

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Halaman Pengesahan	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
DEDIKASI	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR NOTASI DAN SINGKATAN	xii
ABSTRAK	xiii
<i>ABSTRACT</i>	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan Penelitian	2
1.4 Manfaat Penelitian	2
1.5 Batasan Penelitian	2
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	4
2.1 Penelitian Sebelumnya	4
2.1.1 Perbandingan Biaya Pelaksanaan Pelat Beton <i>Boundeck</i> dan Pelat Konvensional.	4
2.1.2 Analisa Perbandingan Metode <i>Halfslab</i> dan Plat Komposit Bondek.	4
2.1.3 Analisa Perencanaan dan Pelaksanaan Pelat Bondek Sebagai Pengganti Tulangan Tarik	5
2.2 Perbedaan Penelitian Terdahulu	5
2.3 Keaslian Penelitian	7
BAB III LANDASAN TEORI	8
3.1 Umum	8
3.2 Manajemen Proyek	8
3.3 Ruang Lingkup Proyek	10

3.4 Biaya Proyek	10
3.4.1 Jenis-Jenis Biaya Proyek Konstruksi	11
3.5 Rencana Anggaran Biaya (RAB)	15
3.5.1 Jenis-Jenis Rencana Anggaran Biaya	15
3.5.2 Fungsi Rencana Anggaran Biaya	16
3.5.3 Tujuan Rencana Anggaran Biaya	17
3.5.4 Cara Membuat Rencana Anggaran Biaya	18
3.6 Pelat	19
3.6. Jenis-Jenis Pelat	20
3.6.1 Pelat Lantai Beton	20
3.6.2 Pelat Lantai Baja	21
3.6.3 Pelat Lantai Kayu	22
3.7 Landasan Metode Struktur Pelat Lantai	23
3.7.1 Metode Pelat Lantai Dengan Bekisting	23
3.7.2 Metode Pelat Lantai Dengan Bondek	26
3.7.3 Metode Pelat Lantai Dengan Wiremesh	29
3.8 Perancah (<i>Scaffolding</i>)	31
BAB IV METODOLOGI PENELITIAN	32
4.1 Tinjauan Umum	32
4.2 Objek Penelitian	32
4.3 Subjek Penelitian	32
4.4 Lokasi Subjek Penelitian	33
4.5 Teknik Pengumpulan Data	33
4.6 Urutan Analisis Pekerjaan	34
4.7 Diagram Alir Penelitian (<i>Flow Chart</i>)	35
BAB V ANALISIS DAN PEMBAHASAN	38
5.1 Tinjauan Umum	38
5.2 Data Penelitian	38
5.3 Analisis Data	40
5.3.1 Perhitungan Pelat Bondek	40
5.3.2 Perhitungan Wiremesh	42
5.3.3 Perencanaan Luasan Pelat	44

5.4 Daftar Harga Bahan Dan upah	46
5.5 Analisis Harga Satuan dan Volume Pekerjaan	47
5.5.1 Analisa Harga Satuan Pekerjaan Pelat Konvensional	48
5.5.2 Volume Pekerjaan Pelat Konvensional	49
5.5.3 Analisa Harga Satuan Pekerjaan Pelat Bondek	60
5.5.4 Volume Pekerjaan Pelat Bondek	61
5.5.5 Perbandingan Volume Pekerjaan	72
5.6 Menghitung Rencana Anggaran Biaya (RAB)	73
5.7 Pembahasan	75
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	79
6.1 Kesimpulan	79
6.2 Saran	79
DAFTAR PUSTAKA	81
LAMPIRAN	82



DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Perbandingan Penelitian Terdahulu	6
Tabel 3. 1 Spesifikasi <i>Wiremesh</i>	30
Tabel 5. 1 Rekapitulasi Perhitungan <i>Flexural Strenght</i>	41
Tabel 5. 2 Rekapitulasi Perhitungan <i>Wiremesh</i>	43
Tabel 5. 3 Rekapitulasi Luas Struktur Pelat Lantai 2 (+4m)	45
Tabel 5. 4 Rekapitulasi Luas Struktur Pelat Lantai 3 (+8m)	45
Tabel 5. 5 Rekapitulasi Luas Struktur Pelat Lantai 4 (+12m)	46
Tabel 5. 6 Daftar Harga Bahan dan Upah wilayah Yogyakarta Tahun 2019	46
Tabel 5. 7 Analisa Harga Satuan Pekerjaan Beton	48
Tabel 5. 8 Analisa Harga Satuan Pekerjaan Pembesian	48
Tabel 5. 9 Analisa Harga Satuan Pekerjaan Bekisting	49
Tabel 5. 10 Analisa Harga Satuan Pekerjaan Perancah	49
Tabel 5. 11 Rekapitulasi Kebutuhan Beton Struktur Lantai 2 (+4m)	50
Tabel 5. 12 Rekapitulasi Kebutuhan Beton Struktur Lantai 3 (+8m)	50
Tabel 5. 13 Rekapitulasi Kebutuhan Beton Struktur Lantai 4 (+12m)	51
Tabel 5. 14 Rekapitulasi Kebutuhan Pembesian Struktur Lantai 2 (+4m)	53
Tabel 5. 15 Rekapitulasi Kebutuhan Pembesian Struktur Lantai 3 (+8m)	53
Tabel 5. 16 Rekapitulasi Kebutuhan Pembesian Struktur Lantai 4 (+12m)	54
Tabel 5. 17 Rekapitulasi Kebutuhan Bekisting Struktur Lantai 2 (+4m)	55
Tabel 5. 18 Rekapitulasi Kebutuhan Bekisting Struktur Lantai 3 (+8m)	56
Tabel 5. 19 Rekapitulasi Kebutuhan Bekisting Struktur Lantai 4 (+12m)	56
Tabel 5. 20 Rekapitulasi Kebutuhan <i>Scaffolding</i> Struktur lantai 2 (+4m)	58
Tabel 5. 21 Rekapitulasi Kebutuhan <i>Scaffolding</i> Struktur lantai 3 (+8m)	58
Tabel 5. 22 Rekapitulasi Kebutuhan <i>Scaffolding</i> Struktur lantai 4 (+12m)	59
Tabel 5. 23 Analisa Harga Satuan Pekerjaan Beton	60
Tabel 5. 24 Analisa Harga Satuan Pekerjaan <i>Wiremesh</i>	60
Tabel 5. 25 Analisa Harga Satuan Pekerjaan Bondek	61
Tabel 5. 26 Analisa Harga Satuan Pekerjaan Perancah	61

Tabel 5. 27 Rekapitulasi Kebutuhan Beton Struktur lantai 2 (+4m)	62
Tabel 5. 28 Rekapitulasi Kebutuhan Beton Struktur lantai 3 (+8m)	63
Tabel 5. 29 Rekapitulasi Kebutuhan Beton Struktur lantai 4 (+12m)	63
Tabel 5. 30 Rekapitulasi Kebutuhan <i>Wiremesh</i> Struktur Lantai 2 (+4m)	65
Tabel 5. 31 Rekapitulasi Kebutuhan <i>Wiremesh</i> Struktur Lantai 3 (+8m)	65
Tabel 5. 32 Rekapitulasi Kebutuhan <i>Wiremesh</i> Struktur Lantai 4 (+12m)	66
Tabel 5. 33 Rekapitulasi Kebutuhan Bondek Struktur Lantai 2 (+4m)	67
Tabel 5. 34 Rekapitulasi Kebutuhan Bondek Struktur Lantai 3 (+8m)	68
Tabel 5. 35 Rekapitulasi Kebutuhan Bondek Struktur Lantai 4 (+12m)	68
Tabel 5. 36 Rekapitulasi Kebutuhan <i>Scaffolding</i> Struktur Lantai 2 (+4m)	70
Tabel 5. 37 Rekapitulasi Kebutuhan <i>Scaffolding</i> Struktur Lantai 3 (+8m)	71
Tabel 5. 38 Rekapitulasi Kebutuhan <i>Scaffolding</i> Struktur Lantai 4 (+12m)	71
Tabel 5. 39 Rekapitulasi Volume Pekerjaan Pelat Konvensional	72
Tabel 5. 40 Rekapitulasi Volume Pekerjaan Pelat Bondek	72
Tabel 5. 41 Rencana Anggaran Biaya Pelat Konvensional	73
Tabel 5. 42 Rencana Anggaran Biaya Pelat Bondek	74
Tabel 5. 43 Perbedaan Biaya Masing-Masing Pekerjaan	76
Tabel 5. 44 Perbedaan Pelat Konvensional dan Pelat Bondek Dari Segi Pelaksanaan	77

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3. 1 Pelat Lantai Beton	20
Gambar 3. 2 Pelat Lantai Baja	22
Gambar 3. 3 Pelat Lantai Kayu	22
Gambar 3. 4 Pelat Lantai Konvensional Dengan Bekisting	25
Gambar 3. 5 Pelat Bondek	26
Gambar 3. 6 Pelat Lantai dengan Bondek	27
Gambar 3. 7 Penampang Komposit Pelat Lantai dengan Bondek	27
Gambar 3. 8 Jaring Kawat <i>Wiremesh</i>	29
Gambar 3. 9 Perancah (<i>scaffolding</i>)	31
Gambar 4. 1 Lokasi Proyek Pembangunan Pasar Prambanan	33
Gambar 4. 2 <i>FlowChart</i> Penelitian	37
Gambar 5. 1 Penampang Pelat Bondek	40
Gambar 5. 2 Potongan Pengecoran Pelat Bondek	61

DAFTAR NOTASI DAN SINGKATAN

Beton K-300	= Beton dengan kuat tekan karakterostik 300 kg/cm ²
F' _c	= Mutu Beton
Kg	= Kilogram
L _y	= Bentang pada sumbu y
L _x	= Bentang pada sumbu x
m ²	= Meter Persegi
m ³	= Meter Kubik
M8	= 8 milimeter
mm	= Milimeter
m	= Meter
ltr	= Liter
Mpa	= Megapascal
kNm	= Kilonewton.meter
OH	= Orang per hari
D10	= Deform Diamter 10mm
D13	= Deform Diamter 13mm
PC	= Porland Cement
SNI	= Standar Nasional Indonesia