LAMPIRAN



Perancangan Resort
di Wisata Air Terjun Colo

Penyediaaan fasilitas pariwisata yang akurat kepada siapa saja yang membutuhkan. Resort adalah sebuah wadah yang berbentuk berupa fasilitas penyediaan kamar atau penginapan yang dibuat untuk menunjang para wisatawan yang berada di suatu tempat atau objek wisata. Selain itu tingkat kunjungan wisatawan terus mengalami penurunan dari tahun ke tahun yang membuka peluang untuk dihadirkannya sebuah Fasilitas Wisata di area wisata dengan fasilitas terbaik. Melalui Perancangan ini diharapkan menjadi langkah untuk memperbaiki dan awal perkembangkan potensi wisata Air Terjun, sehingga kehadiran rancangan berbasis Ecology tidak hanya sebatas pendekatan namun pemenuhan kebutuhan fasilitas tapi berdampak lebih bagi komunitas dan lingkungannya.

EXTERIOR 2.bmp

Lokasi





Air Terjun Montel Desa Colo, Dawe, Kabupaten Kudus

Latar Belakang

Wisata Alam

Indonesia merupakan negara yang mempunyai kekayaan keindahan alam dan potensi pariwisata. Sektor Pariwisata dalam pembangunan ekonomi Indonesia harus mendapat perhatian yang cukup, terlebih belakangan ini peningkatannya cukup melesat. Pasalnya, hasrat untuk travelling sangat diminati oleh masyarakat milenial. Hal ini sebenarnya menjadi tantangan khusus untuk pemerintah, karena dengan antusias yang luar biasa harusnya di dukung dengan fasilitas yang cukup.
Sebagai perbandingan di Pulau Jawa dan Bali sudah mempunyai fasilitas yang cukup layak. Namun pada beberapa wilayah masih memerlukan perhatian, seperti penambahan akomodasi jalan, transportasi, dan hotel.
Permasalahan ini pun telah dipaparkan oleh Menteri Keuangan dengan beberapa asumsi ekonomi untuk tahun pertama pemerintahan baru, yang pertumbuhan ekonomi sebesar 5,3 persen hingga 5,6 untuk tahun 2020 yang masih berada pada ketidakpastian. Oleh karena itu sektor ini diharapkan menjadi mesin penggerak pertumbuhan ekonomi dengan kisaran mencapai

Lingkungan

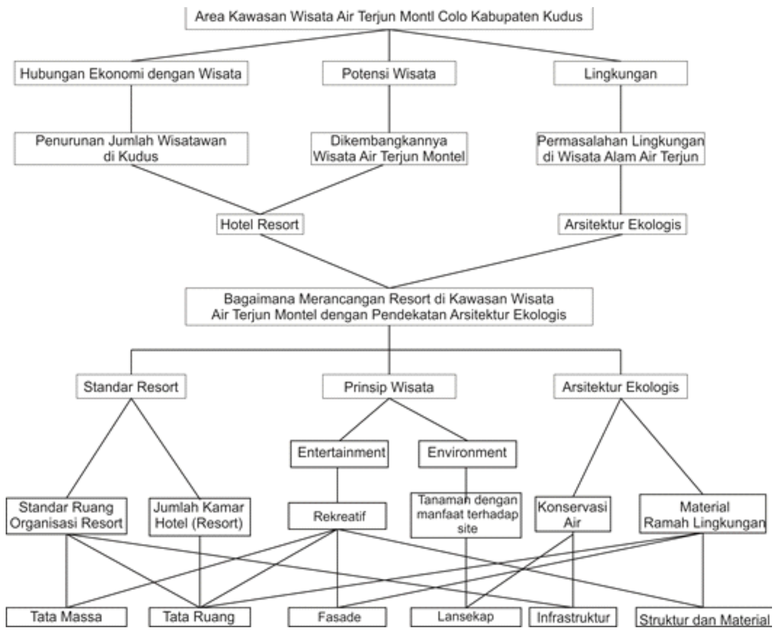
Pada faktanya banyak perancangan yang tidak mementingkan hal tersebut. Perancangan ternyata mempunyai dampak yang signifikan dalam merusak lingkungan. Hal tersebut dimulai dari tahap konstruksi, pemilihan material yang digunakan besar-besaran secara ilegal hingga operasional bangunan modern, dipastikan telah memproduksi racun, karbon, dan limbah yang terabaikan manajemen pemeliharaannya. Bahkan, di perkirakan 33% adanya pencemaran gas CO2 berasal dari bangunan-bangunan yang ada di dunia.. Oleh karena itu sektor ini diharapkan menjadi mesin penggerak pertumbuhan ekonomi dengan kisaran mencapai 7,5 persen. Tempat yang berpotensi dan seharusnya dapat dijadikan sebagai ikon, menjadi ruang yang tidak tertata dan terkesan kumuh. Hal ini dikarenakan di tempat wisata air terjun montel, terdapat beberapa pedagang liar yang sering menjajakan dagangannya, dengan hal itu dibutuhkan perencanaan wisata khusus agar kualitas wisata alam tidak menurun, sehingga Penulis memilih suatu konsep untuk menjaga lingkungan alam dengan cara pemilihan pendekatan arsitektur ekologis

BACHELOR
FINAL PROJECT

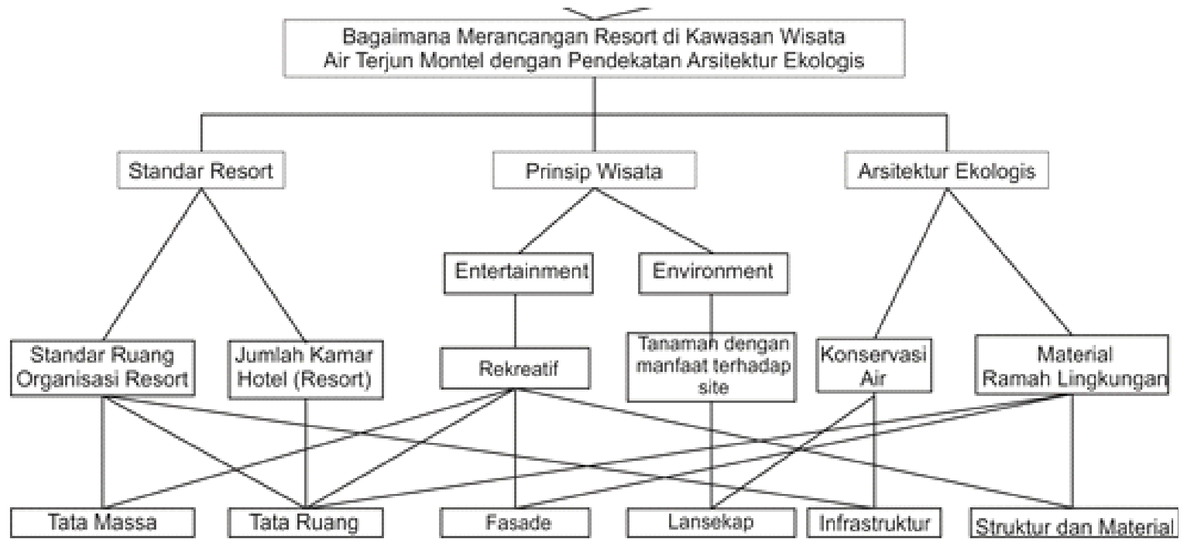
Lecture: BARITOADI BULDAN RAYAGANDA RITO S.T., M.A.
Examiner: DR. IR. SUGINI,M.T., IAI., G.P.

Achmad Rifqi
15512102

Peta Persoalan

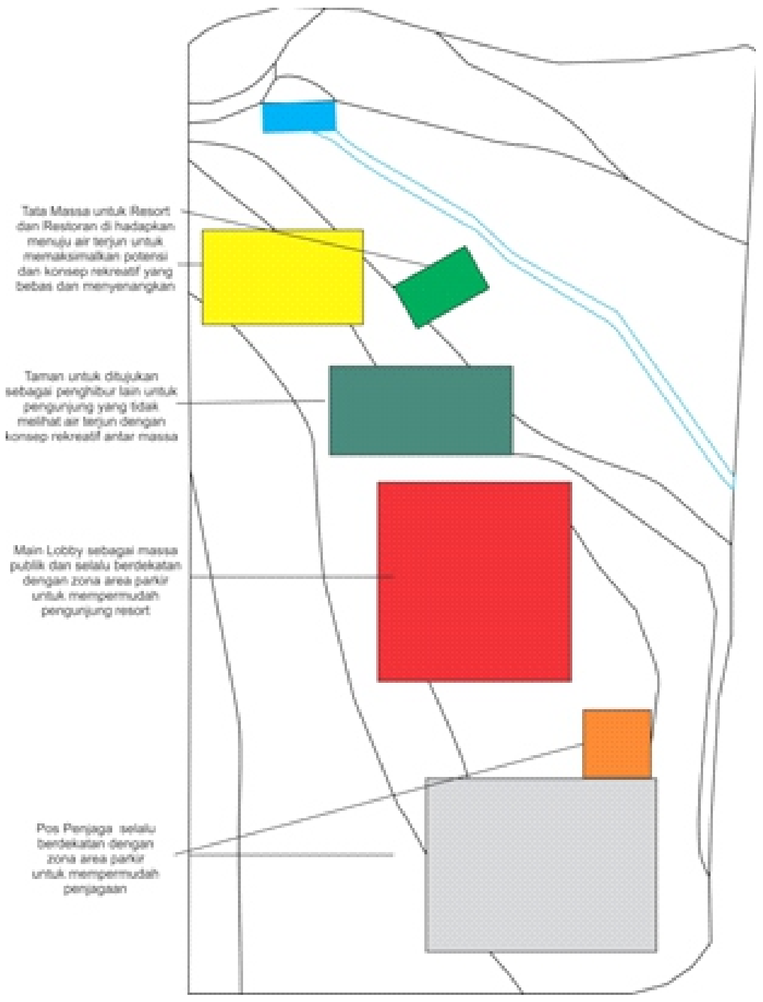


Peta Konflik



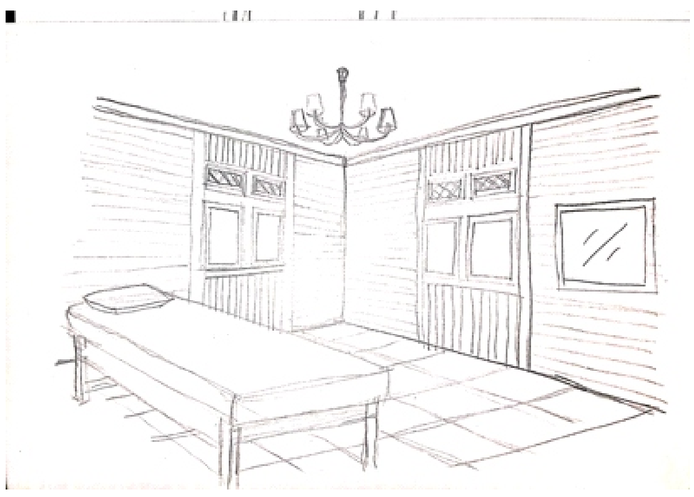
Analisis Tata Massa

Pada rancangan ini seluruh massa bangunan di hadapkan sesuai dengan konturnya, dan memaksimalkan view dari alam, yaitu gunung muria dan air terjun.
Bentuk dari massa bangunan mengikuti bentuk dari keadaan kontur yang ada sehingga membentuk site seperti diatas.
Sesuai dengan konsep rekreatif yaitu memaksimalkan potensi wisata dengan menghadapkan kamar resort kea rah air terjun, dan massa mengelilingi fasilitas olahraga pada resort yaitu outbond agar pengunjung menikmati suasana yang rekreatif.



Analisis Tata Ruang

Tata ruang pada rancangan ini mengikuti analisis yang telah dilakukan, dan untuk membuktikan nilai ekologi pada rancangan membutuhkan keterkaitan antara material ramah lingkungan dengan penataan ruang, yaitu salah satunya dengan cara modul material harus sebanding dengan ukuran ruang dan penataan ruang.



Analisis Material

No	Nama Material	Sifat Fisik	Ketera
1	Batu	- Ker - Pad - Ber hita abu	Did ap ad ta perbuk it pegunudn sungai Dap da itg u utn tuk po
2	Bat Ala	- Ker - Pad - Ber abu- putih - Ben bula lonj atau bera	Did ap ad ta perbuka it pegunun Dap da itg u seba gfaa is utn tma ke m u teks tur.
3	Bat Bat	- Kas - Tida mud hanc - Ber Kem an - Ben sepe balo pers pan j	Did ap ad ta cara pro dengan ea d ibakar Dap da itg u untuk di i Dan harg relative r
4	Bat	- Kas - Tida mud hanc - Ring - Bag dala bero - Ukı leb ih bes a dari	He npp æ tm sa du kan Pem asa n
5	Kay	- War ber a dari cok l ata u ma ge la - Ker - Ting sam 50 n - Dian sam l, 2	Bahan a Mate Rial ling kung Dap mter suara
6	Kai Met	- War ber a dari cok l ata u abu - Ker - Ting sam 50 n Dian sam 100 sam 180 cent r	Bahan a Mate Rial ling kung Dap mter suara, Cocok un kons truk
7	Ker	- War ber a - Men t - Ding - Mud Pec s	Bah yam dgb da tain laa ta d ibakar

Analisis Lansekap

Nama Tanama	Ciri fisik	Fungsi Lanseka
Bunga Soka	Tumbuh sampai 80 cm Warna Merah, Merah Muda, oranye Berbata g tegak	Tanama Hias
Lili Paris	Tumbuh sampai 10 cm Warna Putih Berakar serabut	Tanama Pembata



BACHELOR FINAL PROJECT

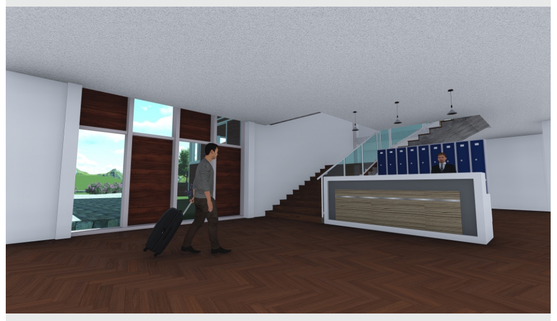
Lecture: BARITOADI BULDAN RAYAGANDA RITO S.T., M.A.
Examiner: DR. IR. SUGINI,M.T., IAI., G.P.

Achmad Rifqi
15512102

Hasil Rancangan









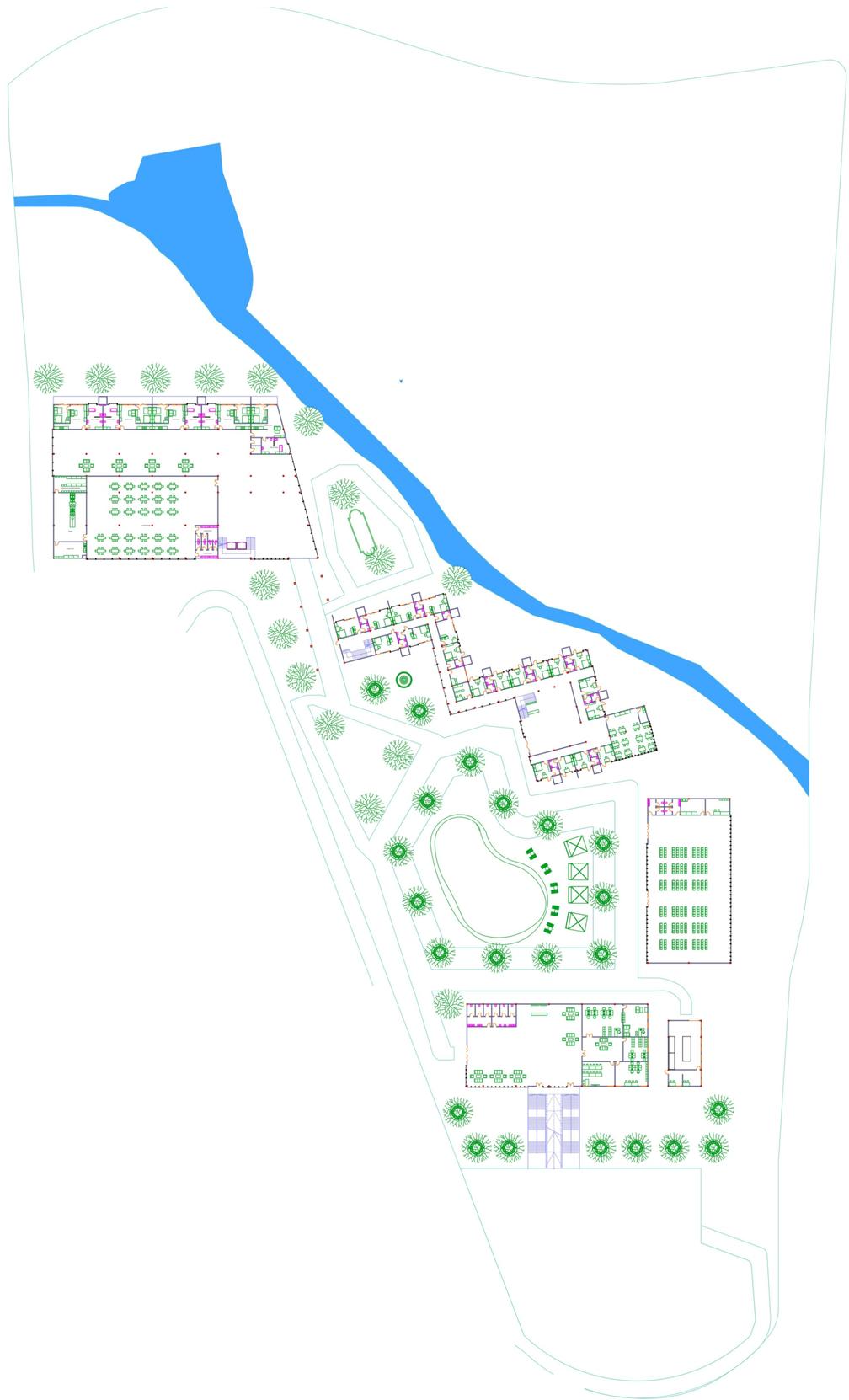






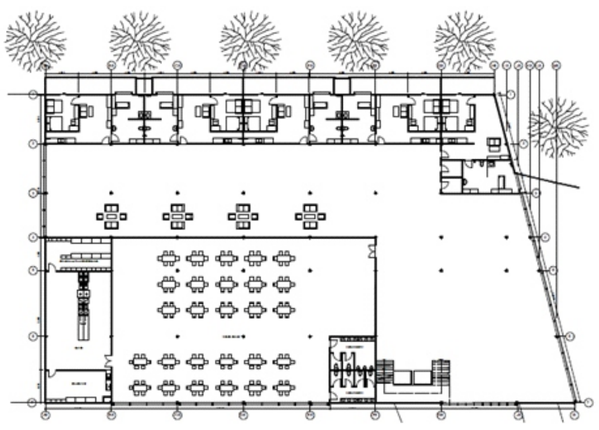
Perancangan ini terletak di salah satu desa yang terletak di kawasan Kabupaten Kudus, Jawa Tengah. yaitu Desa Colo. Luas dari site adalah 4,3998, 62 m², dengan pendekatan Arsitektur Ekologis. Berikut ini adalah hasil besaran ruang yang di rancang, yang telah di sesuaikan dengan peraturan setempat.

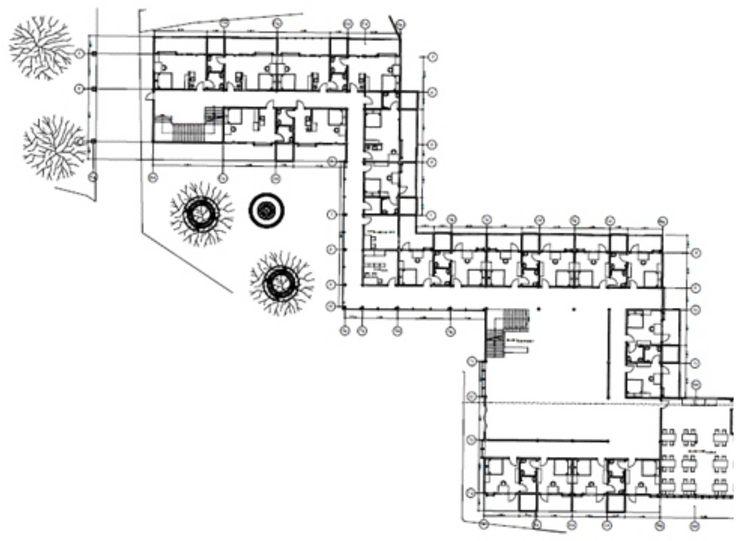
Property size					
Massa Bangunan	**Nama Ruangan**	**Ukuran**	**Jumlah**	**Total**	**Luas Total**
Main Lobby	Receptionist	27.4	1	27.4	581,4
	Ruang Tunggu	24	5	120	
	Ruang Tamu Pengelola	60	1	60	
	Ruang Manager	48	1	48	
	Ruang Staff	80	1	80	
	Ruang Rapat	48	1	48	
	Ruang Sekretaris dan Akuntan	48	1	48	
	Ruang Arsip	36	1	36	
	Lobby Hall dan Sirkulasi	60	1	60	
	Kamar Mandi	5	6	30	
	Wastafel	12	2	24	
Auditorium	Auditorium	360	1	360	440
	Ruang Pantry	24	1	24	
	Kamar Mandi	4	4	16	
	Wastafel	8	2	16	
	Gudang Alat	24	1	24	
Kamar Twin	Kamar Tidur	16	39	468	792
	Kamar Mandi	4	39	156	
	Teras	12	39	168	
Kamar Deluxe	Kamar Tidur	24	21	504	840
	Kamar Mandi	4	21	84	
	Teras	12	21	252	
Kamar Suite	Kamar Tidur	48	15	720	1260
	Kamar Mandi	24	15	360	
	Teras	12	15	180	
Restoran	Dapur + Sirkulasi	96	1	96	834
	Gudang Penyimpanan Bahan Makan dan alat	32	1	32	
	Ruang Makan	530	1	530	
	Ruang Coffe Break	110	1	110	
	Kasir dan Pramusaji	22	1	22	
	Toilet	22	2	44	
SPA	Receptionist	22	1	22	528
	Ruang Tunggu	72	1	72	
	Ruang Pedicure	106	1	106	
	Ruang Facial	168	1	168	
	Ruang Pijat dan Spa	32	5	160	

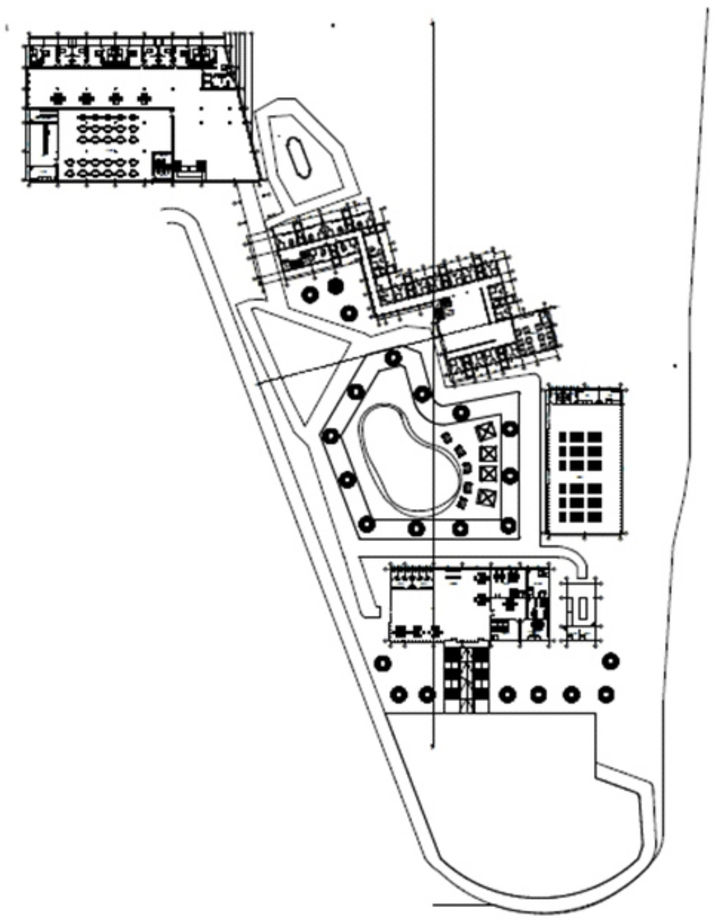


SITEPLAN

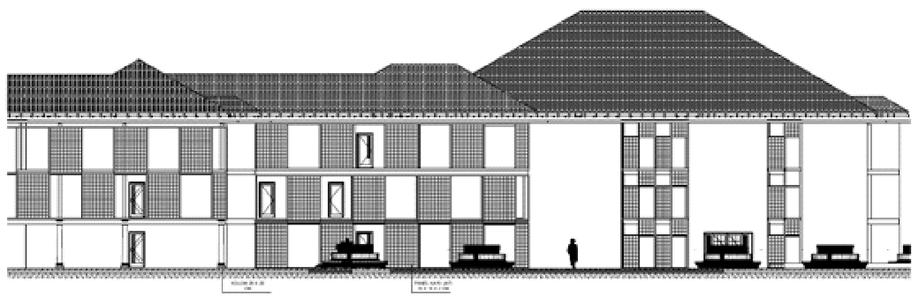
Hasil Rancangan





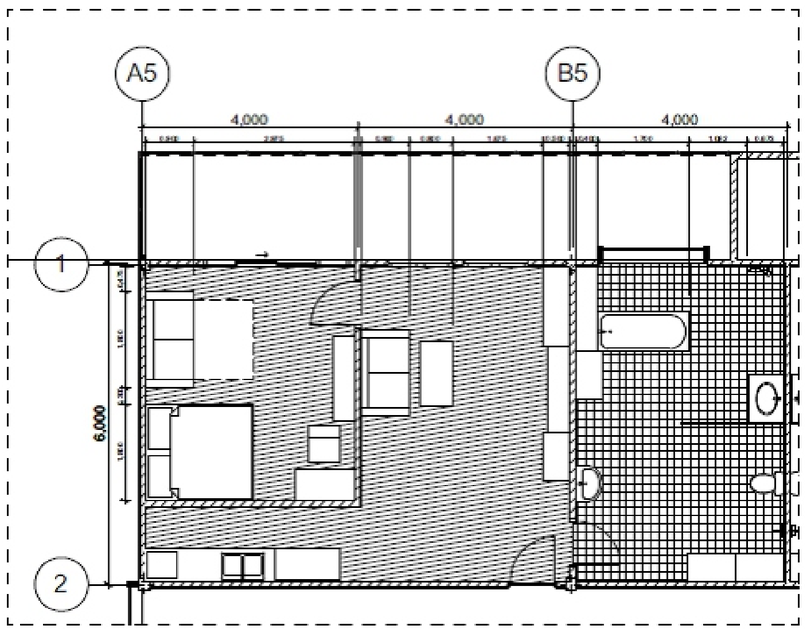


DENAH





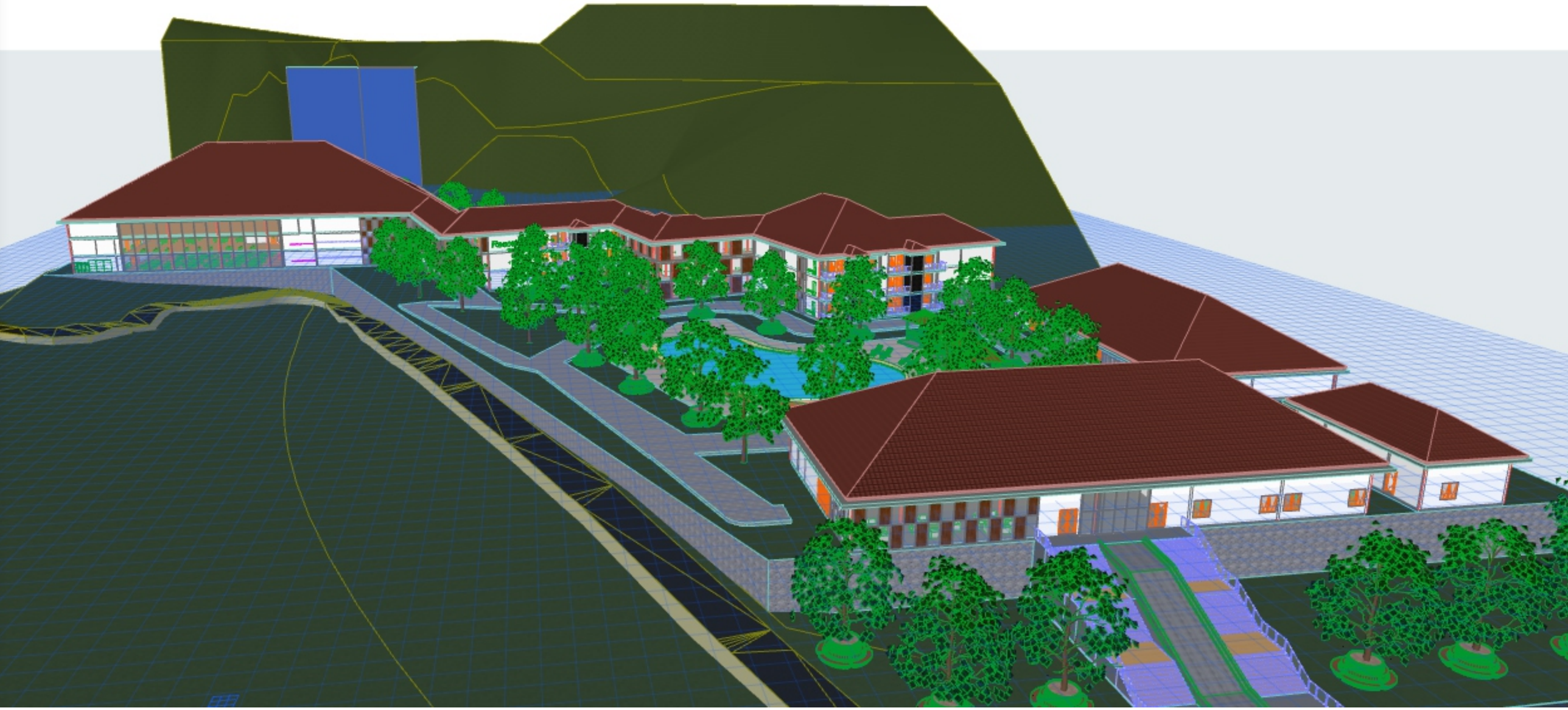
TAMPAK

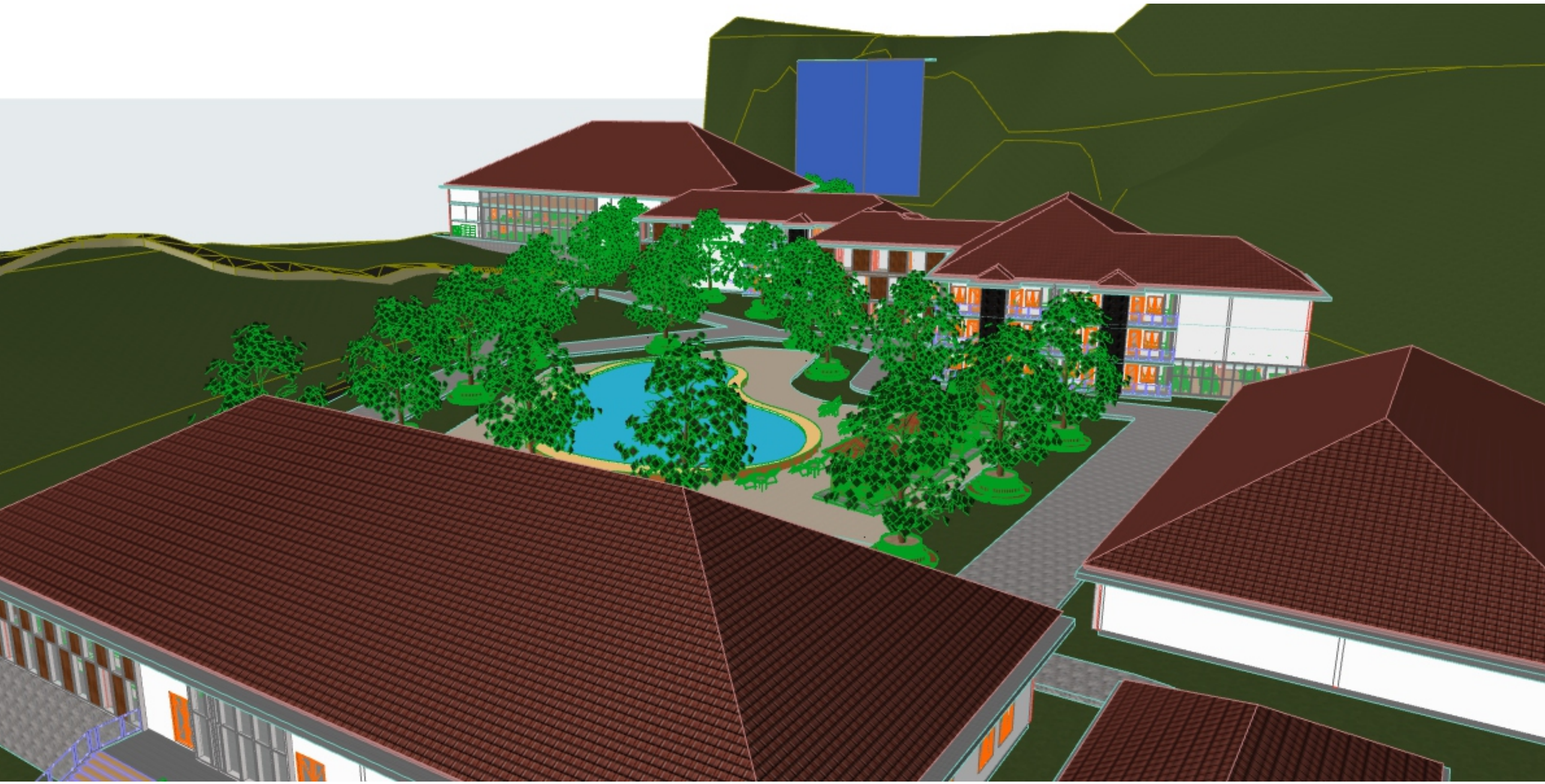


DENAH PARSIAL INTERIOR



GAMBAR INTERIOR KAMAR

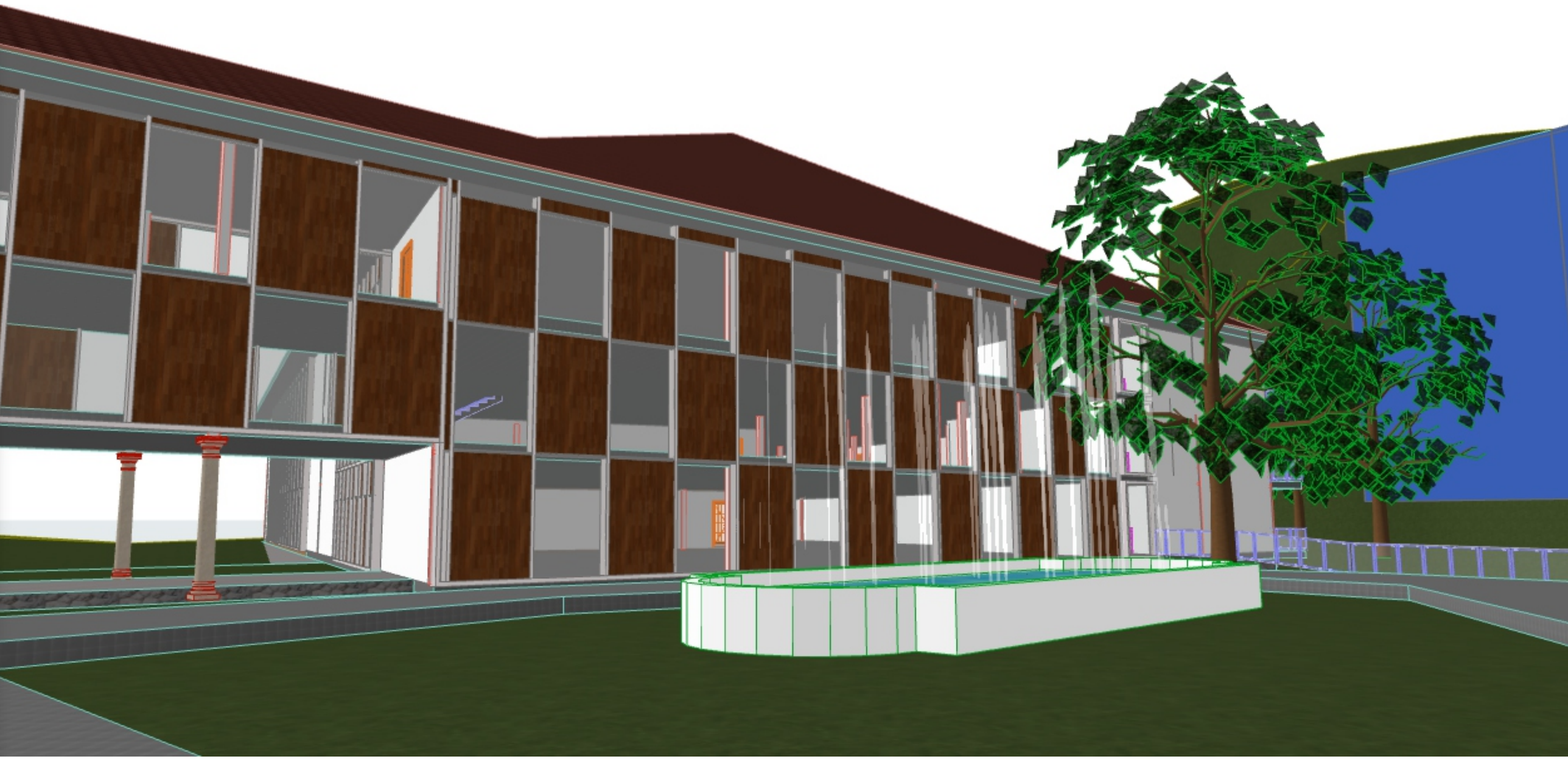


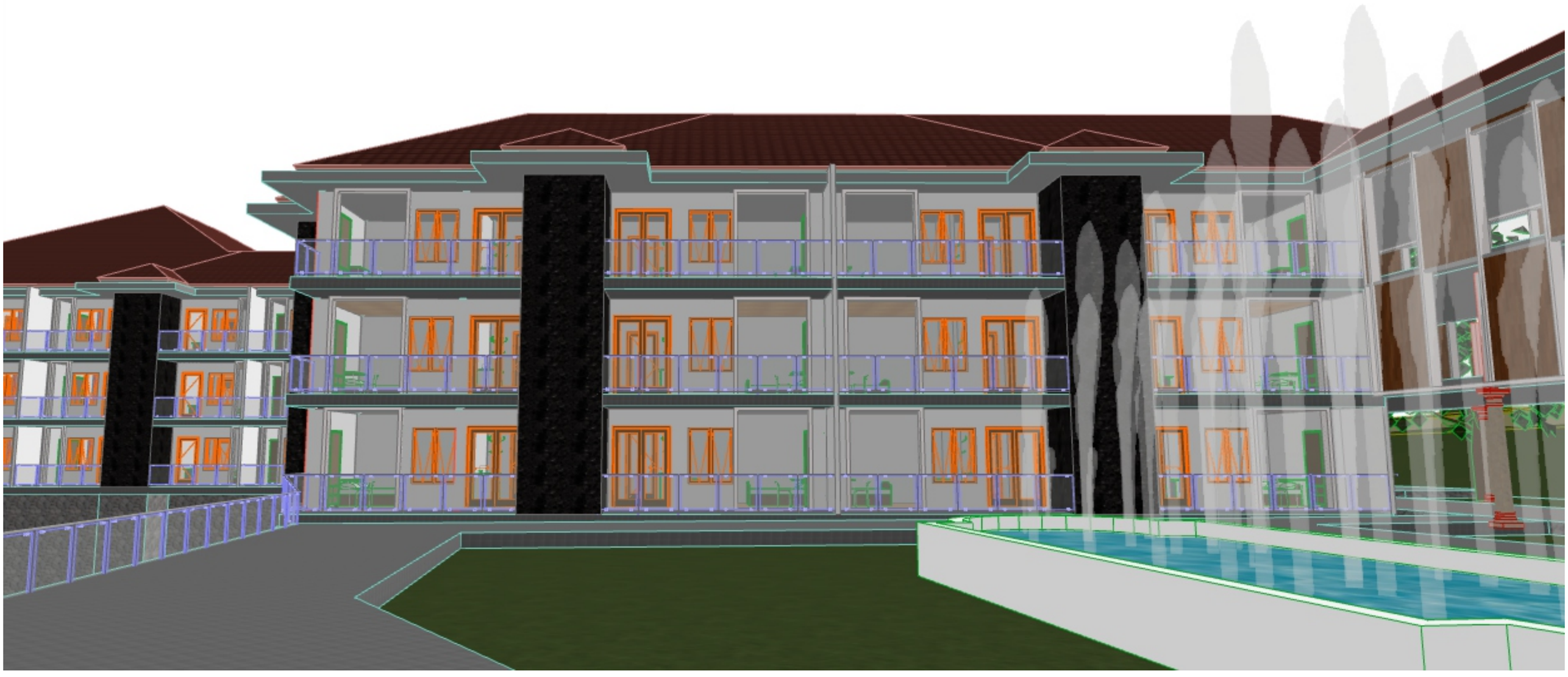




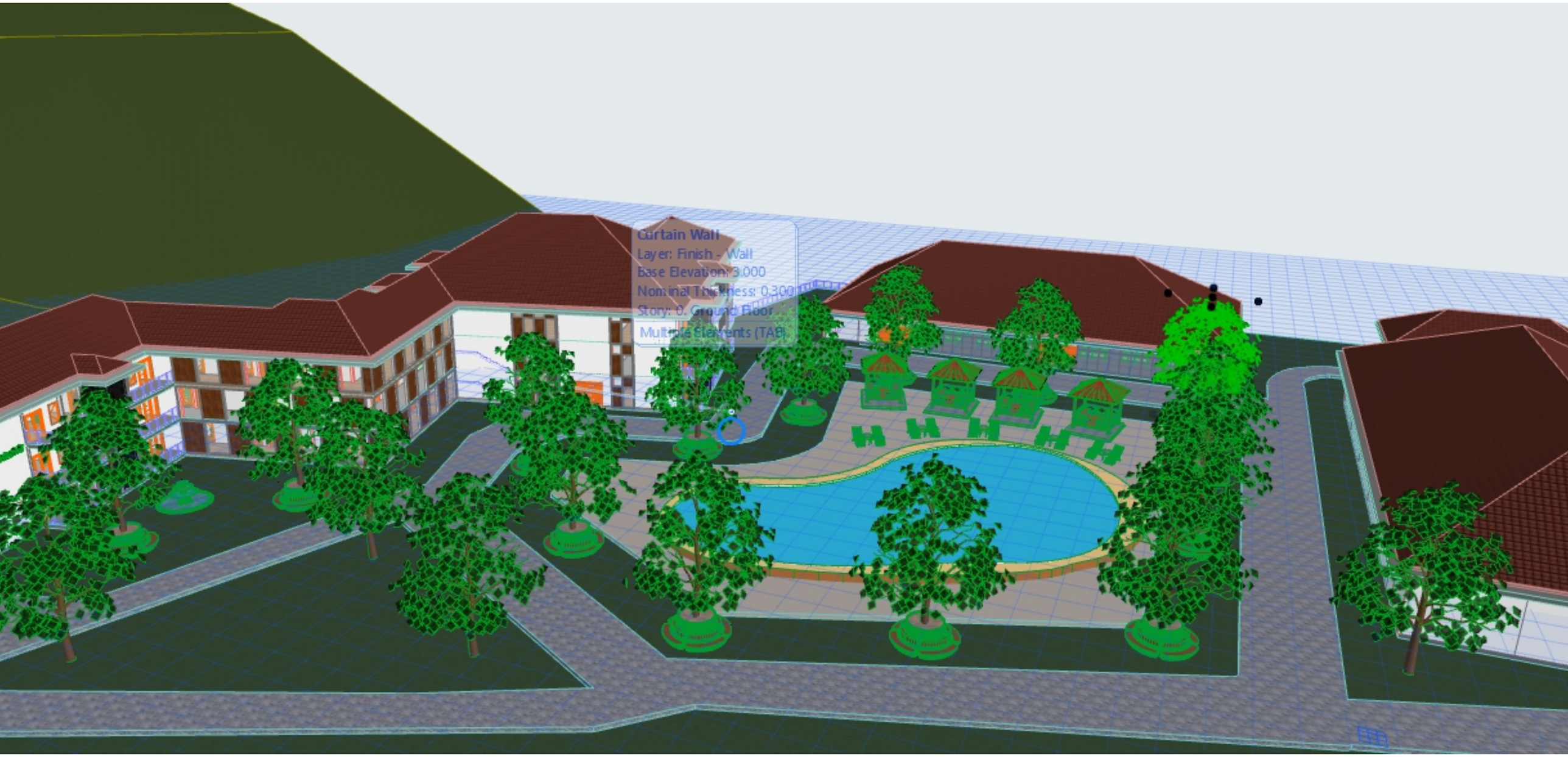


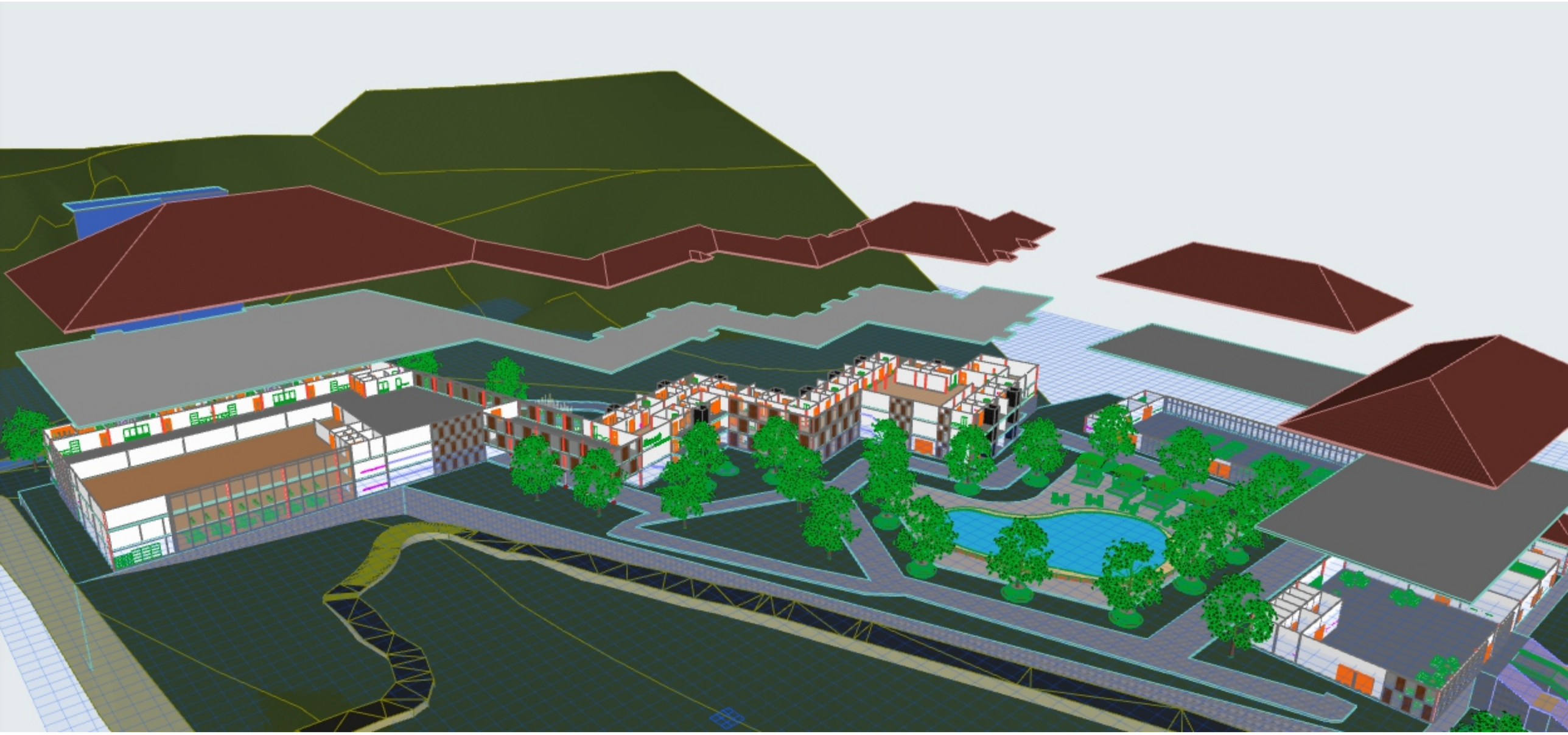

Resort

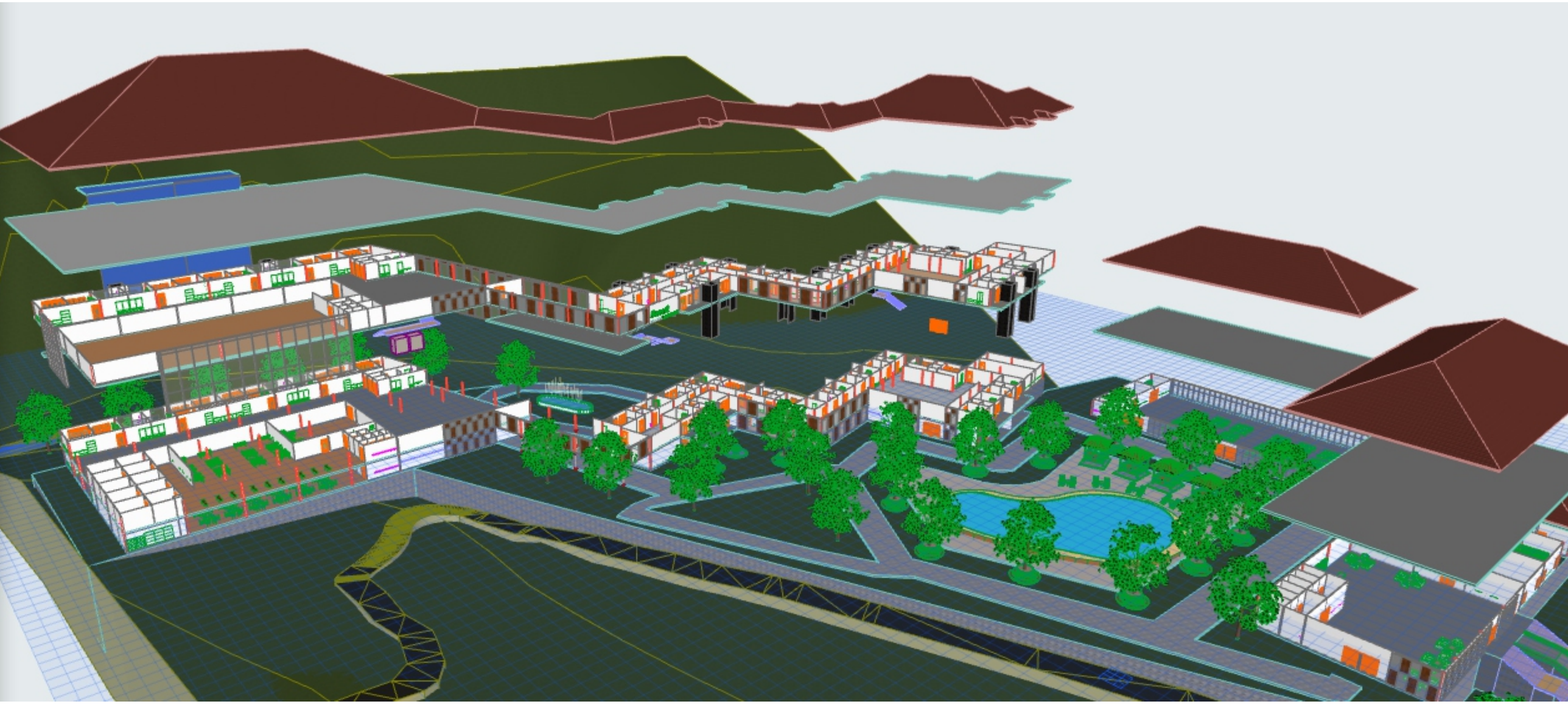







Curtain Wall
Layer: Finish - Wall
Base Elevation: 3.000
Nominal Thickness: 0.300
Story: 0. Ground Floor
Multiple Elements (TAB)

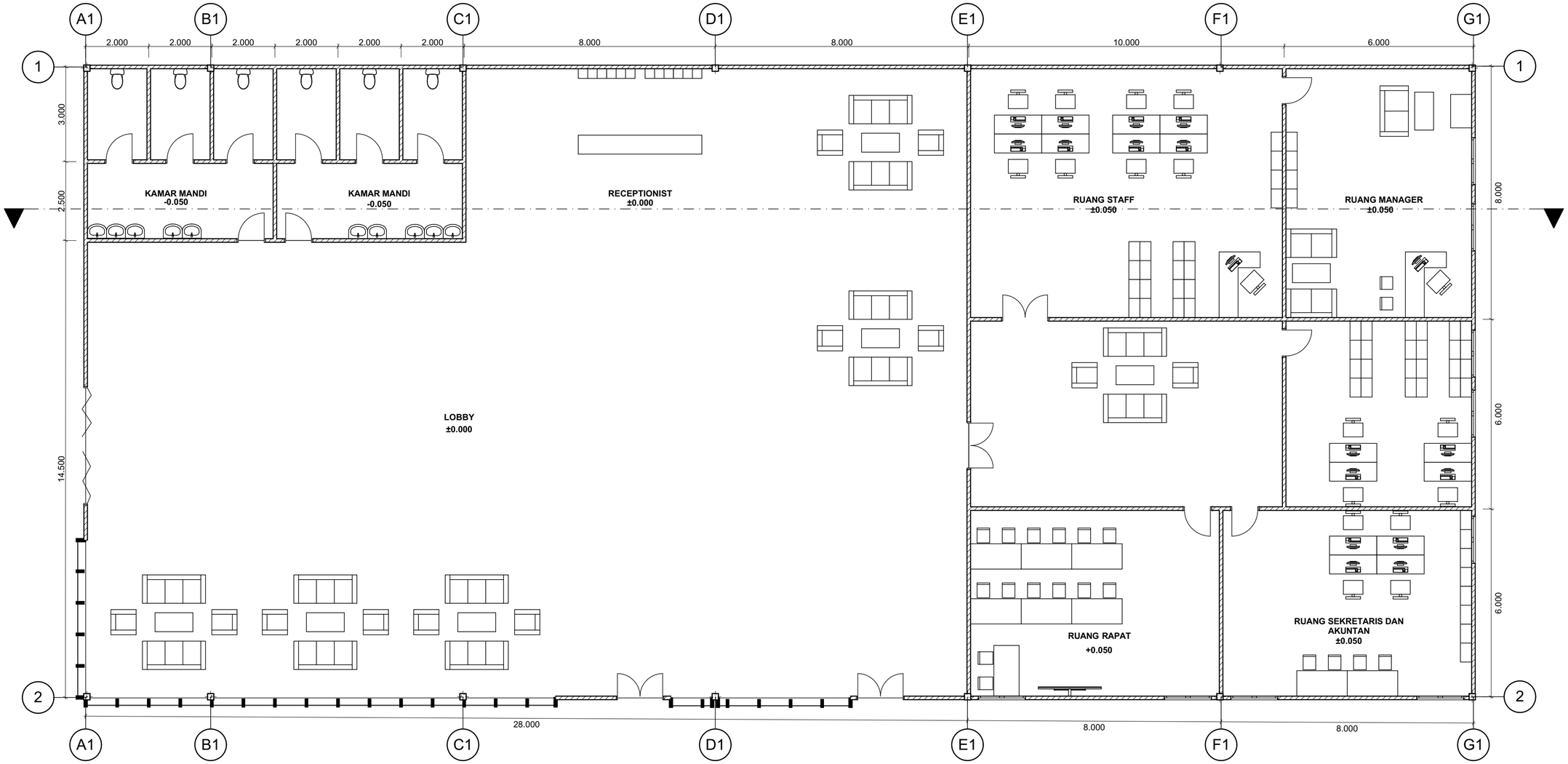






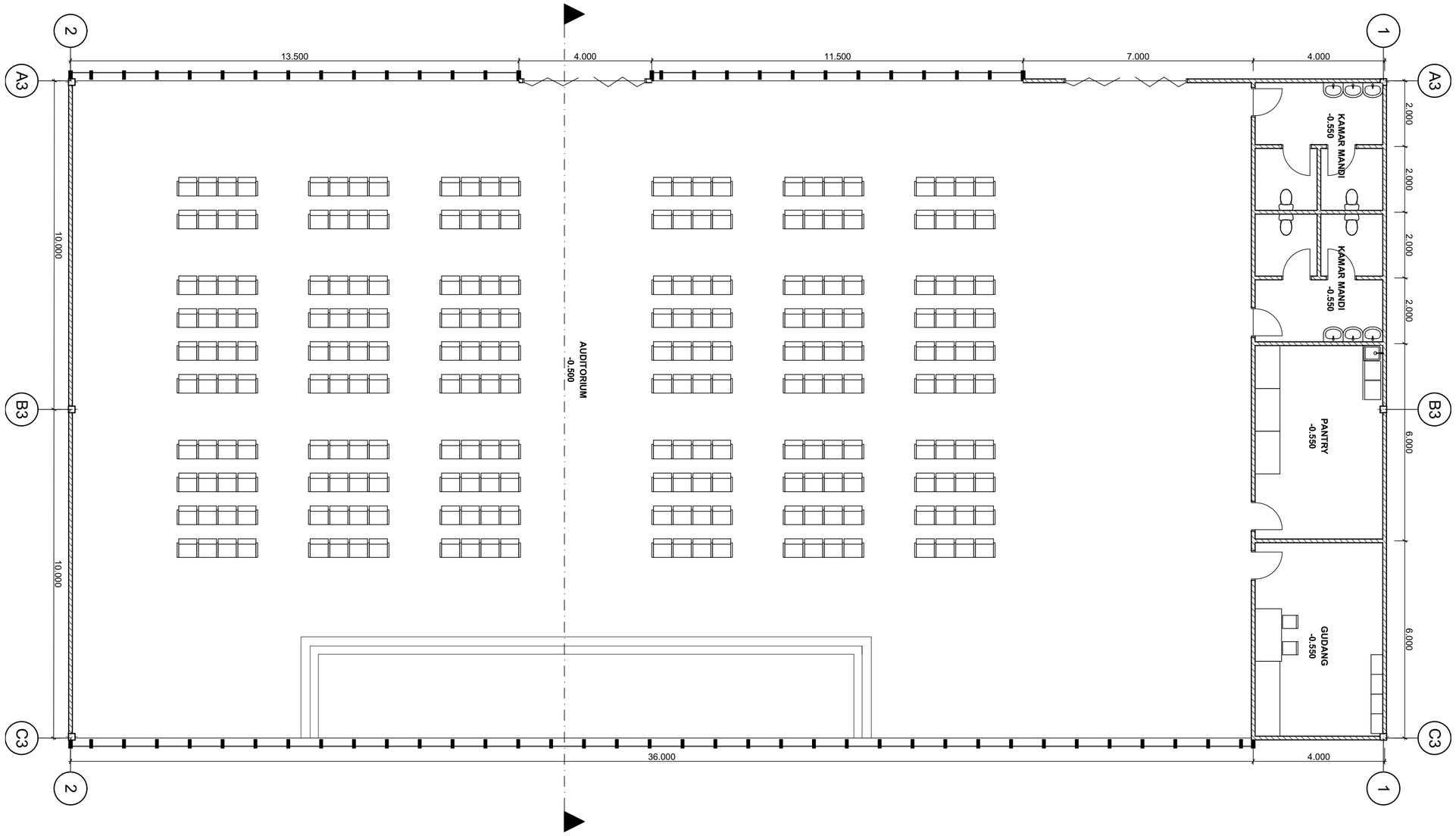
	KODE	NAMA GAMBAR	NAMA MAHASISWA	NAMA DOSEN PEMBIMBING	NAMA DOSEN PENGUJI	KETERANGAN	ARAH MATAANGIN
	SKALA 1 : 500	SITEPLAN	ACHMAD RIFQI	BARITOADI BULDAN RAYAGANDA RITO S.T., M.A	DR. IR. SUGINI, MT., IAI., GP	1 = LOBBY 2 = AUDITORIUM 3 = RESORT 4 = RESTAURANT AND SPA RESORT	

ARCHICAD EDUCATION VERSION



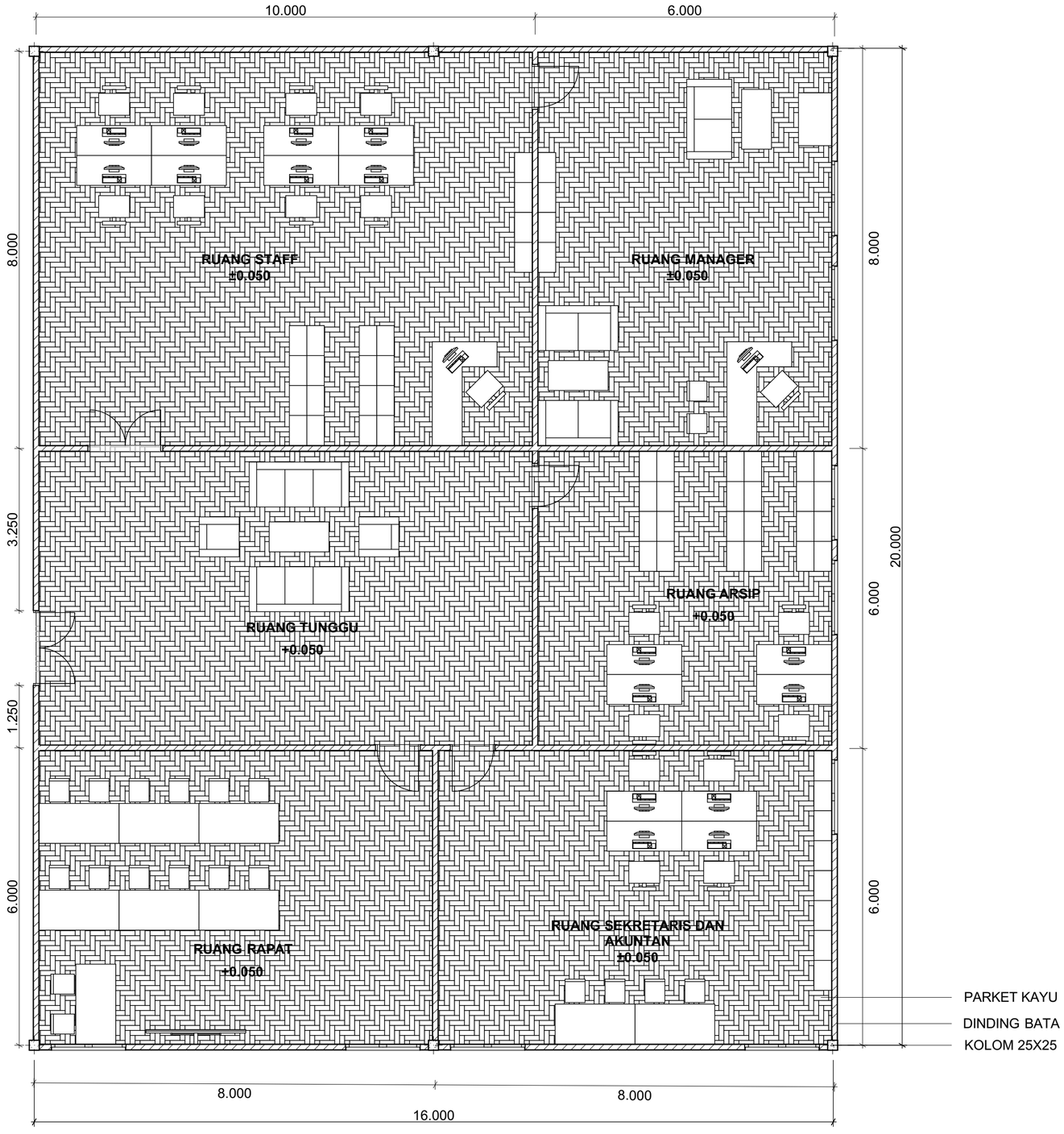
KODE	NAMA GAMBAR	NAMA MAHASISWA	NAMA DOSEN PEMBIMBING	NAMA DOSEN PENGUJI	KETERANGAN	ARAH MATAANGIN
SKALA 1 : 100	DENAH LOBBY UTAMA	ACHMAD RIFQI	BARITOADI BULDAN RAYAGANDA RITO S.T., M.A	DR. IR. SUGINI, MT., IAI., GP		N

ARCHICAD EDUCATION VERSION



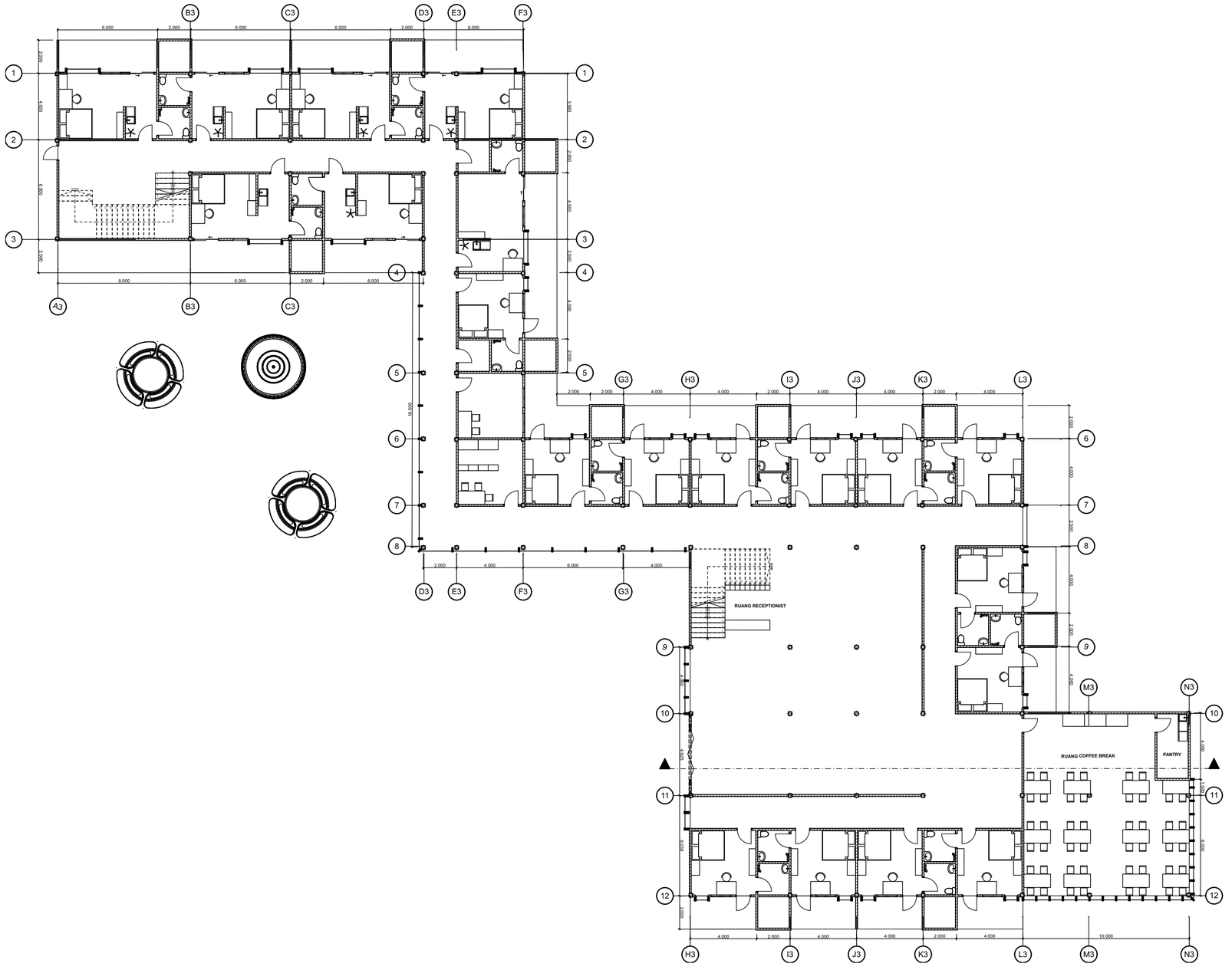
KODE	NAMA GAMBAR	NAMA MAHASISWA	NAMA DOSEN PEMBIMBING	NAMA DOSEN PENGUJI	KETERANGAN	ARAH MATA ANGIN
SKALA 1 : 100	DENAH AUDITORIUM	ACHMAD RIFQI	BARITOADI BULDAN RAYAGANDA RITO S.T., M.A	DR. IR. SUGINI, MT., IAI., GP		N

ARCHICAD EDUCATION VERSION



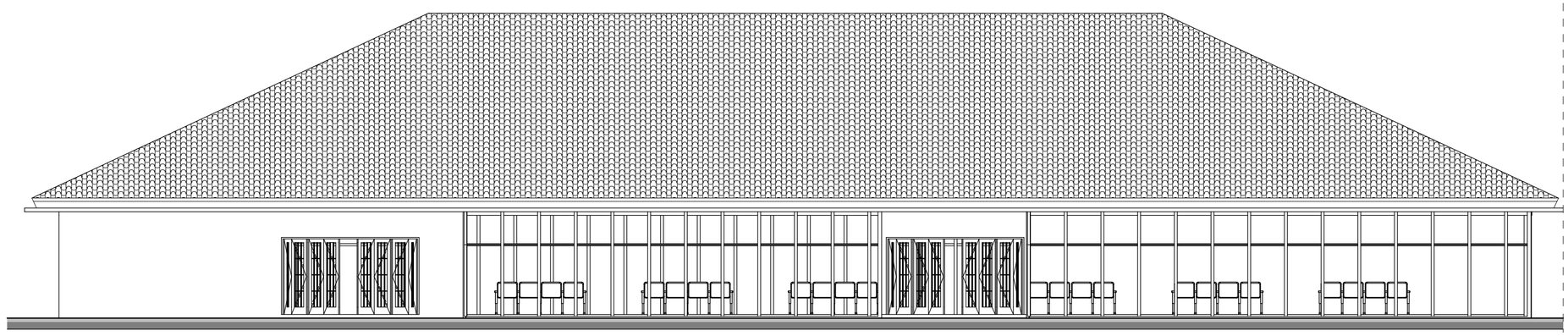
KODE	NAMA GAMBAR	NAMA MAHASISWA	NAMA DOSEN PEMBIMBING	NAMA DOSEN PENGUJI	KETERANGAN	ARAH MATA ANGIN
SKALA 1 : 70	DENAH PARSIAL PENGELOLA	ACHMAD RIFQI	BARITOADI BULDAN RAYAGANDA RITO S.T., M.A	DR. IR. SUGINI, MT., IAI., GP		N

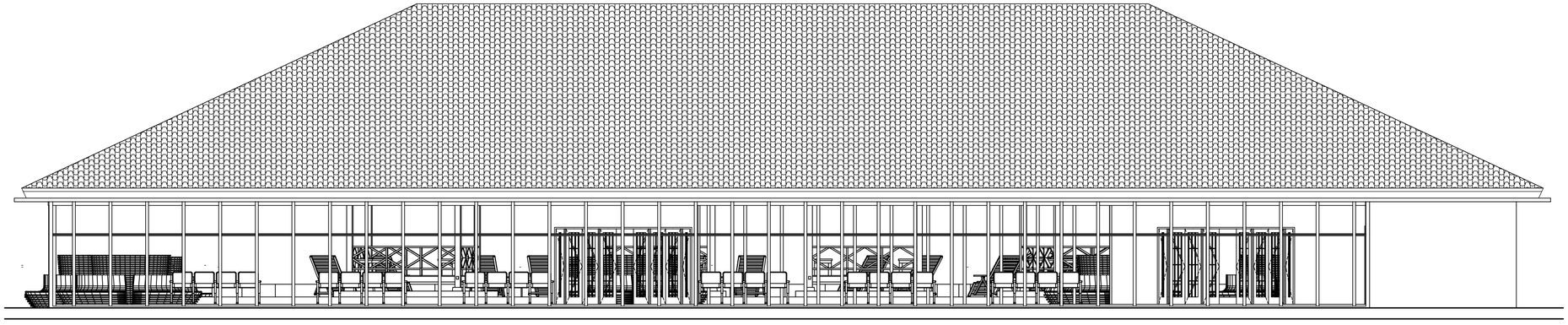
ARCHICAD EDUCATION VERSION



	KODE	NAMA GAMBAR	NAMA MAHASISWA	NAMA DOSEN PEMBIMBING	NAMA DOSEN PENGUJI	KETERANGAN	ARAH MATAANGIN
UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA	SKALA 1 : 200	DENAH UNIT RESORT	ACHMAD RIFQI	BARITOADI BULDAN RAYAGANDA RITO S.T., M.A	DR. IR. SUGINI, MT., IAI., GP		N

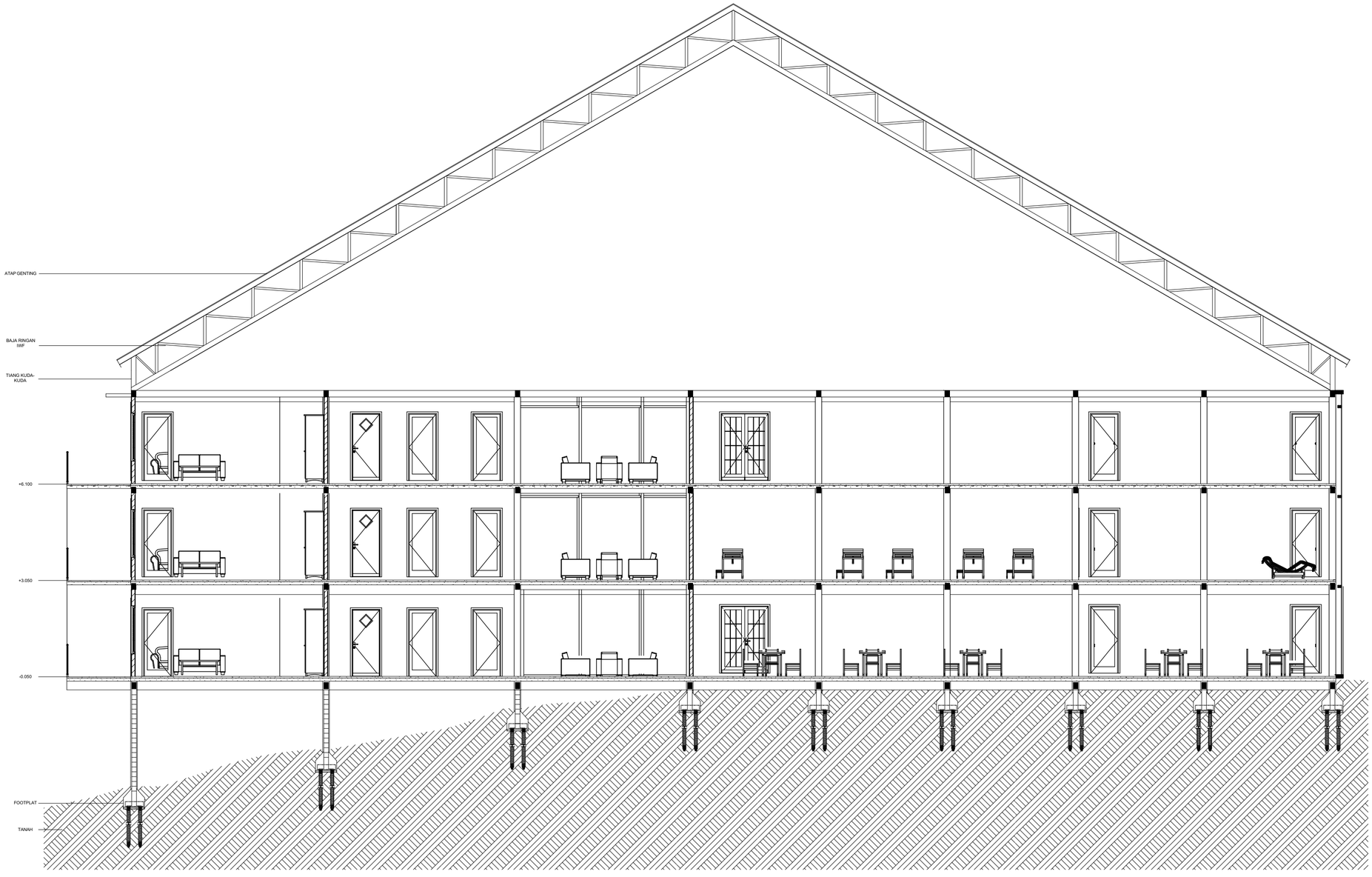
ARCHICAD EDUCATION VERSION





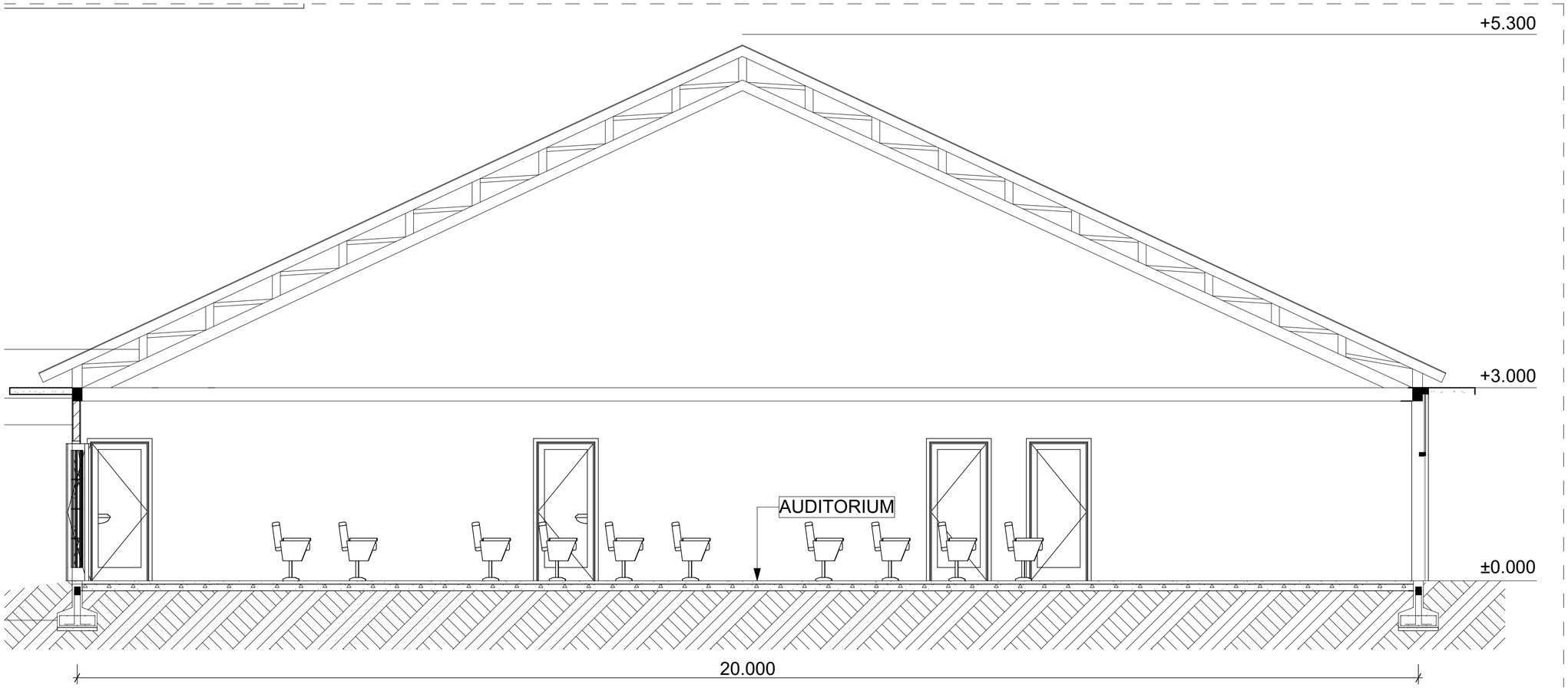
KODE	NAMA GAMBAR	NAMA MAHASISWA	NAMA DOSEN PEMBIMBING	NAMA DOSEN PENGUJI	KETERANGAN	ARAH MATA ANGIN
SKALA 1 : 100	TAMPAK AUDITORIUM	ACHMAD RIFQI	BARITOADI BULDAN RAYAGANDA RITO S.T., M.A	DR. IR. SUGINI, MT., IAI., GP		N

ARCHICAD EDUCATION VERSION



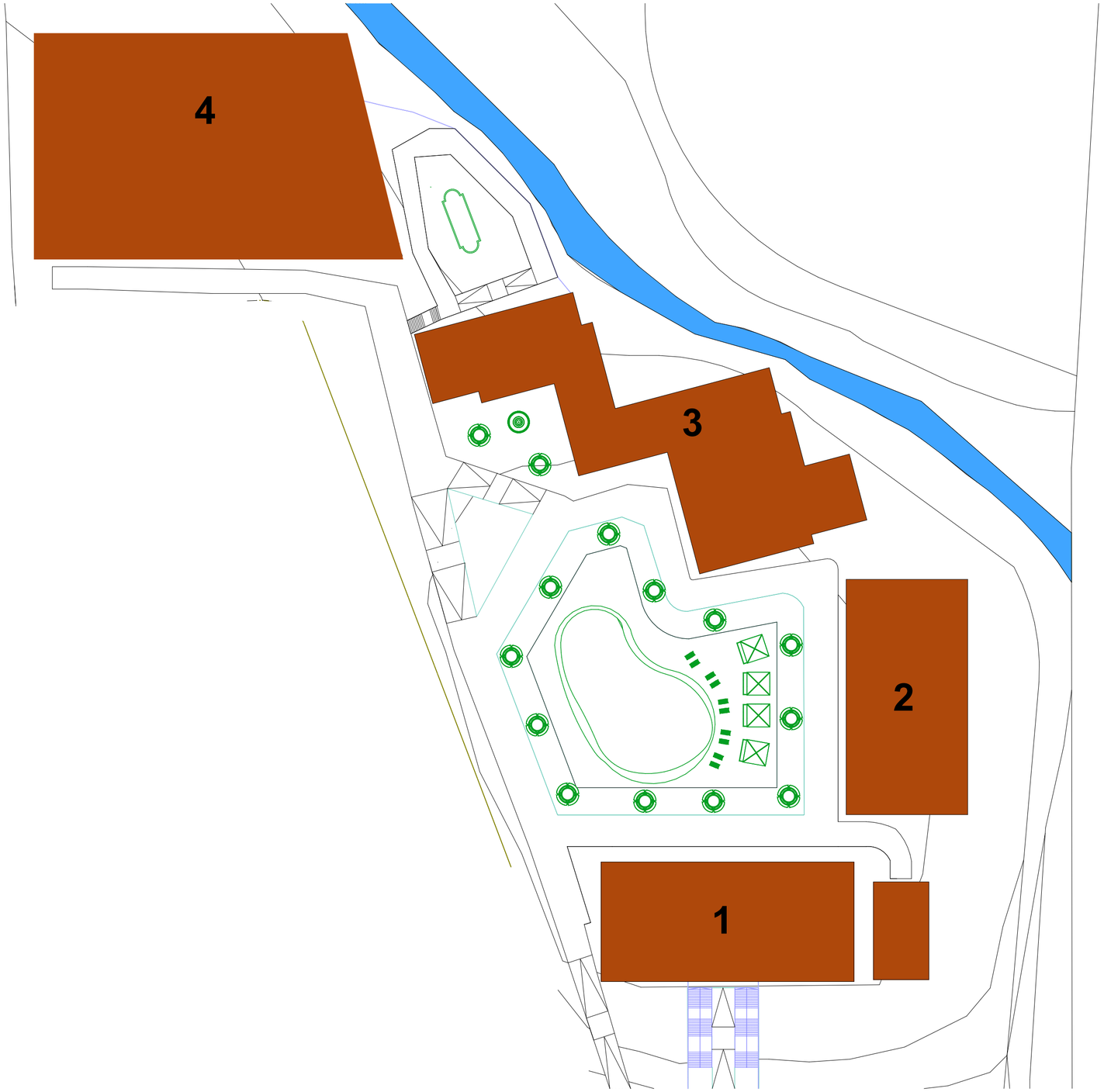
KODE	NAMA GAMBAR	NAMA MAHASISWA	NAMA DOSEN PEMBIMBING	NAMA DOSEN PENGUJI	KETERANGAN	ARAH MATA ANGIN
SKALA 1 : 100	POTONGAN UNIT RESTORAN DAN SPA RESORT	ACHMAD RIFQI	BARITOADI BULDAN RAYAGANDA RITO S.T., M.A	DR. IR. SUGINI, MT., IAI., GP		N

ARCHICAD EDUCATION VERSION



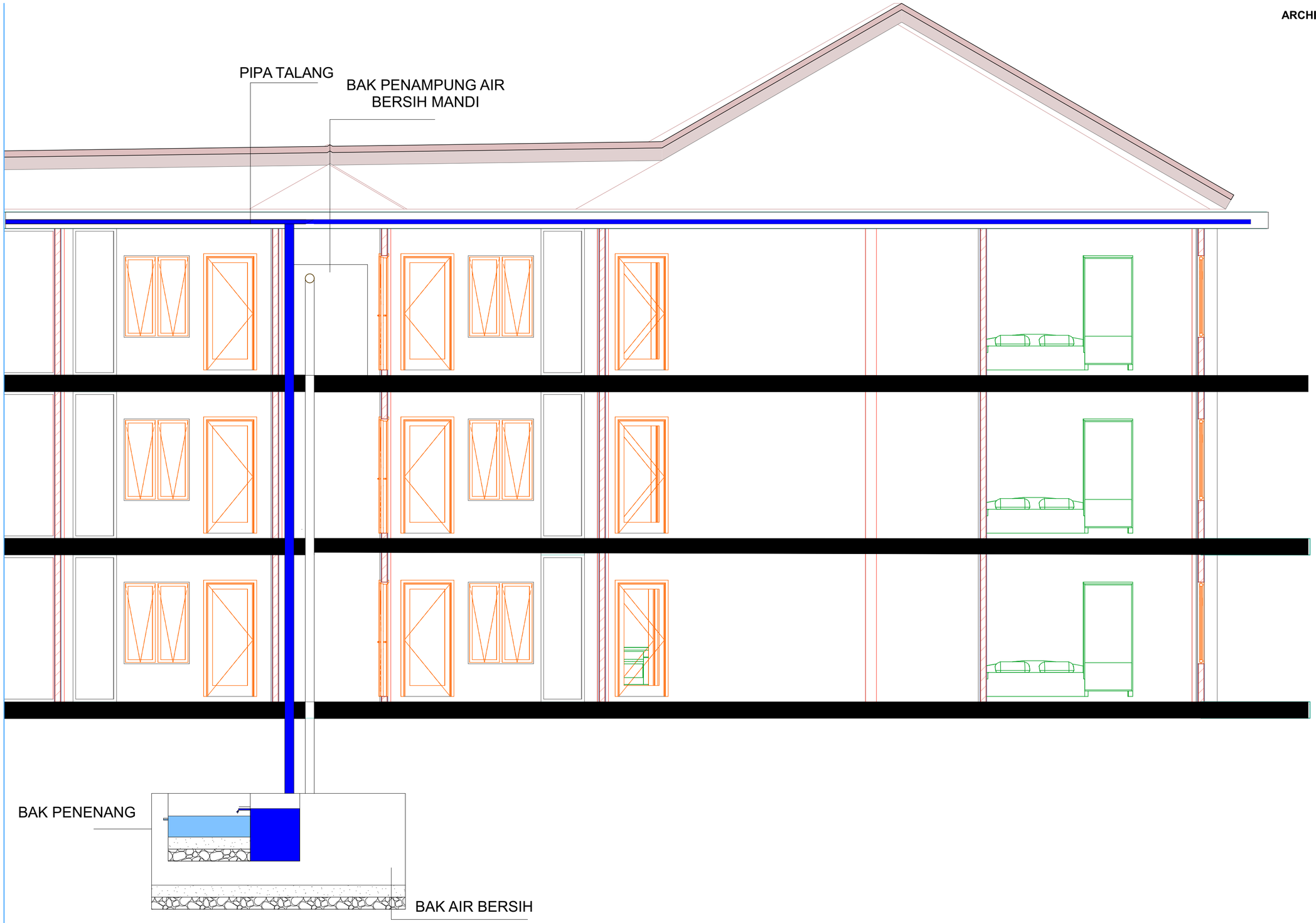
KODE	NAMA GAMBAR	NAMA MAHASISWA	NAMA DOSEN PEMBIMBING	NAMA DOSEN PENGUJI	KETERANGAN	ARAH MATA ANGIN
SKALA 1 : 50	POTONGAN AUDITORIUM	ACHMAD RIFQI	BARITOADI BULDAN RAYAGANDA RITO S.T., M.A	DR. IR. SUGINI, MT., IAI., GP		N

ARCHICAD EDUCATION VERSION



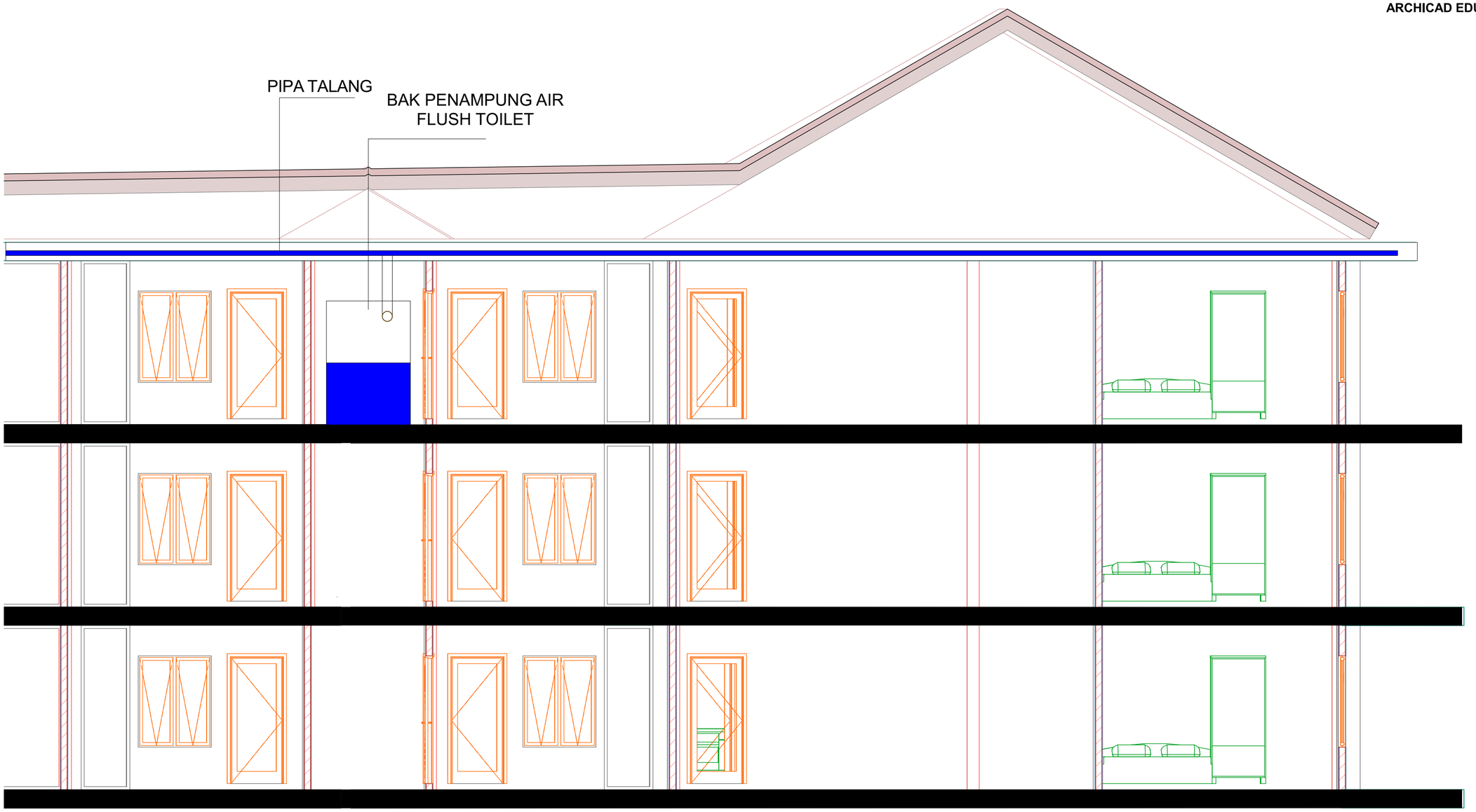
KODE	NAMA GAMBAR	NAMA MAHASISWA	NAMA DOSEN PEMBIMBING	NAMA DOSEN PENGUJI	KETERANGAN	ARAH MATAANGIN
SKALA 1 : 600	RENCANA RAMP	ACHMAD RIFQI	BARITOADI BULDAN RAYAGANDA RITO S.T., M.A	DR. IR. SUGINI, MT., IAI., GP		N

ARCHICAD EDUCATION VERSION



KODE	NAMA GAMBAR	NAMA MAHASISWA	NAMA DOSEN PEMBIMBING	NAMA DOSEN PENGUJI	KETERANGAN	ARAH MATAANGIN
SKALA 1 : 50	DETIL PENGELOLAAN AIR HUJAN MENJADI AIR BERSIH	ACHMAD RIFQI	BARITOADI BULDAN RAYAGANDA RITO S.T., M.A	DR. IR. SUGINI, MT., IAI., GP		N

ARCHICAD EDUCATION VERSION



KODE	NAMA GAMBAR	NAMA MAHASISWA	NAMA DOSEN PEMBIMBING	NAMA DOSEN PENGUJI	KETERANGAN	ARAH MATAANGIN
SKALA		ACHMAD RIFQI	BARITOADI BULDAN RAYAGANDA RITO S.T., M.A	DR. IR. SUGINI, MT., IAI., GP		N





