

DAFTAR ISI

BAB I

PENDAHULUAN	14
1.1 Judul Perancangan	14
1.2 Deskripsi Judul	14
1.3 Latar belakang	15
1.3.1 Latar belakang fungsi dan aktivitas	15
1.3.2 Latar belakang lokasi dan konteks	20
1.3.3 Latar Belakang Permasalahan	21
1.4 Rumusan masalah	23
1.5 Tujuan dan sasaran	23
1.6 Batasan masalah	23
1.7 Metode	24
1.8 Peta permasalahan	25
1.9 Originalitas	26
1.10 Kerangka Berfikir	28

BAB II

PENELUSURAN PERSOALAN PERANCANGAN DAN PEMECAHANNYA	29
2.1 Kajian Tema Perancangan	29
2.1.1 Narasi konteks lokasi	29
2.1.2 Peta Kondisi Fisik	31
2.2 Data lokasi dan Peraturan Terkait	33
2.2.1 Lokasi site	33
2.3 Problematika	35
2.4 Kajian Pustaka	35
2.4.1 Pengertian Pasar	35
2.4.2 Backpacker Hotel	40
2.4.3 Pasar Higienis	42
2.4.4 Hotel kapsul	44
2.4.5 Indikator, variable dan tolok ukur	46
2.5 Preseden	48
2.5.1 Chunking Mansions	48
2.5.2 First Cabin, Osaka Minami Jepang	49
2.5.3 Pasar Nyanggelan	50

2.5.4	Pasar Pejompongan (Pasar Higienis).....	51
2.5.5	Pasar Kalinyamatan (Pasar 24 jam).....	53
2.5.6	Pasar Mama Mama Papua	53
BAB III		
ANALISIS DAN KONSEP PERANCANGAN		57
3.1	Analisis Teori Rujukan.....	57
3.1.1	Analisis Pasar Higienis beserta fasilitasnya	57
3.1.2	Analisis Hotel Backpacker beserta fasilitasnya.....	64
3.1.3	Analisis arsitektur tradisional jawa di Pasar Prawirotaman	67
3.2	Analisis programming	68
3.2.1	Pengguna dan aktifitas.....	68
3.2.2	Kebutuhan ruang dan organisasi ruang	70
BAB 4		
ANALISIS SITE DAN HASIL PERANCANGAN		74
4.1	Analisis Site.....	74
4.1.1	Analisis perilaku dan program kegiatan	74
4.1.2	Analisis kebutuhan ruang	78
4.1.3	Analisis konsolidasi tanah vertical	81
4.1.4	Analisis kebutuhan tapak kegiatan	81
4.1.5	Analisis tata ruang dan fasilitas	83
4.1.6	Analisis arsitektur pasar tradisional dan hotel.....	85
4.1.7	Analisis utilitas	86
4.1.8	Analisis aksesibilitas.....	87
4.2	Konsep Perancangan	87
4.3	Hasil Rancangan.....	89
4.3.1	Rancangan kawasan tapak	89
4.3.2	Rancangan denah bangunan	90
4.3.3	Rancangan tampak bangunan	92
BAB V		
5. 1	Uji Alternatif Desain Pasar.....	95
5.2	Uji Alternatif Desain Hotel Backpacker	98
Daftar pustaka		100

