DAFTAR PUSTAKA

Buku

Mahlil Adriaman, Novia Syahruni, Fitra, Aina Ramadhan Syafitri, Arifin Ilham, Arif Budiman, Sufrialdi Tanjung, Arlando, Nabil Almahdy Raihan, Ferdy Febrian, Sri Anita Desi, Ichwan Nofri Wahyudi, Devina Salsabila. 2024. *Hukum Perdata*. Padang, CV. Gita Lentera.

Rosa Agustina. 2003. *Perbuatan Melawan Hukum.* Jakarta, Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Indonesia.

Andrie Elia Embang,. 2025. *Pembangunan Berkelanjutan Perspektif Sosiologi dan Tantangan Global*. Medan, PT Media Penerbit Indonesia.

Munir Fuady. 2017. *Perbuatan Melawan Hukum Pendekatan Kontemporer,* Bandung, PT Citra Aditya Bakti.

Ishaq,. 2017. *Metode Penelitian Hukum dan Penulisan Skripsi, Tesis, serta Disertasi.* Bandung, Alfabeta.

Eko Kusumo, Febri Fahmi Hakim. 2023. *Buku Ajar Manajemen Konstruksi Penjadwalan Proyek Konstruksi Bagi Pemula Menggunakan Aplikasi ProjectLibre* Yogyakarta, Deepublish Digital.

Muhammad Zaki Mubarrak,. 2025. *Politik Hukum Pengaturan Bangunan Gedung Di Indonesia*. Yogyakarta, Deepublish.

Daeng Naja,. 2022. *Nazhir Wakaf Kompeten dan Amanah.* Jawa Timur, Uwais Inspirasi Indonesia.

Hari S. Putra., et al. 2025. *Pembangunan Berkelanjutan*. Purbalingga, Eureka Media Aksara.

Marihot Pahala Siahaan,. 2008. *Hukum Bangunan Gedung di Indonesia.* Jakarta, Raja Grafindo Persada.

Otto Soemarwoto,. 2004. *Ekologi Lingkungan Hidup Dan Pembangunan*. Jakarta, Penerbit Jembatan.

Sri Soedewi Masjchun Sofwan. 1982. *Himpunan Karya Tentang Pemborongan Bangunan.* Yogyakarta, Liberty.

Ery Agus Priyono Susanto, Patma Sari, Ali Imron, Haswar Widjanarto, Dharu

Triasih, Mukharom, Ade Soraya. 2025. *Perbuatan Melawan Hukum,* Yogyakarta, CV. Edu Akademi.

Tulus Yudi Widodo Wibowo. 2023. *Pertanggungjawaban Hukum atas Kegagalan Bangunan dari Penyedia Barang – Jasa*, Yogyakarta, Jejak Pustaka.

Agus Wibowo. 2023. *Hukum Konstruksi Jasa Bangunan,* Semarang, Yayasan Prima Agus Teknik dengan Universitas Sains & Teknologi Komputer (Unversitas STEKOM).

N. Budi Arianto Wijaya, dan Vanessa Dasenta Demokracia, N. Budi Arianto Wijaya, Vanessha Dasenta Demokcracia. 2021. *Aspek Hukum Jasa Konstruksi Bedasarkan UU No. 2 Tahun 2017 Tentang Jasa, UU No. 11 Tahun 2020 Tentang Cipta Kerja, PP 22 Tahun 2020 Tentang Peraturan Pelaksana UU No. 2 Tahun 2017, dan PP No.14 Tahun 2021 Tentang Perubahan PP 22 Tahun 2020.* Yogyakarta, ANDI CV Andi Offset.

Jurnal

Titin Apriani. 2021., "Konsep Ganti Rugi dalam Perbuatan Melawan Hukum dan Wanprestasi serta Sistem Pengaturannya dalam KUH Perdata", *Jurnal Ganec Swara*, Vol. 15, No. 1

Serta Denius Daeli, 2025., "Pertanggungjawaban Hukum bagi penyedia Jasa Konstruksi dan Pengguna Jasa Konstruksi dalam Kegagalan Bangunan", *Jurnal Ilmu Ekonomi, Pendidikan, Teknik*, Vol. 2, No. 3

Dalila dan Doman Doman, Nadila, 2020., "Penerapan Prinsip Pembangunan Berkelanjutan dan Ekonomi Berwawasan dalam Peraturan Perundang-Undangan Penggunaan Kawasan Hutan dalam Rangka PSN Pasca Pengesahan Perpres 66/2020"*Jurnal Hukum Lingkungan Indonesia,* Vol. 7 No.1

Adeline Evelina. 2018., "Tanggung Jawab Hukum Pelaksana Pekerja Konstruksi Terhadap Kegagalan Pekerjaan Konstruksi dan Bangunan", *Jurnal Ilmiah Hukum Kenotariatan,* Vol. 7 No. 1

N. G. I. Haedar, Mohede, N., Kuntag, M., 2025, "Tanggung Jawab Pemilik

Bangunan Terhadap Kecelakaan Akibat Rendahnya Tingkat Keamanan Menurut Undnag Undang Nomor 13 Tahun 2003", *Jurnal Fakultas Hukum Unsrat*, Vol. 15, No. 3

Musa Muhajir Haqqi, 2022., "Konsep Pembangunan Berkelanjutan Dalam Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional", *Jurnal Penelitian Hukum*, Vol. 31, No. 1

T. Hendrik. 2019., "Legal Responsibility in Building Failures: An Indonesian Perspective." *Journal of Construction Law and Management*, No. 2, Vol. 15

Fatia Kultum, 2023, "Implementasi Asas Berkelanjutan dalam Penyusunan Rencana Tata Ruang Wilayah Provinsi dan Kabupaten/Kota di Indonesia", *Jurnal Hukum Lingkungan Tata Ruang dan Agraria,* Vol. 3 No. 1

Muhammad Rakha Manna Naufal Maulana, 2020, "Tanggung Jawab Penyedia Jasa Konstruksi Terhadap Kegagalan Bangunan Studi di PT. Haji Muhammad Taher" *Jurnal Education and development Institut Pendidikan Tapanuli Selatan*, Vol. 8 No.1

, L. A. T. Napitupulu, 2024, "Pertanggungjawaban Hukum Konsultan Konstruksi terhadap Kerugian Akibat Kegagalan Bangunan," *Jurnal Hukum dan Pembangunan* Vol. 7 No. 1

A. D. Parabi, Aisyah, S., Serera, A. Y., Mukti, P. V., & Octaviyana, R. A. 2025. Implementasi Prinsip Konstitusional dalam Regulasi Keamanan Struktural Bangunan gedung, Kajian Yuridis, Normatif, dan Teknis", *Jurnal Teknologi Infrastruktur*, , Vol. 4 No. 1

A. Pratiwi, Hamndani, A. D., Putri.D. A., Saqira, D. A., Putri, T. N., Pratama, W., & Ningrum, T. A., "Analisis Manajemen Risiko pada Kasus Ambruknya Bangunan Pondok Pesantren Al Khoziy di Sidoarjo Tahun 2025", *Jurnal Media Akademik*, Vol. 3, No. 12

I.W. Putra, 2018, "Pertanggungjawaban Hukum Penyedia Jasa Konstruksi terhadap Kegagalan Bangunan" *Jurnal Kertha Semaya*¸ No. 3, Vol. 6

Nilda Susilawati, Ita Guspita, Dedy Novriadi, "Peran Nazhir dalam Perlindungan Harta Wakaf", *ZAWA: Management of Zakat and Waqf Journal,* Edisi No. 1, Vol. 1

Rofi Wahanisa, dan Adiyatma, Septhian Eka, 2021, "Konsepsi Asas Kelestarian dan Keberlanjutan dalam Perlindungan dan Pengelolaan Lingkungan Hidup dalam Nilai Pancasila", *Bina Hukum Lingkungan,* Vol. 6, No.1

Evi Purnama Wati, 2018, "Perlindungan dan Pengelolaan Lingkungan Hidup dalam Pembangunan Berkelanjutan", *Bina Hukum Lingkungan*, Edisi No. 1, Vol. 3

G. Andri Wibisana, 2013, "Pembangunan Berkelanjutan: Status Hukum dan Pemaknaanya", *Jurnal Hukum dan Pembangunan Tahun ke-43,* Edisi No. 1

Peraturan Perundang-Undangan

Republik Indonesia. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Republik Indonesia. Kitab Undang-Undang Hukum Pidana.

Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung.

Undang-Undang Nomor 41 Tahun 2004 tentang Wakaf.

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi.

Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 16 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung.

Permen PUPR Nomor 2 Tahun 2020 Perubahan Kedua atas Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 05/PRT/M/2016 tentang Izin Mendirikan Bangunan Gedung.

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 9 Tahun 2021 tentang Pedoman Perencanaan Konstruksi Berkelanjutan.

Peraturan Daerah Sidoarjo Nomor 7 Tahun 2013 tentang Bangunan Gedung.

Peraturan Bupati Sidoarjo Nomor 72 Tahun 2017 tentang Tata Cara Pemberian dan Perpanjangan Serifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung.

Badan Standarisasi Nasional. SNI SNI 1726:2019 Tata Cara Perencanaan Ketahanan Gempa untuk Struktur Bangunan Gedung. Jakarta, BSN, 2019.

Internet

Auli, R. C., Hukumonline.com, “Pasal 359 KUHP tentang Kelalaian yang Menyebabkan Kematian”, terdapat dalam https://www.hukumonline.com/klinik/a/pasal-359-kuhp-tentang-kelalaian-yang-menyebabkan-kematian-lt660a880959938/

BBC.com, “Gedung Pondok Pesantren Al Khoziny di Sidoarjo runtuh – Pencarian korban dihentikan, ditemukan 61 jenazah dan 7 bagian tubuh”, terdapat dalam https://www.bbc.com/indonesia/articles/cy85116z2w3o.

BBC. com., “Kesaksian santri ikut pengecoran Ponpes Al Khoziny – ‘Seandainya masih di atas bangunan, tentu ikut jatuh’”, terdapat dalam https://www.bbc.com/indonesia/articles/cx23xjl95pqo.

BBC.com., “Gedung Pondok Pesantren Al-Khoziny di Sidoarjo runtuh – Pencarian korban dihentikan, ditemukan 61 jenazah dan 7 bagian tubuh”, terdapat dalam https://www.bbc.com/indonesia/articles/cy85116z2w3o

Detik.com. "Mengenal Ponpes Al Khoziny Buduran Sidoarjo, Pesantren Tertua di Jatim.” https://www.detik.com/jatim/berita/d-8136477.

Detik.com. “Tradisi Hukuman Ngecor di Ponpes Sidoarjo Terkuak Usai Bangunan Ambruk”, terdapat dalam https://www.detik.com/bali/berita/d-8139532/tradisi-hukuman-ngecor-di-ponpes-sidoarjo-terkuak-usai-bangunan-ambruk

Jatim.Kemenkum.go.id. Kemenkum Jatim Pastikan Pendampingan Hukum untuk Percepatan Pembangunan Pesantren Al-Khoziny Sidoarjo”, https://jatim.kemenkum.go.id/berita-utama/kemenkum-jatim-pastikan-pendampingan-hukum-untuk-percepatan-pembangunan-pesantren-al-khoziny-sidoarjo-094033,

Koran Mandala. "Sejarah Pondok Al Khoziny: Berdiri Sejak Awal Abad ke-20." https://www.koranmandala.com/peristiwa/201131.

Kompas.com. "Dibangun Lagi, Ponpes Al Khoziny Terima Dua Sertifikat Tanah Wakaf." https://www.kompas.com/properti/read/2025/12/15/093000221.

Kompas.com. “Penyebab Mushala Ponpes Al Khoziny Sidoarjo Ambruk:

Kegagalan Konstruksi" terdapat dalam https://surabaya.kompas.com/read/2025/10/01/123547978/penyebab-mushala-ponpes-al-khoziny-sidoarjo-ambruk-kegagalan-konstruksi

Kompas.com, "Ponpes Al Khoziny Sidoarjo Berdiri Sejak 1918, Kini Dibangun Ulang," terdapat dalam https://surabaya.kompas.com/read/2025/12/11/212852078

PKHB. UINSSC., "Tragedi Runtuhnya Bangunan Ponpes Al Khoziny Sidoarjo? Siapa yang harus Bertanggung Jawab?", terdapat dalam https://pkbh.uinssc.ac.id/tragedi-runtuhnya-bangunan-ponpes-al-khoziny-sidoarjo-siapa-yang-harus-bertanggung-jawab/.

Selayarnews.com. "Serahkan Sertipikat Tanah Wakaf, Dirjen PPTR Kementerian ATR/BPN: Agar Pembangunan Pesantren Al-Khoziny Berjalan Tertib." https://selayarnews.com/18/12/2025

Tempo. Co. "Hanya 51 dari 42 Ribu Pesantren yang Punya Izin Persetujuan Bangunan Gedung" https://www.tempo.co/ekonomi/hanya-51-dari-42-ribu-pesantren-yang-punya-izin-persetujuan-bangunan-gedung-2077220

Times Surabaya. "Sebagian Pesantren di Sidoarjo Tidak Lagi Aktif, Kemenag Sulit Lacak Perkembangannya," terdapat dalam https://surabaya.times.co.id/news/berita/oxkR1N4tc,