

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
DAFTAR ISI	iii
ABSTRAK	v
BAB I: PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	9
C. Tujuan Penelitian	9
D. Manfaat Penelitian	10
E. Orisinalitas Penelitian	10
G. Kerangka Teori	12
H. Metode Penelitian	25
I. Sistematika dan Kerangka Penulisan.....	31
 BAB II: TINJAUAN UMUM MENGENAI PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH, PRINSIP KEHATI-HATIAN, DAN JAMINAN TANAH DALAM HAK TANGGUNGAN	 33
A. Tinjauan Umum Tentang PPAT	33

B. Prinsip Kehati-hatian PPAT	38
C. Jaminan Tanah Dalam Hak Tanggungan	41
1. Pelaksanaan Perjanjian Jaminan Kredit Antara Kreditor dan Debitur.....	41
2. Surat Kuasa Membebankan Hak Tanggungan	46
3. Akta Pembebanan Hak Tanggungan	47
BAB III: PENERAPAN PRINSIP KEHATI-HATIAN DALAM PEMBUATAN AKTA PEMBERIAN HAK TANGGUNGAN	50
A. Penerapan Prinsip Kehati-hatian Dalam Pembuatan Akta Pemberian Hak Tanggungan.....	50
B. Tanggungjawab PPAT Dalam Pembuatan Akta Pemberian Hak Tanggungan Yang Tidak Terpenuhi Syarat Formilnya.....	60
BAB IV: KESIMPULAN DAN SARAN	69
A. Kesimpulan	69
B. Saran	70
DAFTAR PUSTAKA	72
LAMPIRAN-LAMPIRAN	76