TUGAS AKHIR

ANALISIS PENGENDALIAN BIAYA DAN WAKTU DENGAN METODE KONSEP NILAI HASIL PADA PROYEK PEMBANGUNAN PONDOK INDAH MALL 3 DAN *OFFICE TOWERS*

(*COST AND TIME CONTROL ANALYSIS USING EARNED VALUE METHOD IN PONDOK INDAH MALL 3 AND OFFICE TOWERS BUILDING PROJECT*)

Disusun oleh

Muhammad Hanif Trihatmojo
14511118

Telah diterima sebagai salah satu persyaratan
untuk memperoleh derajat Sarjana Teknik Sipil

Diuji Pada Tanggal 25 November 2019

Oleh Dewan Penguji

Pembimbing	Penguji I	Penguji II
Adityawan Sigit, S.T., M.T.	**Fitri Nugraheni, S.T., M.T., Ph.D.**	**Albani Musyafa', S.T., M.T., Ph.D**
NIK: 155110108	**NIK: 005110101**	**NIK: 955110102**

Mengesahkan,

Ketua Program Studi Teknik Sipil

Dr. Ir. Sri Amini Yuni Astuti, M.T.
NIK: 885110101

PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa laporan Tugas Akhir yang saya susun sebagai syarat untuk penyelesaian program strata satu di Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia merupakan hasil karya saya sendiri. Adapun bagian-bagian tertentu dalam penulisan laporan Tugas Akhir yang saya kutip dari hasil karya orang lain telah dituliskan dalam sumbernya secara jelas sesuai norma, kaidah, dan etika penulisan karya ilmiah. Apabila di kemudian hari ditemukan seluruh atau sebagian laporan Tugas Akhir ini bukan karya saya sendiri atau adanya plagiasi dalam bagian-bagian tertentu, saya bersedia menerima sanksi, termasuk pencabutan gelar akademik yang saya sandang sesuai dengan perundang-undangan yang berlaku.

Yogyakarta, 25 November 2019

Yang membuat pernyataan,



Muhammad Hanif Trihatmojo
14511118

KATA PENGANTAR

Syukur Alhamdulillahi Robbil'alamin penulis ucapkan kepada Allah SWT. karena berkat rahmat-Nya kami diberi kekuatan, semangat, kesehatan dan kemampuan sehingga bisa menyelesaikan Tugas Akhir yang berjudul *Analisis Pengendalian Biaya dan Waktu Dengan Metode Konsep Nilai Hasil Pada Proyek Pembangunan Pondok Indah Mall 3 dan Office Towers*. Tugas Akhir ini merupakan salah satu syarat akademik dalam menyelesaikan studi tingkat strata satu di Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta.

Penulis menyadari bahwa dalam penelitian dan penulisan Tugas Akhir ini tidak terlepas dari dukungan, dorongan, kerjasama maupun bimbingan dari berbagai pihak. Oleh karena hal itu, saya mengucapkan terimakasih kepada;

1. Ibu Sri Amini Yuni Astuti, Dr. Ir. M.T. selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencaaan, Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta.
2. Bapak Adityawan Sigit, S.T, M.T. selaku dosen pembimbing Tugas Akhir, atas ilmu pengetahuan, pemahaman dan waktu yang telah diberikan kepada penulis dalam penulisan Tugas Akhir ini.
3. Alm Ibu Tuti Sumarningsih, Dr. Ir. M.T. selaku dosen pembimbing Tugas Akhir, atas ilmu pengetahuan, pemahaman dan waktu yang telah diberikan kepada penulis dalam penulisan Tugas Akhir ini.
4. Ibu Fitri Nugraheni, S.T., M.T., Ph.D., selaku dosen Penguji I Tugas Akhir yang telah memberikan masukan dan koreksi sehingga Tugas Akhir ini menjadi lebih baik, serta memberikan nasihat dan motivasi kepada penulis.
5. Bapak Albani Musyafa', S.T., M.T., Ph.D., selaku dosen Penguji I Tugas Akhir yang telah memberikan masukan dan koreksi sehingga Tugas Akhir ini menjadi lebih baik, serta memberikan nasihat dan motivasi kepada penulis.
6. Ayah, Ibu, dan kakak tercinta yang selalu mendo'akan dan memberi semangat sehingga saya semangat mengerjakan Tugas Akhir ini. Teman-teman

seperjuangan dan pihak-pihak terkait yang turut bekerja sama dan berdiskusi sehingga memperlancar Tugas Akhir ini.

Tiada satupun yang dapat menggantikan seluruh pertolongan, dukungan, kerjasama maupun bimbingan dari semua pihak yang telah disebutkan di atas, kecuali doa yang penulis haturkan agar kirnya Allah SWT yang Maha Pengasih dan Maha Penyayang serta sumber segala kekuatan berkenan membalas semua yang telah diberikan kepada penulis.

Yogyakarta, 25 November 2019
Penulis,

Muhammad Hanif Trihatmojo
14511118