## LEMBAR PERSETUJUAN

## TESIS

# ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL RUMAH SUSUN DENGAN SISTEM JUAL DENGAN MENGGUNAKAN PERBANDINGAN ANTARA PELAT LANTAI KONVENSIONAL DAN FLYSLAB *PRECAST*

**(Studi Kasus Proyek Pembangunan Rumah Susun KaliCode, DIY)**


**Disusun Oleh :**

**Nama : Mia Pradita Nur Azizah**
**NIM : 16914015**


**Diperiksa dan disetujui oleh :**

Fitri Nugraheni, ST., MT., Ph.D
Dosen Pembimbing I

Tanggal : 30/8/18

Dr. Ir. Tuti Sumarningsih, ST., MT
Dosen Pembimbing II

Tanggal : 30/8-2018

## LEMBAR PENGESAHAN

## TESIS

# ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL RUMAH SUSUN DENGAN SISTEM JUAL DENGAN MENGGUNAKAN PERBANDINGAN ANTARA PELAT LANTAI KONVENSIONAL DAN FLYSLAB *PRECAST*

**(Studi Kasus : Proyek Pembangunan Rumah Susun KaliCode, DIY)**

Disusun Oleh :

**Mia Pradita Nur Azizah**
**16.914.015**

Telah Diuji di depan Dewan Penguji
Pada tanggal 30 Agustus 2018
dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

**Susunan Dewan Penguji**

| Dosen Pembimbing I | Dosen Pembimbing II | Dosen Penguji |
|---|---|---|
| Fitri Nugraheni, S.T., M.T., Ph.D | Dr. Ir. Tuti Sumarningsih, ST., MT. | Ir.Faisol AM. MS |

Yogyakarta 31 AUG 2018

Universitas Islam Indonesia
Program Pascasarjana Magister Teknik Sipil
Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan
Ketua Program,

Dr. Ir. Tuti Sumarningsih, ST., MT.

## PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa :

1. Karya tulis ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik (magister), baik di Universitas Islam Indonesia maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Karya tulis ini adalah merupakan gagasan, rumusan dan penelitian saya sendiri tanpa bantuan pihak lain kecuali arahan Dosen Pembimbing.
3. Dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi sesuai norma yang berlaku di perguruan tinggi.

Yogyakarta, 30 Agustus 2018

Yang membuat pernyataan,




Mia Pradita Nur Azizah

NIM. 16914015

# KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Warrahmatullahi Wabarakatuh

Alhamdulillah puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir yang berjudul Evaluasi Kinerja Angkutan Perkotaan Kota Cilacap (Studi Kasus Jalur A2 dan B1). Tugas Akhir ini merupakan salah satu syarat akademik dalam menyelesaikan studi tingkat strata satu di Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta.

Dalam penyusunan Tugas Akhir ini penulis tidak lepas dari bimbingan dan pengarahan Bapak/Ibu dosen serta beberapa pihak yang membantu dengan segala keikhlasan. Untuk itu penyusun ucapkan terima kasih kepada :

1. Ibu Fitri Nugraheni ST, MT, PHD., selaku dosen pembimbing 1 Thesis, terima kasih atas bimbingan, nasihat, dan dukungan yang diberikan kepada penulis dalam penyusunan Tugas Akhir ini dan selama penulis menjalani masa kuliah.
2. Ibu Dr. Ir. Tuti Sumarningsih ST. MT., selaku dosen pembimbing 2 Thesis, terima kasih atas bimbingan, nasihat, dan dukungan yang diberikan kepada penulis dalam penyusunan Tugas Akhir ini dan selama penulis menjalani masa kuliah.
3. Ir. Faisol AM, MS. selaku dosen penguji atas saran, masukan, dan nasihat yang telah diberikan kepada penulis.
4. Dr. Ir. Tuti Sumarningsih ST. MT.,, selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil FTSP-UII Yogyakarta
5. Seluruh staf pengajar FTSP-UII, terima kasih atas saran dan bimbingannya.
6. Bapak, Ibu, adik adikku Ilyas, Mufid, dan Akmal tersayang yang selalu memberi motivasi dan doa doanya.
7. Trio Kwek Kwek, sahabat terbaik, partner terbaik dalam segala hal. Terimakasih selalu ada untuk aku dalam suka maupun sedih. Kalian terbaik.

8. Dina dan Meylin, sahabat sejak SMA. Terimakasih kalian juga selalu ada untuk aku, selalu memberikan semangat, love you guys.
9. Adwitya Bhaskara, terimakasih sudah memotivasi aku untuk bisa segera menyelesaikan tesis ini.
10. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Penulis menyadari bahwa tugas akhir ini belum sempurna, oleh karena itu penulis mohon maaf dan berharap akan ada pengembangan penelitian yang lebih baik dengan rekomendasi penelitian yang dikemukakan pada bagian akhir dari Thesis ini.

Terakhir penulis berharap, semoga thesis ini dapat memberikan hal yang bermanfaat dan menambah wawasan bagi pembaca pada umumnya dan khususnya bagi penulis.

*Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakaatuh*

Yogyakarta, 30 Agustus 2018
Penulis,

Mia Pradita Nur Azizah
16 914 015