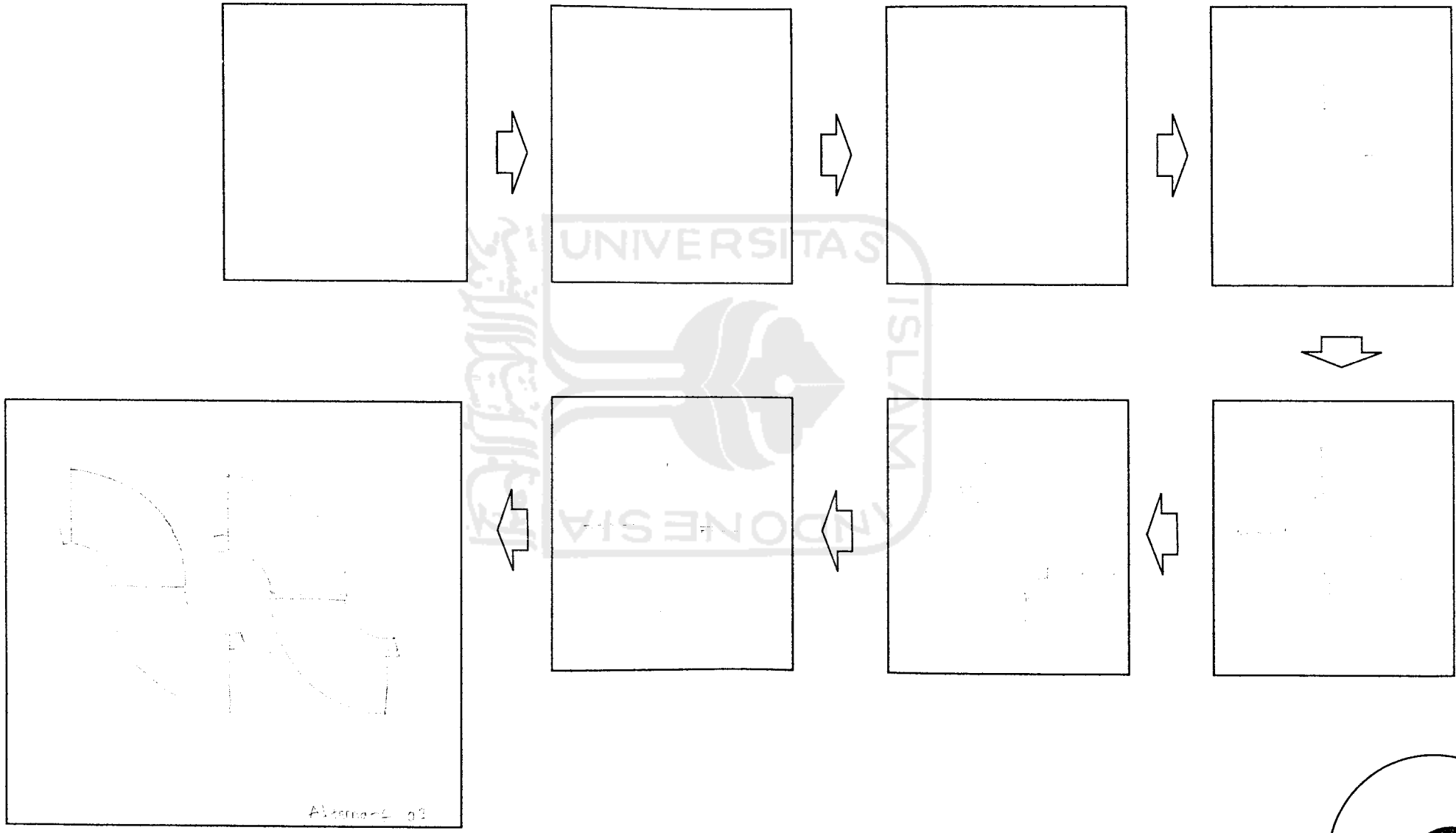
KONSEP.....



KONSEP.....



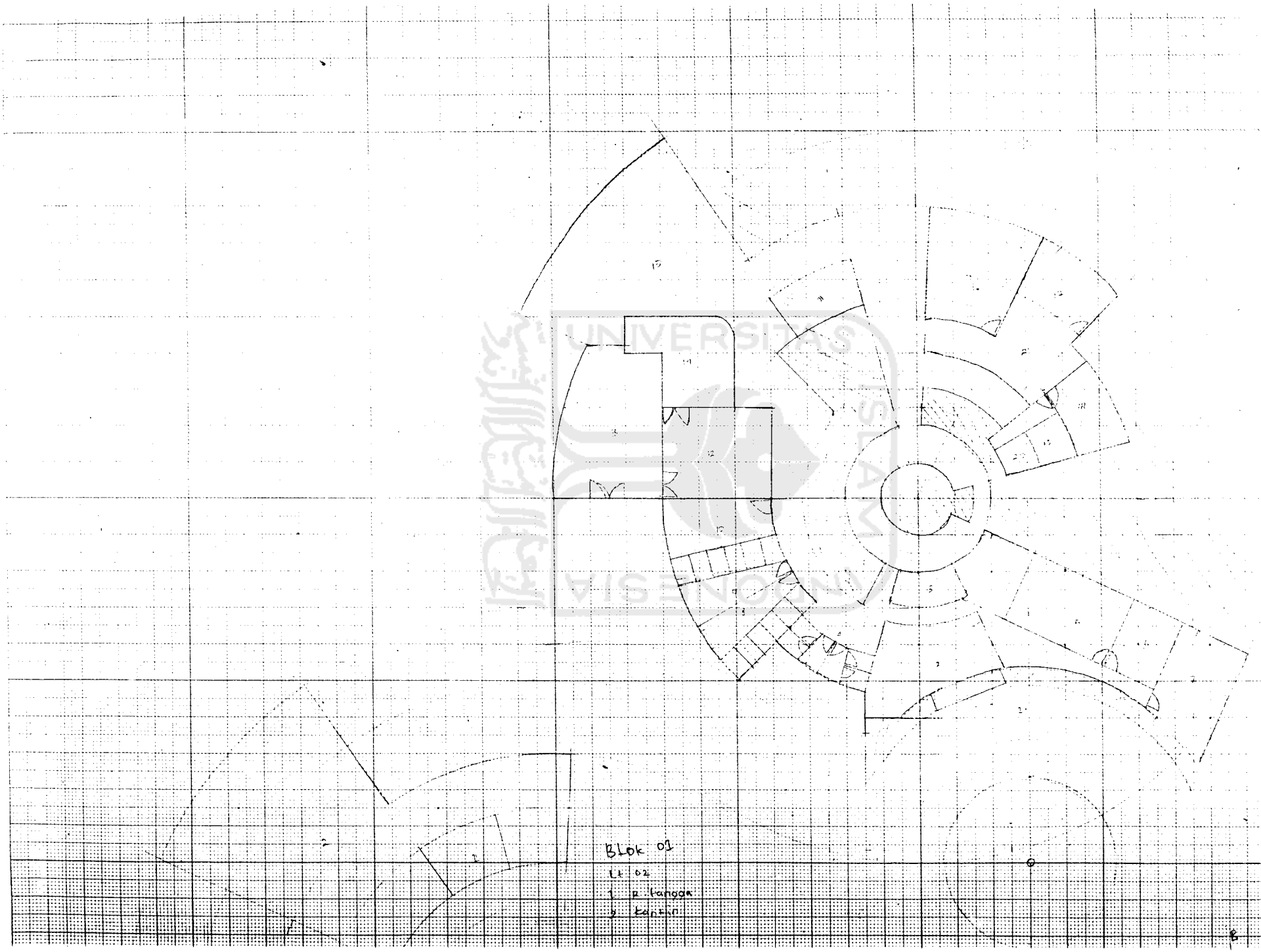
KONSEP.....





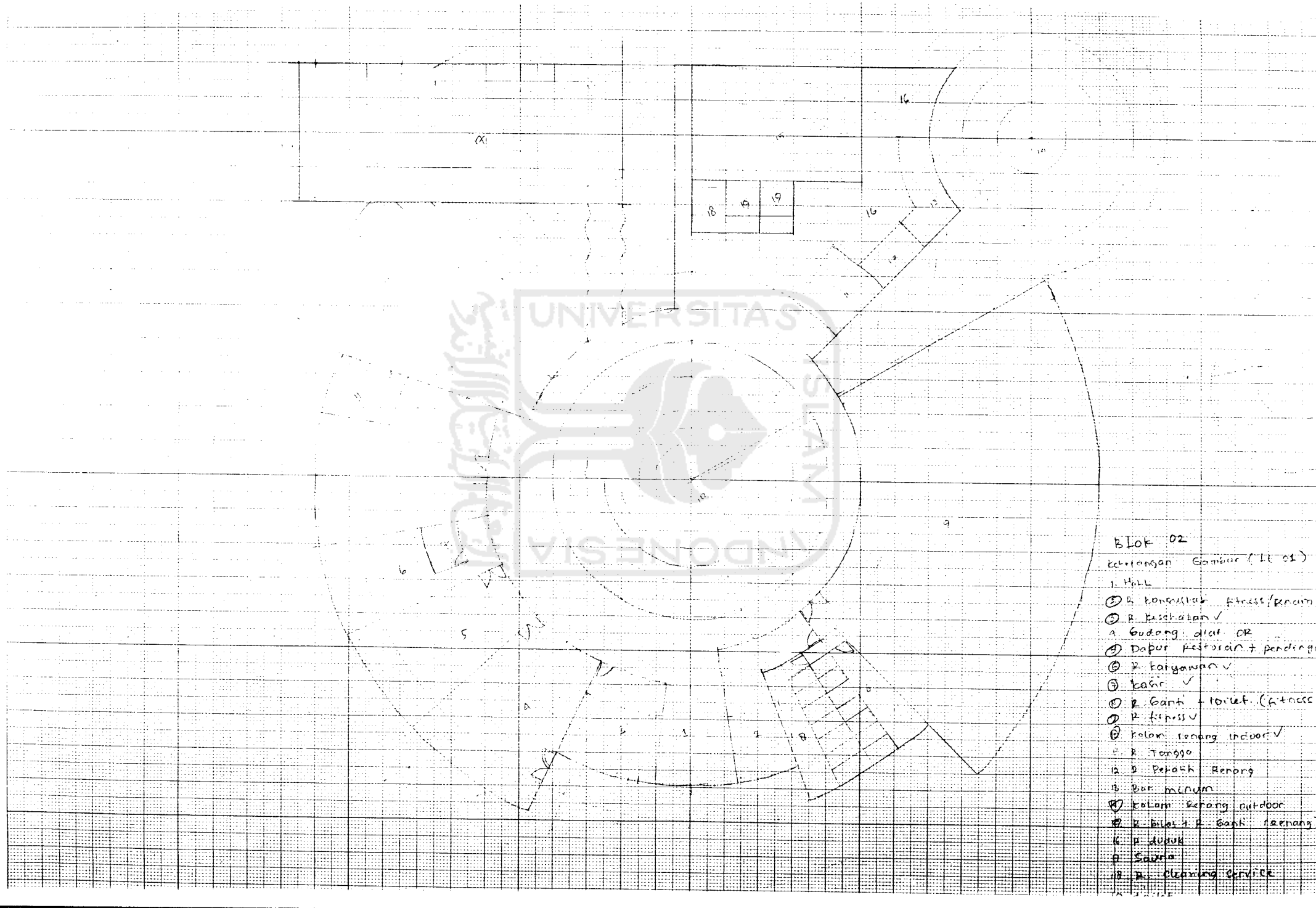


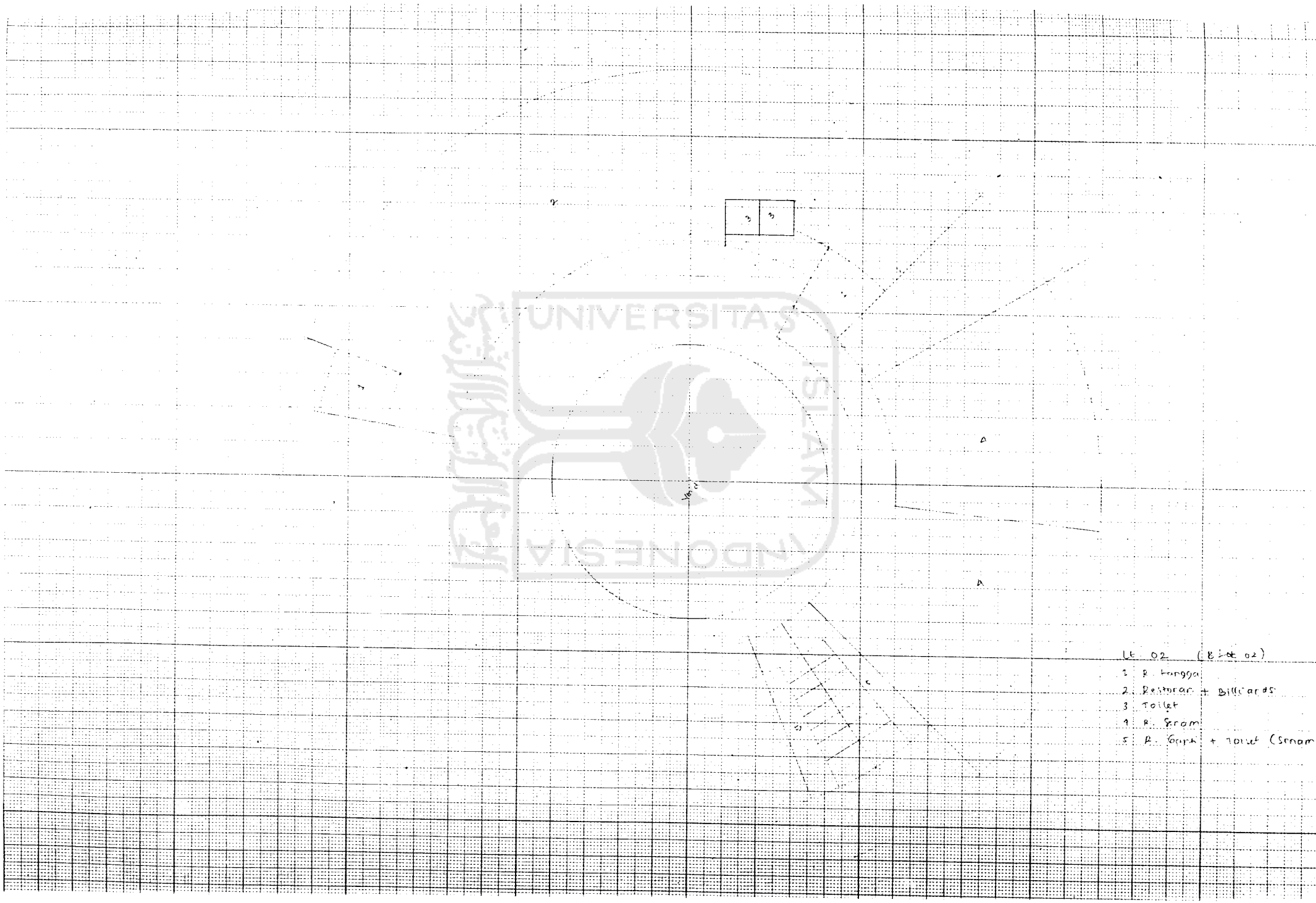


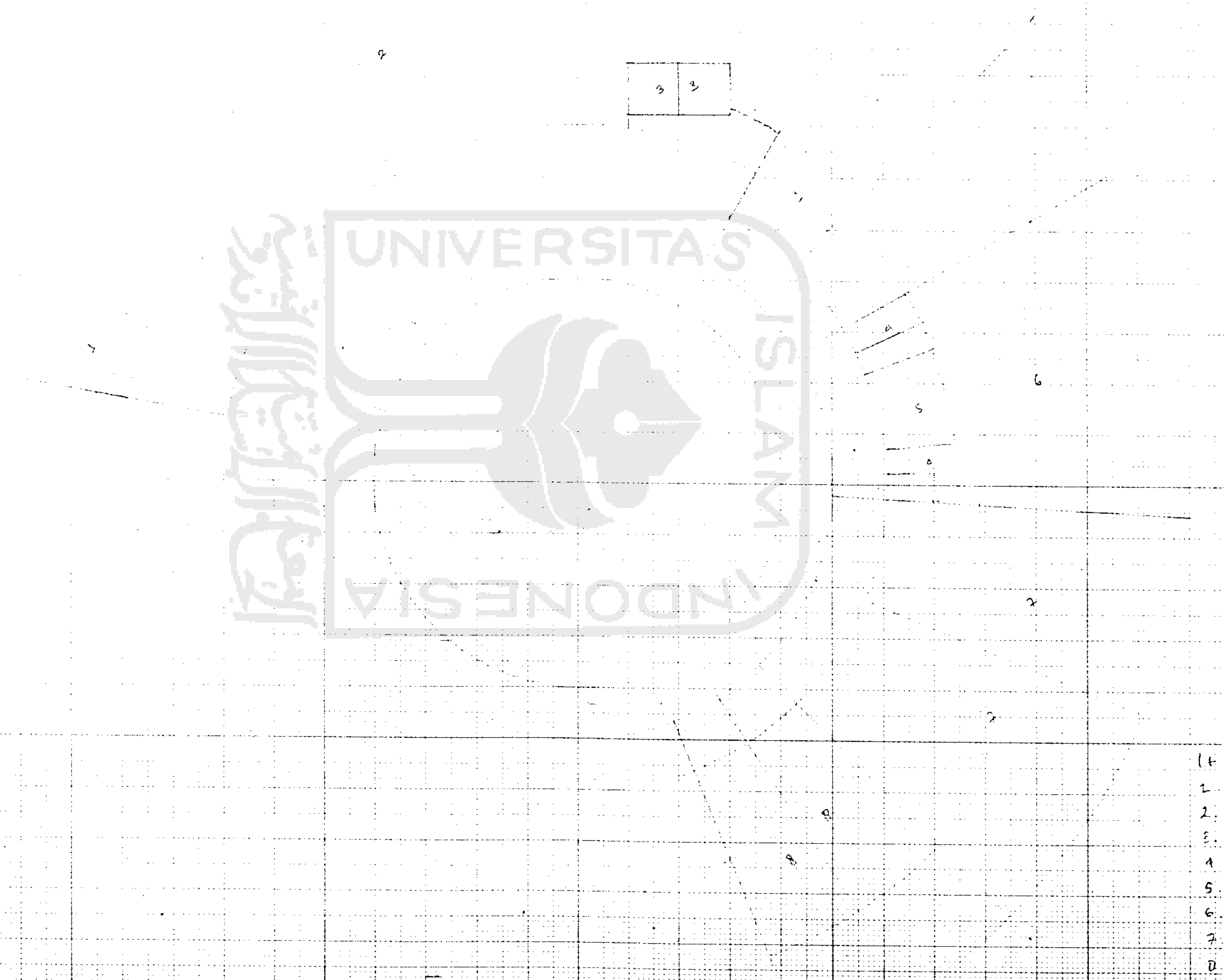


Blok 01
Lt 02
1 R. tangga
2 kantin

Blok 01
Lt 01
1. Ruang staf
2 Lobby
3. R Perpustakaan
4 Toilet
5 R Administrasi
6. R. Rapat
7. R Sholat
8. R Sholat karyawan
9 R
10 R. karyawan
11. R Tangga
12. R. Ruang kantin
13. Gudang + R Pen
14 R penyedia mak
15 kantin
16 R. Rapat
17. R. Manager
18 R. Ass. Manage
19. Toilet wanita
20 Toilet pria
21 R Tamu

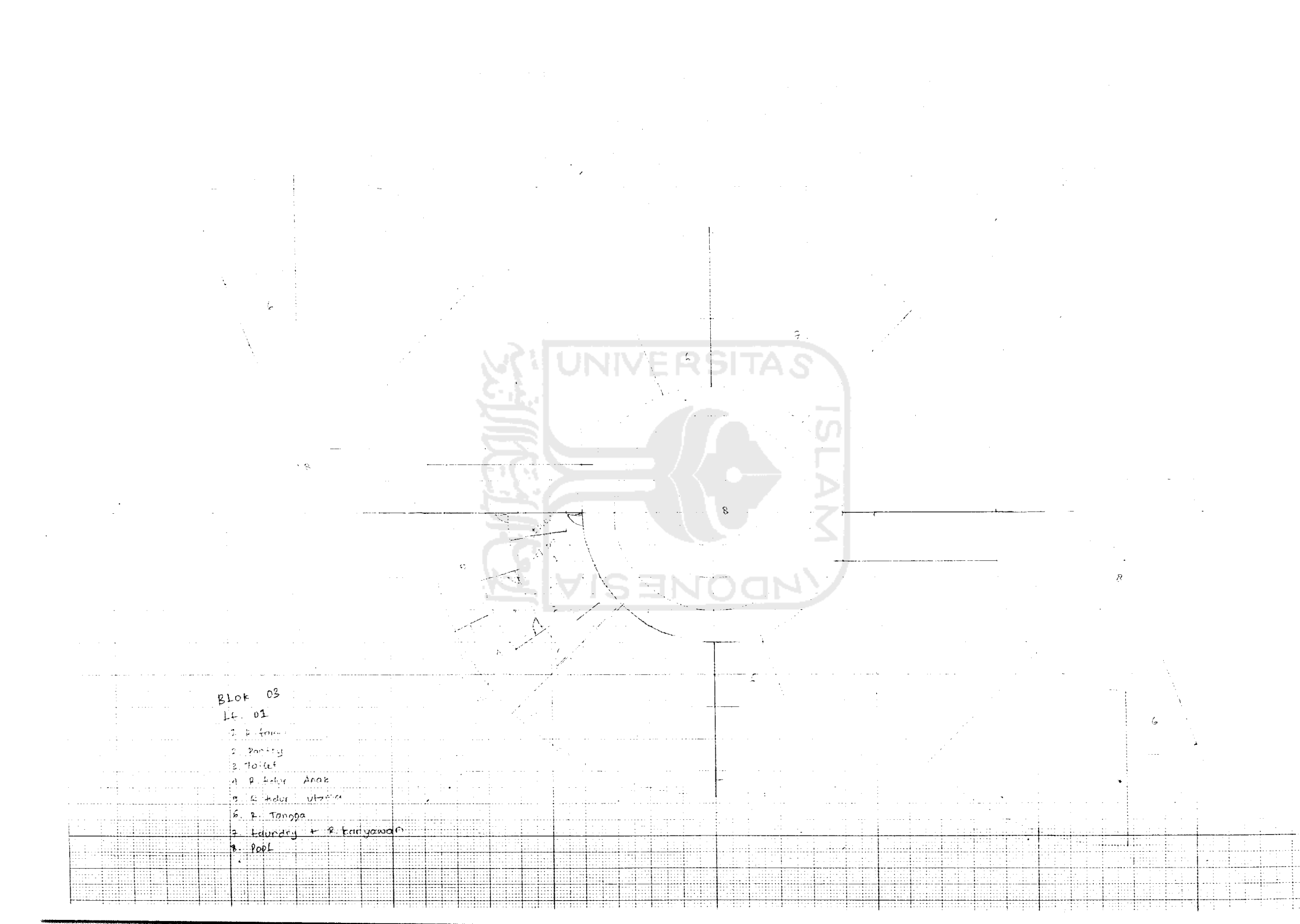

16
16
18
19
Blok 02
Keterangan Gambar (Lt 01)
1. Hall
2. R. konsultasi fitness/kantin
3. R. kesehatan ✓
4. Gudang alat OR
5. Dapur restoran + pendingin
6. R. karyawan ✓
7. kasir ✓
8. R. Ganti + toilet. (fitness
9. R. fitness ✓
10. kolam renang indoor ✓
11. R. Tonggo
12. R. Pelatih Renang
13. Bar minum
14. kolam renang outdoor
15. R. bilas + R. Ganti renang
16. R. duduk
17. Sauna
18. R. Cleaning service


Lt 02 (Blok 02)
1 R. tunggu
2 Restoran + Billiards
3 Toilet
4 R. Staff
5 R. Kasir + Toilet (Senam

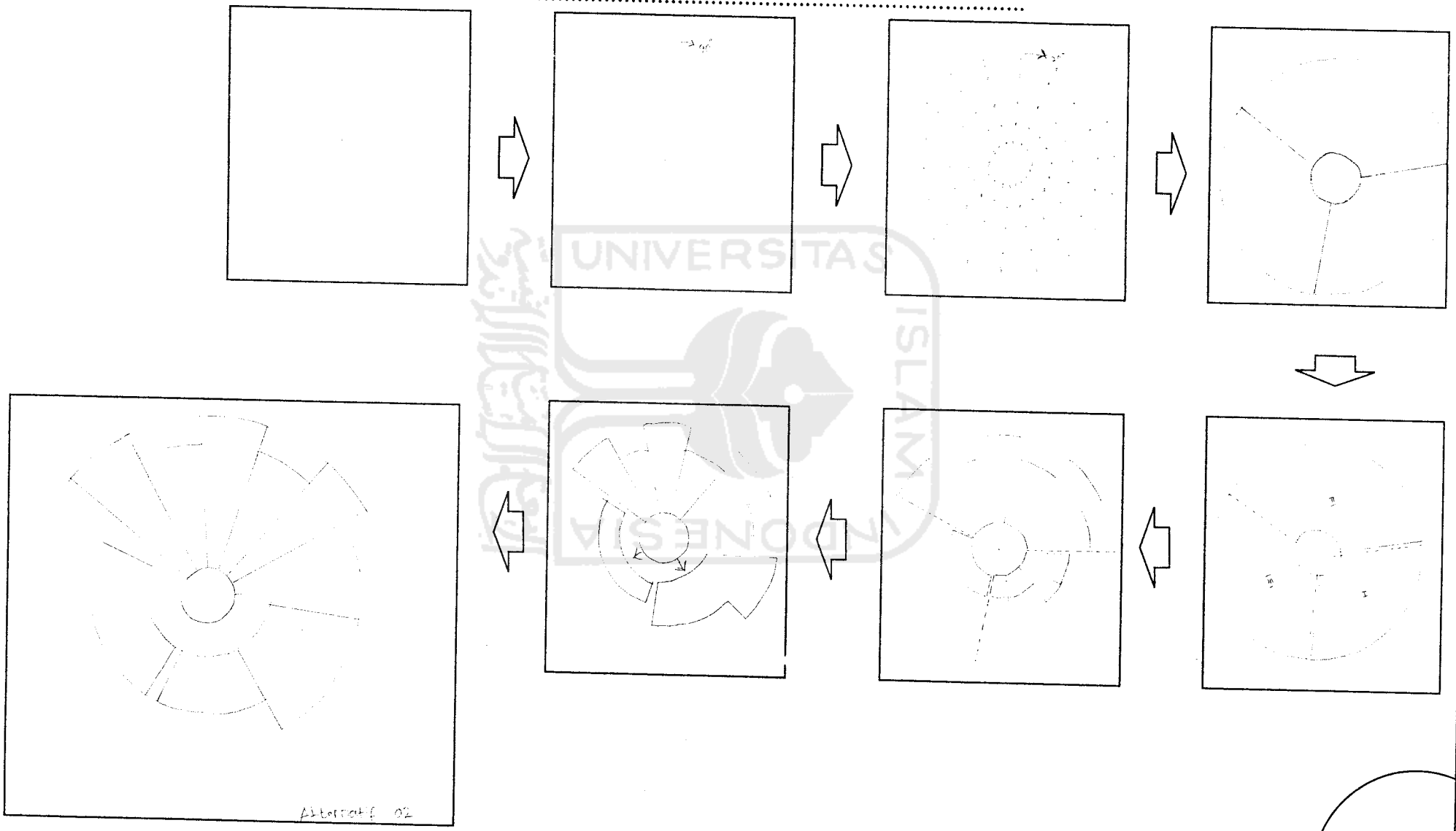


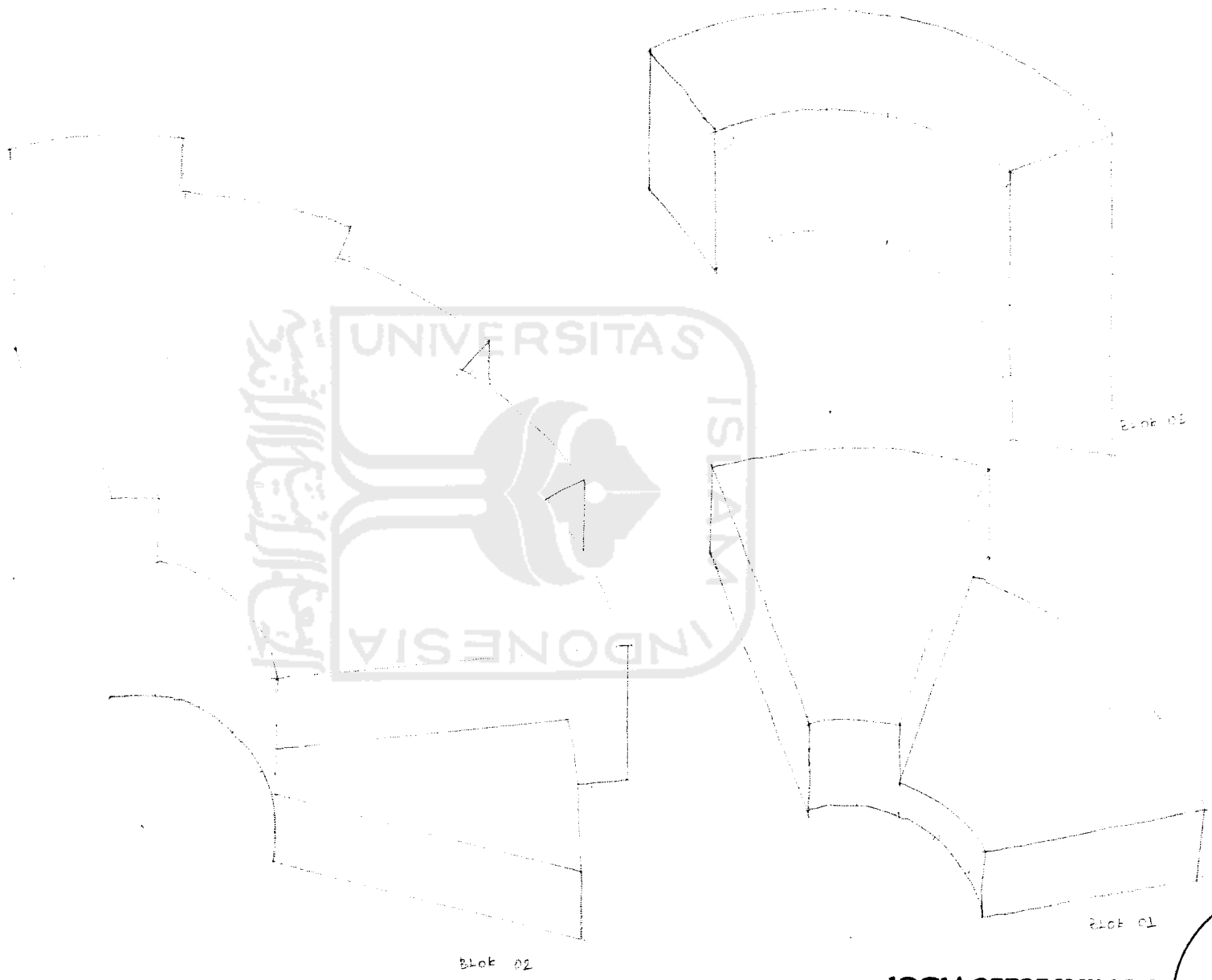
Lt. 03 (BLOK 02)

1. R. Tangga
2. Restoran + Billiards
3. Toilet
4. Tempat Wudlu
5. Serambi Musholla
6. Musholla
7. R. Yoga
8. R. Ganti + Toilet (Yoga)


BLOK 03
Lt. 01
1. R. [illegible]
2. Pantry
3. Toilet
4. R. Tidur Anak
5. R. Tidur Utama
6. R. Tamu
7. Laundry + R. Karyawan
8. Pool

KONSEP.....

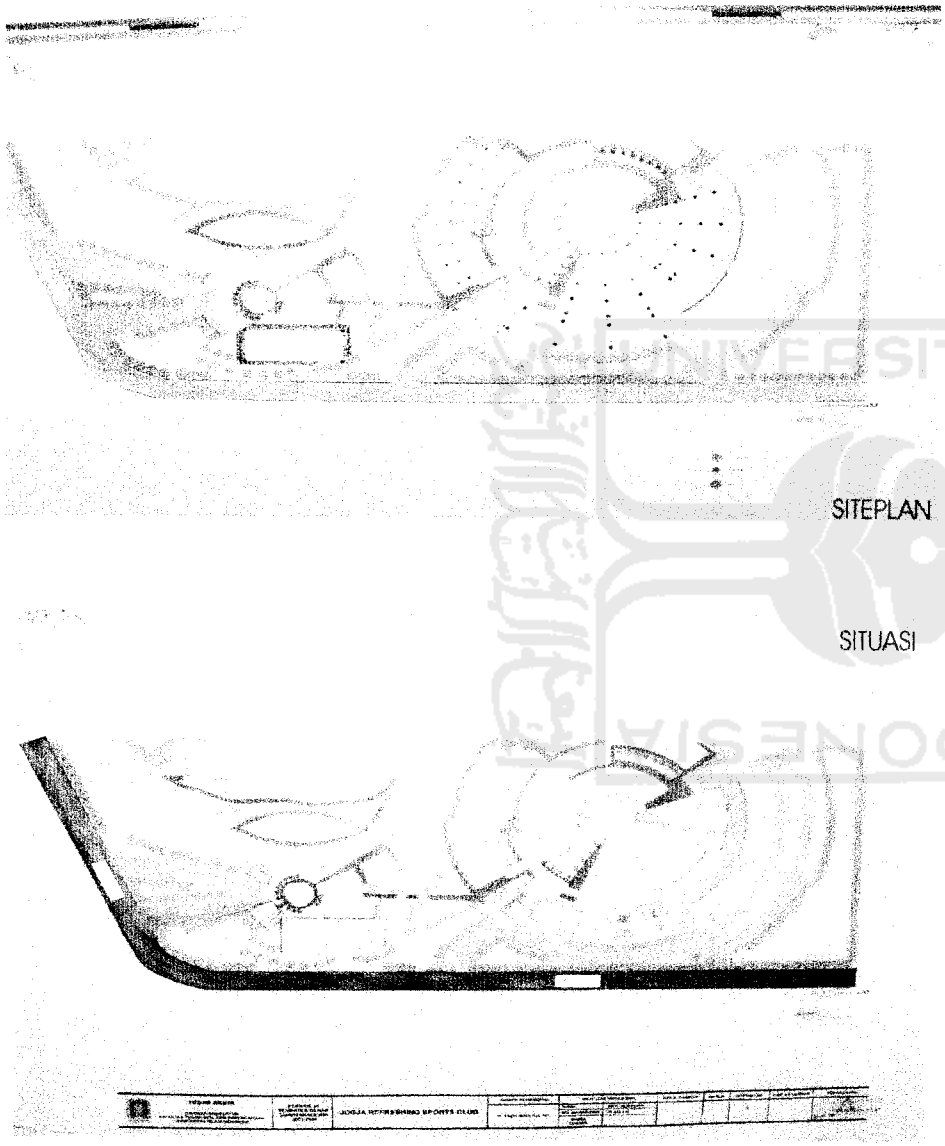




UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA

JOGJA REFRESHING SPORTS CLUB

bAyu rosAlina



SITEPLAN

SITUASI

SITEPLAN
SITUASI

Kondisi site yang berkontur dimanfaatkan untuk penataan massa sesuai dengan konsep AIR dimana air mempunyai sifat "air mengalir dari tempat yang tinggi ke tempat yang lebih rendah". Sehingga kontur tetap alami tidak ada perubahan yang drastis. Aktivitas pengunjung diarahkan dari bangunan yang terletak pada kontur yang paling tinggi ke bangunan yang berada di kontur yang lebih rendah. Dari datang - beraktivitas - pulang.

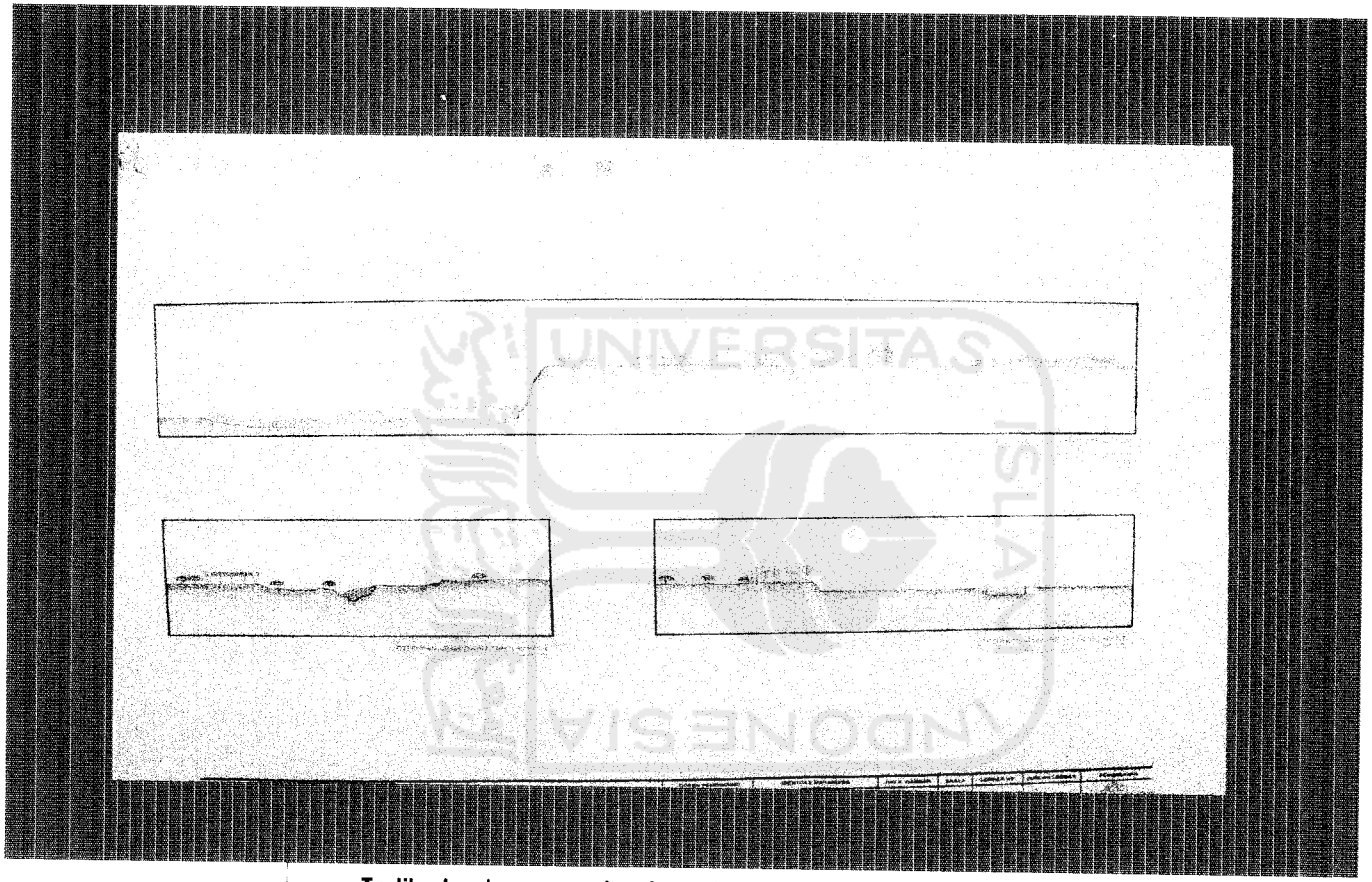
Bentuk denah diperoleh dari salah satu bentuk air yaitu titik air. Ada dua pusat titik air yang diambil. Dua pusat titik air disini adalah sebagai simbol dari come and go. Titik pusat yang pertama adalah titik pusat bagi massa bangunan yang ada (kegiatan indoor), sedangkan titik pusat yang satunya adalah titik pusat bagi kegiatan outdoor.

Main entrance dari arah barat. Sedangkan keluar dari arah selatan.

Anggota klub tidak perlu memarkirkan kendaraan sendiri karena dari klub sudah menyediakan sopir yang akan memarkir sekaligus menjemput anggota klub.

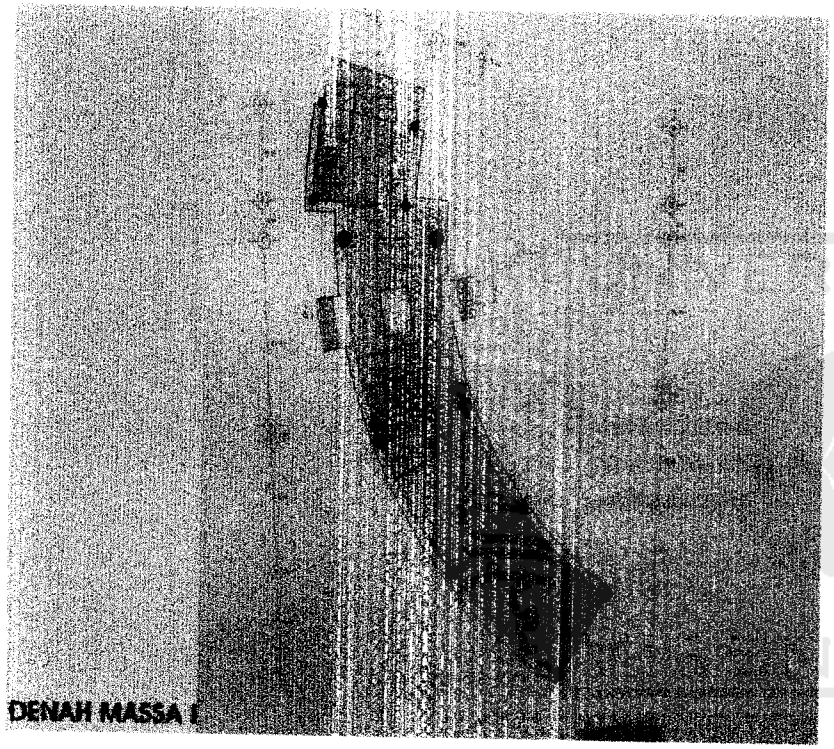
Gambar panah biru menunjukkan arah aliran air.

Gambar panah merah menunjukkan ketinggian kontur dari arah tinggi ke rendah.



Terlihat adanya perbedaan ketinggian kontur. Air sungai dimanfaatkan sebagai sumber air bersih baik untuk kebutuhan pengguna maupun untuk perawatan tanaman serta untuk kolam yang ada.

Potongan LINGKUNGAN

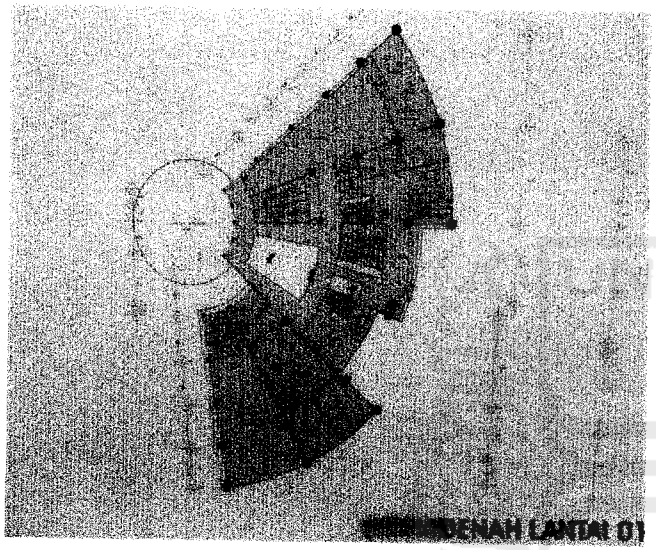


DENAH MASSA I

DENAH MASSA I

Massa I bangunan ini berfungsi sebagai kantor dan fasilitas untuk karyawan. Ruang- ruang yang ada di bangunan ini antara lain : ruang kerja manager, asiaten manager, humas, administrasi, ruang rapat, ruang tamu, lobby, resepsionis, ruang karyawan, toilet, kantin, dapur kantin dan gudang serta ruang pendingin makanan.

Ruang untuk kantor diletakkan pada bagian selatan lobby karena bagian selatan lobby tidak terlalu bising dan ramai karena jauh dari sirkulasi kendaraan dan manusia. Sedangkan untuk fasilitas karyawan seperti kantin, dapur dan gudang diletakkan pada bagian utara lobby dengan tujuan agar kendaraan dapat mengakses gudang untuk mensuplai bahan makanan dengan mudah.

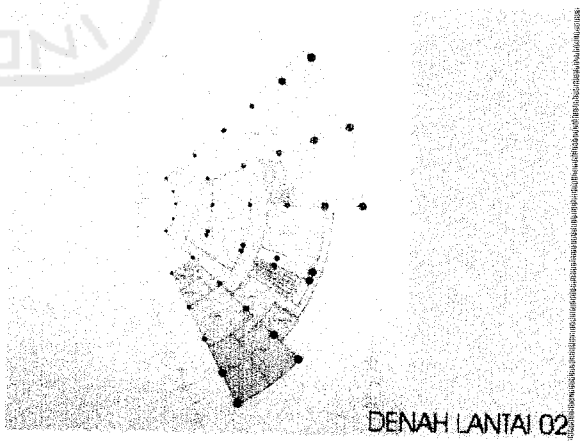


DENAH LANTAI 01 (MASSA II)

Pada lantai 01 massa II ini terdapat restoran, sauna, squash, fitness, ruang kesehatan dan ruang ganti+ bilas+ toilet. Entrance pada bangunan ini melalui samping kolam renang anak yang merupakan titik pusat dari massa bangunan yang ada.
Pada lobby terdapat kolam yang berfungsi untuk penghawaan alami dalam bangunan. Sepanjang koridor ke arah restoran, sauna, squash dan fitness menggunakan dinding yang dialiri air dan kaca air. Pada bagian lantainya terdapat selokan- selokan kecil untuk aliran air. Pada ruang squash, sauna dan restoran menggunakan dinding yang dialiri air dan kaca air pada bagian dalam sedangkan pada ruang fitness terdapat diluar karena untuk menjaga tingkat kelembapan udara di ruangan tersebut agar alat- alat fitness tidak mudah rusak. Sauna terletak pada bagian tengah bangunan dengan tujuan agar anggota yang sudah selesai berolahraga dan ingin relaksasi tidak terlalu jauh untuk mencapinya.

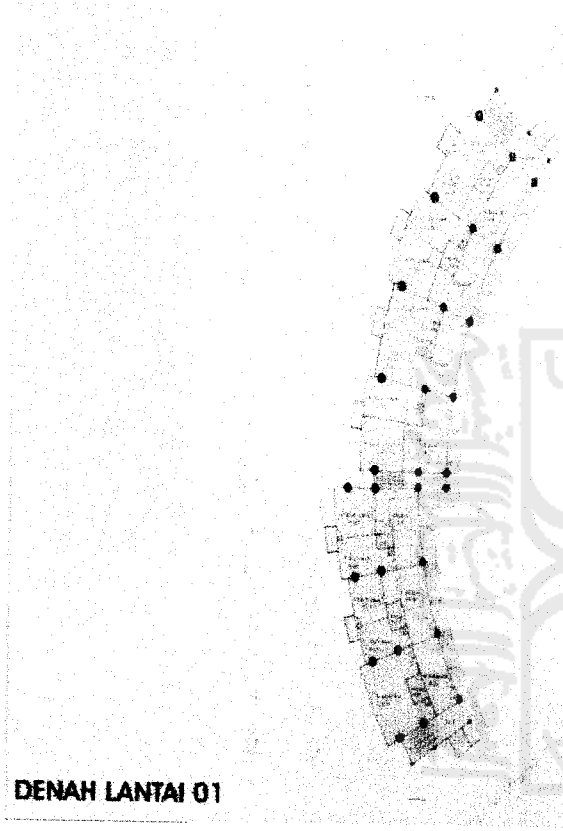
DENAH LANTAI 02 MASSA II

Pada lantai 02 terdapat ruang senam, yoga, restoran, billiards, ruang konsultasi, ruang ganti, toilet dan musholla. Pada sebagian koridor sama dengan lantai 01 yaitu dinding dialiri air dan penggunaan kaca air. Dan sebagian lagi terdapat aquarium pada bagian atasnya. Ruang billiards digabung dengan bar dan restoran yang komposisi meja dan kursinya lebih santai dan suasana yang ingin diciptakan juga lebih santai. Pada bagian dalam ruang billiards juga menggunakan kaca air. Terdapat void pada atas kolam dari lantai 01. Void dibuat agar lanati 01 dan 02 ada kesinambungan dan tidak terkesan sempit dan tertutup.



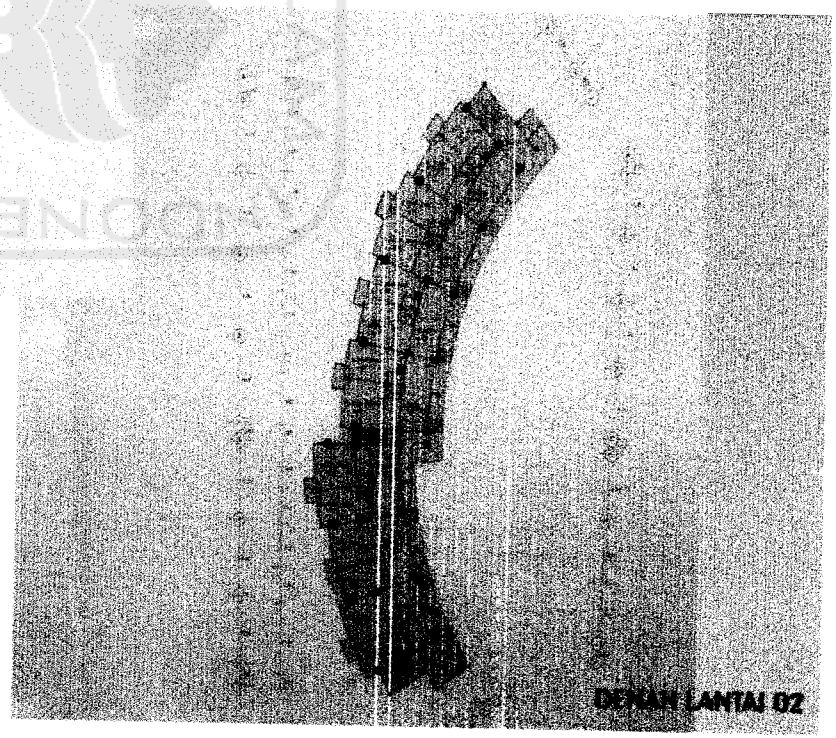
DENAH PENGINAPAN

Pada lantai 01 terdapat 6 unit kamar penginapan, tiap unit terdiri atas : 1 kamar tidur utama, 1 kamar tidur anak, 1 toilet dan ruang duduk serta pantry. Pada lantai 01 terdapat ruang laundry dan karyawan sedangkan lantai 02 dan 03 masing-masing terdapat 7 unit kamar. Jadi jumlah unit penginapan yang tersedia sebanyak 20 unit kamar. Ruang duduk dibuat menjorok kebawah (0,5 m) dengan tujuan agar orang yang ingin duduk- duduk istirahat di ruang ini tidak terganggu dengan orang lain yang sedang beraktivitas di dalam unit penginapan. Sehingga ada privacy tersendiri yang tercipta.

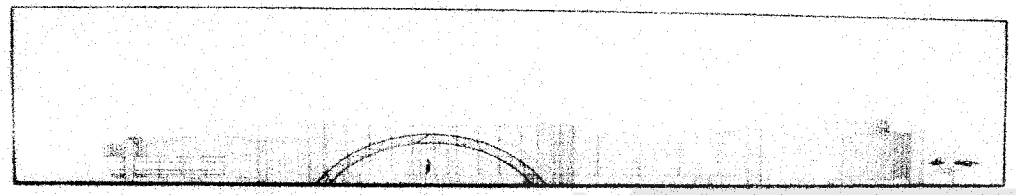


DENAH LANTAI 01

Entrance bangunan ini dari lantai 04 yang dapat dicapai melalui jembatan yang menghubungkan bangunan ini dengan lahan pada massa II.
Selain tangga juga tersedia lift, karena bangunan ini terdiri atas 3 lantai dan bangunan ini berfungsi untuk penginapan. Tangga berfungsi selain untuk tangga biasa juga untuk tangga darurat.



DENAH LANTAI 02

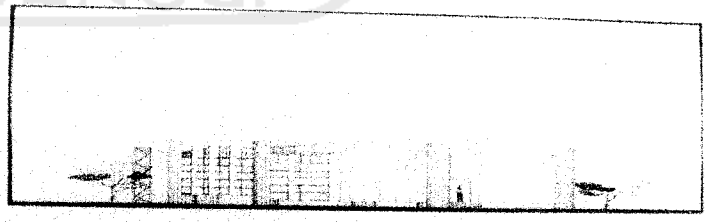


TAMPAK BARAT MASSA I

Bangunan dibuat bentuk panggung dengan tujuan agar sirkulasi udara lancar. Ada beberapa bagian bangunan yang dibuat transparan merupakan transformasi dari wujud air yang transparan selain itu dapat berfungsi untuk pencahayaan alami. Untuk menjaga kenyamanan pengguna bangunan dan kelembaban udara dalam bangunan secara alamiah yaitu pemakaian kaca air (kaca yang dialiri air). Sehingga pengguna bangunan dapat merasa nyaman .

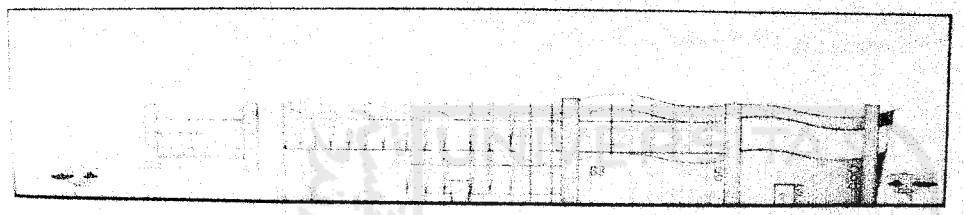
TAMPAK MASSA I

Pada tampak massa I lebih didominasi oleh bentuk datar atau rata atau garis baik vertikal maupun horizontal. Bentuk datar atau rata ini diambil dari visual air sebagai unsur perancangan yaitu air datar. Air datar menimbulkan kesan kaku, tenang, damai dan formal. Sesuai dengan suasana yang tercipta dari bangunan in yaitu formal, tenang dan damai untuk menghilangkan kesan kaku pada bangunan ini bentuk datar dikombinasi dengan bentuk lengkung (gelombang) dimana air yang bergelombang dapat menimbulkan kesan bebas, dinamis, luwes dan santai. Sehingga suasana yang tercipta dari massa I bangunan ini adalah suasana kantor yang dinamis, santai, damai, tenang tanpa harus meninggalkan kesan formal.



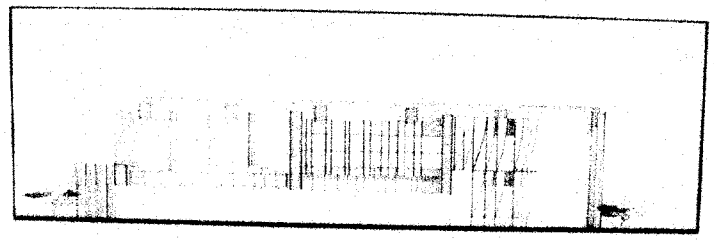
TAMPAK UTARA MASSA I

TAMPAK MASSA II



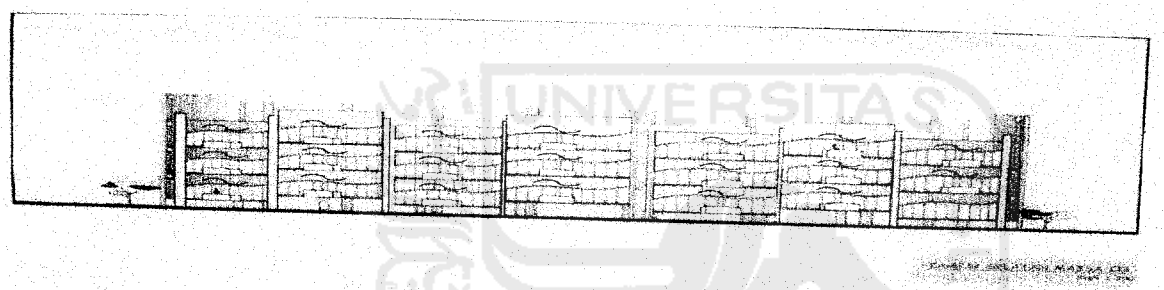
TAMPAK UTARA MASSA II

Pada bangunan massa II banyak menggunakan bentuk lengkung (transformasi dari air - gelombang). Air bergelombang menimbulkan kesan semipublik, dinamis, luwes dan santai.
Bentuk lengkung terlihat pada shading dan sirip serta pada bentuk bukaan dan atap.
Bangunan terdiri atas dua lantai yang berfungsi sebagai tempat olahraga indoor. Penggunaan bukaan- bukaan yang transparan sebagai transformasi dari wujud air yaitu transparan.
Penggunaan kaca air sebagai salah satu solusi dari penghawaan alamiah.



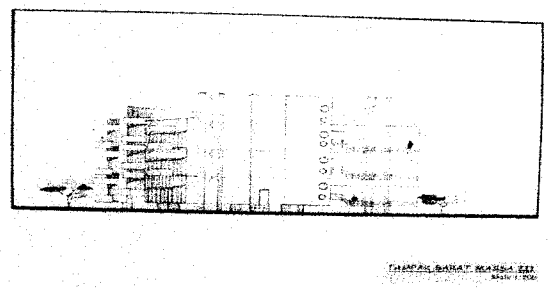
TAMPAK BARAT MASSA II

TAMPAK MASSA III

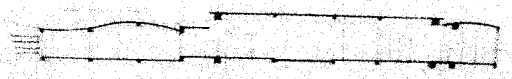


TAMPAK SELATAN MASSA III

Pada tampak massa III bentuk lengkung sangat mendominasi. Fungsi dari bangunan ini adalah penginapan. Sehingga suasana yang tenang, damai, dinamis.
tercipta haPenggunaan bentuk lengkung dapat dilihat pada canopy, atap selasar, dan bentuk bukaan. Bangunan dibuat bentuk panggung dengan tujuan agar sirkulasi udara lancar karena lahan yang ada pada depan bangunan ini sempit sehingga sirkulasi udara kurang begitu baik.
Terdapat kolam pada bagian bawah bangunan berfungsi untuk penghawaan alamiah.



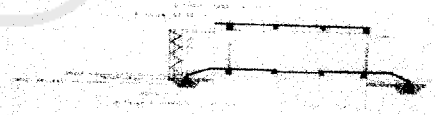
TAMPAK BARAT MASSA III



POTONGAN A-A MASSA I

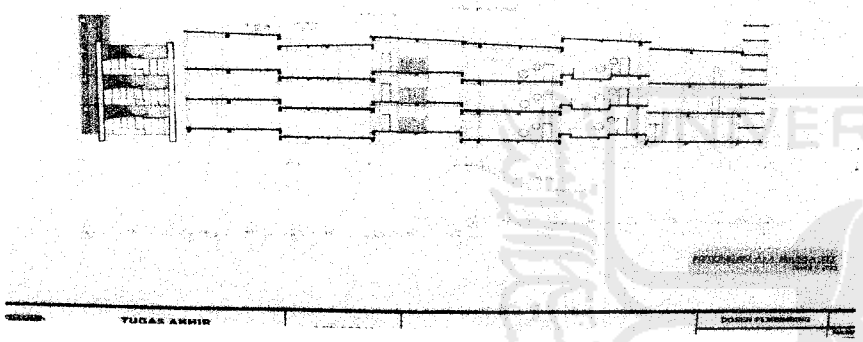
POTONGAN MASSA I

POTONGAN B-B MASSA I

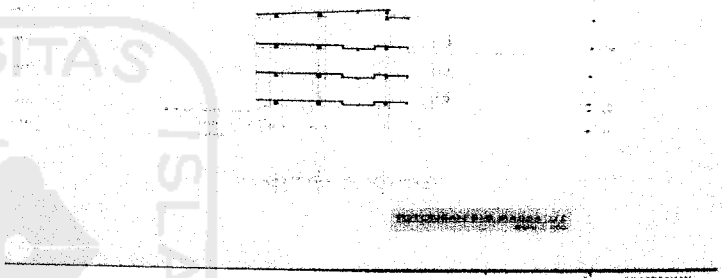


POTONGAN MASSA II DAN III

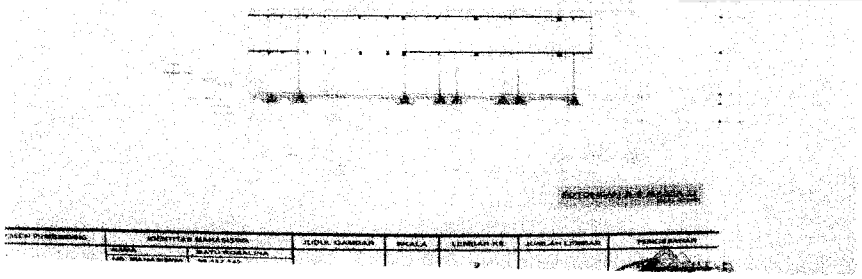
POTONGAN A-A MASSA III



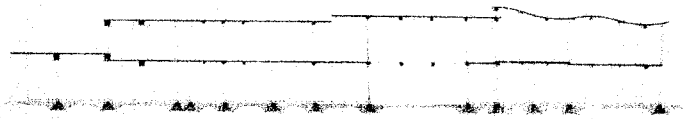
POTONGAN B-B MASSA III



POTONGAN B-B MASSA II



POTONGAN A-A MASSA II



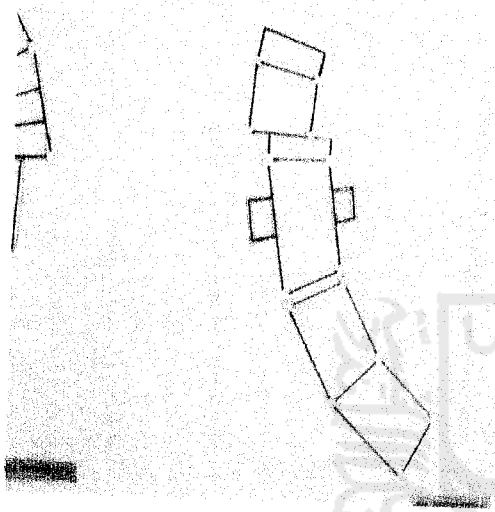
	TUGAS AKHIR	PERIODE VI SEMESTER GENAP TAHUN AKADEMIK 2003/2004	JOGJA REFRESHING SPORTS CLUB			

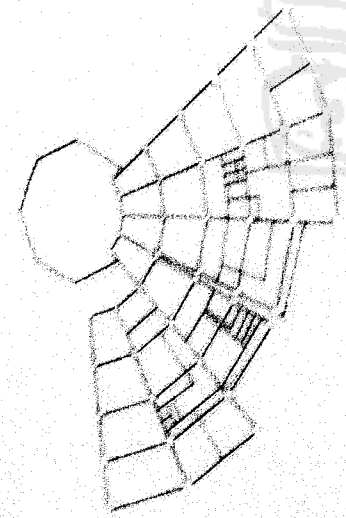
RENCANA KOLOM BALOK



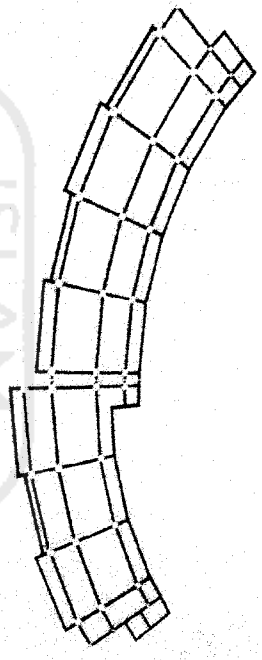
RENCANA PONDASI

RENCANA PONDASI MASSA I





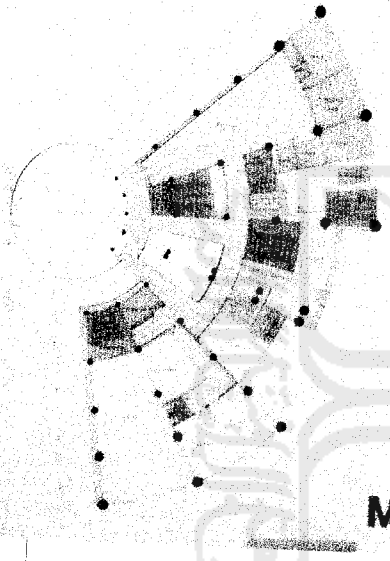
RENCANA PONDASI MASSA II



RENCANA PONDASI MASSA III

UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA

POLA LANTAI



MASSA II

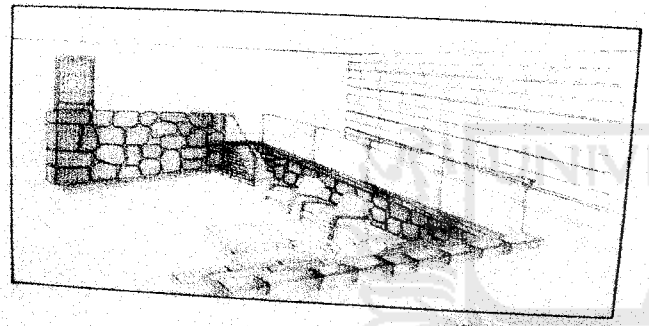
Ukuran Lantai :
1. 20 X 20 cm
2. 30 X 30 cm
3. 90 x 90 cm.

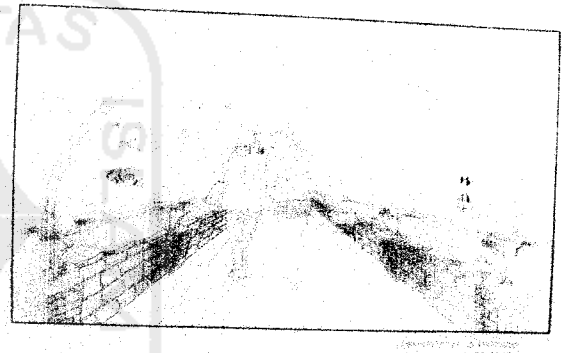
Jenis Lantai :
1. KERAMIK
2. VINYL
3. LANTAI DILAPISI KARPET
4. BATU ALAM
5. KACA YANG BAGIAN BAWAHNYA DIALIRI AIR.

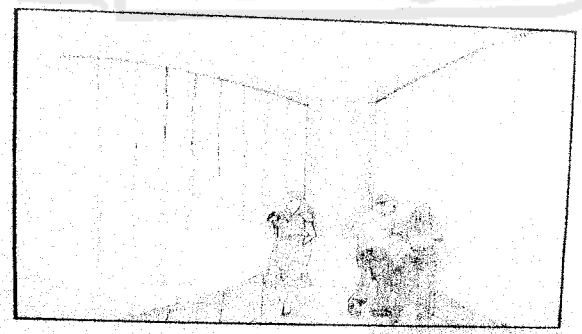


MASSA I

RIOR







PERSPEKTIF EKSTERIOR

