

LAPORAN PERANCANGAN

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

BENTUK DAN TATA RUANG DALAM BESERTA MATERIAL

STRUKTUR MENCERMINKAN CITRA HIGH TECH



Disusun oleh :

EDITYA PUTRA UTAMA

No. Mahasiswa : 98512076

Dosen Pembimbing:

Ir. H. MUNICHY B.EDREES,M.ARCH

JURUSAN TEKNIK ARSITEKTUR

FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN

UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA

2003

LEMBAR PENGESAHAN

JOGJA AUTOMOTIVE LAND
BENTUK DAN TATA RUANG DALAM BESERTA MATERIAL
STRUKTUR MENCERMINKAN CITRA HIGH TECH

Disusun oleh :

EDITYA PUTRA UTAMA

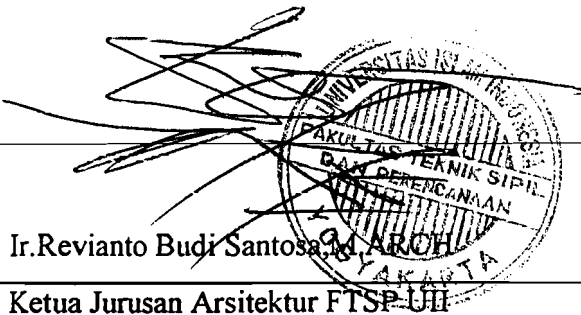
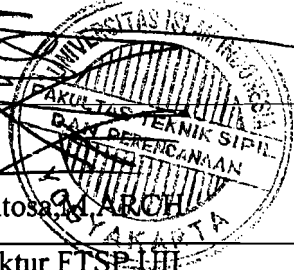
No. Mahasiswa : 98512076

Disyahkan oleh :



Ir. H. MUNICHY B.EDREES,M.ARCH

Dosen Pembimbing



Ir.Revianto Budi Santosa,M. ARCH

Ketua Jurusan Arsitektur FTSP UII

Yogyakarta, 8 JULI 2003

JURUSAN TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA

2003

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr.Wb.

Puji syukur kehadiran Allah SWT atas karunia dan segala kemudahan yang telah diberikanNya. Sehingga Tugas Akhir perancangan dengan tema 'JOGJA AUTOMOTIVE LAND telah dapat terselesaikan pada waktunya.

Menyadari sepenuhnya atas keterbatasan penulis,sehingga patutlah kiranya penulis mengemukakan bahwa tugas akhir ini tidak dapat terselesaikan tanpa bantuan dan dorongan serta bimbingan dari berbagai pihak Untuk itu pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih dan penghargaan setinggi-tingginya kepada:

1.Ir.Revianto Budi Santosa,M.ARCH.selaku ktua jurusan arsitektur,FTSP UII,Yogyakarta.

2.Ir. H. Munichy B.Edrees,M.ARCH,selaku pembimbing yang telah meluangkan waktu untuk membimbing penulis dengan penuh kesabaran sehingga perancangan tugas akhir kali ini selesai.

3.ARIF BUDI SHOLIAH,ST,selaku penguji yang telah meluangkan waktu untuk menguji tugas akhir ini .

4.Mama yang tercinta,yang selalu memberikan dorongan dan doa,semoga mama selalu dalam limpahan rahmat dan hidayah Allah SWT.

5.Rahma yang tercinta ,yang selalu mendukung dan memberikan bantuan selama tugas akhir ini hingga lulus pendadaran.

6.SELURUH TEMAN ARCH 98 DAN YONGKI ,EPHAN ARCH 99.

7.IPUNX THANKS DIBANTU BUAT MAKETNYA.

Serta semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Akhirnya penulis menyadari bahwa penulisan Tugas Akhir ini sangat jauh dari sempurna,oleh karena itu saran dan kritik membangun dari berbagai pihak sangat diharapkan dan akan diterima dengan senang hati.

Wassalamualaikum Wr Wb.

Yogyakarta ,8juli 2003

EDITYA PUTRA UTAMA

JOHN DEERE AUTO

[illegible]

Bentuk dan tata ruang dalam deserta materi struktur mencerminkan offa high tech

Abstract

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	I
LEMBAR PENGESAHAN.....	II
KATA PENGANTAR.....	IV
ABSTRAKSI.....	V
DAFTAR ISI.....	VI
 BAB I SINOPSIS.....	 1
1.Objek proyek.....	1
1.1.1.Penjelasan objek proyek.....	1
1.1.1.2.Pertimbangan pemilihan lokasi dan site.....	1
1.2.Permasalahan arsitektural.....	2
1.2.1.Tujuan dan sasaran.....	2
DESAIN SKEMATIK.....	4
HASIL RANCANGAN.....	54.

SINOPSIS PERANCANGAN

1.1 OBJEK PROYEK

1.1.1. PENJELASAN OBJEK PROYEK

Perancangan yang akan dilakukan menitik beratkan pada objek di bidang Automotive, dimana sebuah wadah dalam satu atap diperlukan untuk menampung aktifitas di bidang Automotive khususnya kendaraan roda empat. Sebuah wadah yang akan dirancang secara tematis bertajuk "AUTOMOTIVE LAND" dengan pengertian sebuah bangunan yang didalamnya mempunyai fasilitas automotive yang sifatnya komersial meliputi Auto bisnis, Auto maintenance, Auto entertainment. Semua kegiatan tersebut ditampung dalam satu tempat dan atap.

1.1.1.2. PERTIMBANGAN PEMILIHAN LOKASI DAN SITE

Dalam perancangan objek proyek, lokasi sangat penting dalam mempengaruhi image komersial bangunan khususnya bangunan di bidang Automotive. Lokasi yang nilai komersialitasnya tinggi terletak di jalan magelang dimana lokasi tersebut merupakan sentral pusat perdagangan yang berhubungan dengan kendaraan, terutama roda empat di JOGJAKARTA. Pada jalan magelang image publik terhadap perdagangan Automotive sangat kuat, dikarenakan kawasan tersebut dapat memenuhi kebutuhan konsumen dalam bidang Automotive. Site yang dipilih adalah daerah JOMBOR km 7. Pertimbangan dalam pemilihan site didasarkan pada faktor pendukung dibawah ini meliputi:

- Luas lahan 15 000 meter persegi.
- Akses menuju site dilalui jalur arteri sekunder yang mempunyai sistem sirkulasi dua arah tanpa ada batas pemisah.

- Dilewati transportasi umum. -Dekat dengan fasilitas umum seperti sarana pendidikan (AMY,AAN,SMU 4) .
- Terdapat jaringan infrastruktur seperti jaringan listrik ,telefon, dan riol kota.
- Dekat daerah pemukiman.

1.2. PERMASALAHAN ARSITEKTURAL

Bagaimana bentuk dan tata ruang beserta material struktur mencerminkan citra high tech.

1.2.1. TUJUAN DAN SASARAN

1.2.1.1.TUJUAN

Untuk mendapatkan landasan konsep perancangan AUTOMOTIVE LAND di JOGJAKARTA yang dapat mewadahi kegiatan Auto bisnis ,Auto maintenance, Auto entertainment dengan memakai karakter HIGH TECH dari elemen carsmetic ke dalam perancangan tata ruang dan bentuk berdasar kesesuaian standar ruang dan karakter bentuk yang bersifat dinamis.

1.2.1.2.SASARAN

-Mewujudkan bentuk bangunan dengan memakai karakter HIGH TECH dari elemen carsmetic ke dalam perancangan tata ruang dan bentuk berdasar kesesuaian standar ruang dan karakter bentuk yang bersifat dinamis.

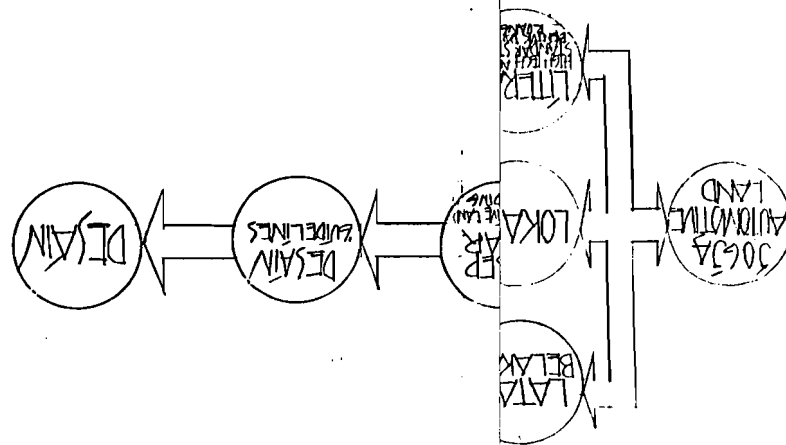
-Mewujudkan tata ruang bangunan dengan memakai karakter HIGH TECH dari elemen carsmetic ke dalam perancangan tata ruang dan bentuk berdasar kesesuaian standar ruang dan karakter bentuk yang bersifat dinamis.

-Menentukan organisasi ruang dengan memakai karakter HIGH TECH dari aspek visualisasi elemen carsmetic ke dalam perancangan tata

ruang dan bentuk berdasar kesesuaian standar ruang dan karakter bentuk yang bersifat dinamis.

-Penyusunan massa bangunan dengan memakai karakter HIGH TECH dari aspek visualisasi elemen carsmetic ke dalam perancangan tata ruang dan bentuk berdasar kesesuaian standar ruang dan karakter bentuk yang bersifat dinamis.

0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0



PENGERTIAN OBJEK PROYEK

BENTUK DAN TATA RUANG DALAM MENCERMINKAN CITRA HIGH TECH
PENGUNAAN MATERIAL STRUKTUR YANG MENCERMINKAN CITRA HIGH TECH JOGJA AUTOMOTIVE LAND

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

THE ONE STOP SERVICE BUILDING

PENGERTIAN OBJEK :

SEBUAH BANGUNAN YANG MEMPUYAI FASILITAS AUTOMOTIVE
YANG BERSIFAT KOMERSIAL MELIPUTI BIDANG AUTO BISNIS (PENJUALAN),
AUTO MAINTENANCE (PERAWATAN) SERTA AUTO ENTERTAINMENT (HIBURAN)



TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THEONESTOPSERVICEBUILDING

LATAR BELAKANG

Citra bangunan AUTOMOTIVE DI JOGJAKARTA masih berbentuk dasar kotak, bermassa tunggal dan berwarna monoton yang sifatnya belum one stop service. Timbullah image konsumen terhadap bangunan AUTOMOTIVE tidaklah menyenangkan dan belum mencerminkan nilai arsitektural.

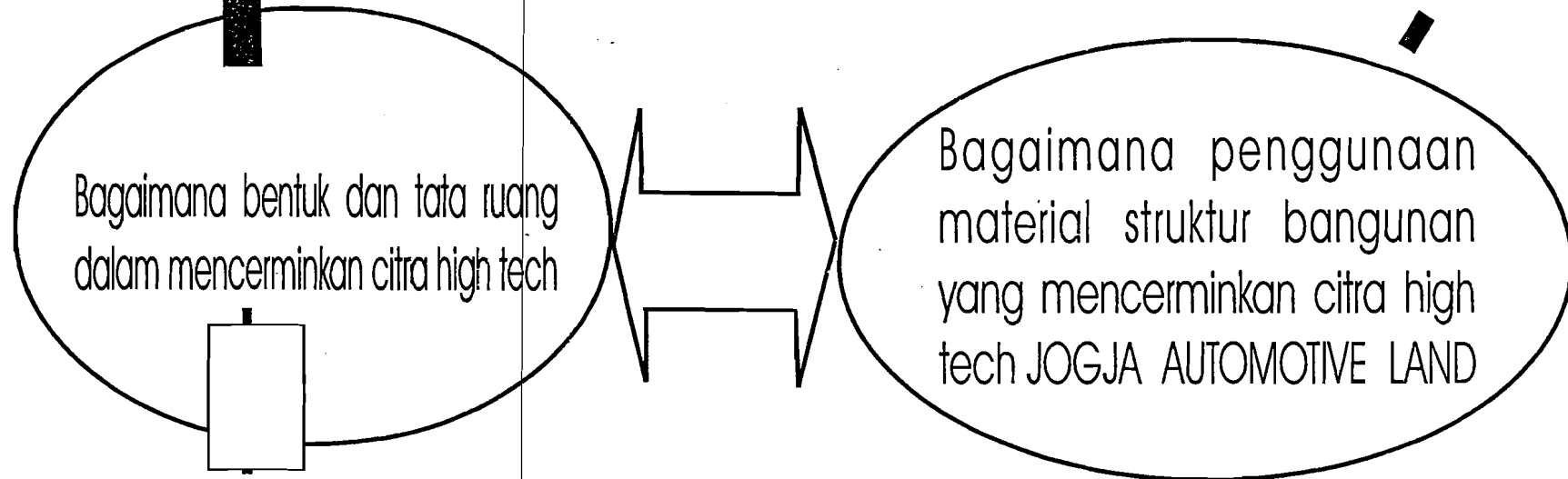
TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir. H. MUNICHY B. EDRESS. M. ARCH
THE ONE STOP SERVICE BUILDING

EDITA PUTRA UTAMA
98512076

PERMASALAHAN



JOGJA AUTOMOTIVE LAND
THE ONE STOP SERVICE BUILDING

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THEONESTOPSERVICEBUILDING

EDITA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6



- TEKNOLOGI MERUPAKAN ILMU PENGETAHUAN TENTANG CARA-CARA MENGERJAKAN DIBIDANG INDUSTRI / THE SCIENCE THAT DEALS WITH INDUSTRIAL ART

- TEKNOLOGI MERUPAKAN ILMU PENGETAHUAN YANG BERKAITAN DENGAN METODE Pengerjaan dengan keahliian dan peristiwa dalam beberapa cabang kegiatan / THE SCIENCE CONNECTED WITH THE METHODS EMPLOYED BY EXPERT IN A PARTICULAR BRANCH OF ACTIVITY.

BERATHA, IN, Drs, TEKNOLOGI DESA, GHALIA INDONESIA, JAKARTA, 1994

- TEKNOLOGI MENCAKUP 6 ASPEK : METODE, KEGUNAAN, KEBUTUHAN, KESEJAMANAN, ESTETIKA, ASOSIASI MEMBERIKAN JIWA DAN SESUATU YANG METAFISIS BAGI ARSITEKTUR.

- BANGUNAN TEKNOLOGI TINGGI (HIGH TECH) MEMILIKI TAMPILAN MENYERUPAI MESIN, DIDOMINASI BAHAN -BAHAN LOGAM ATAU PENEMUAN BARU, MENGGUNAKAN SISTEM STRUKTUR ADVANCE, MENGAPLIKASI TEKNOLOGI PADA HAMPIR SELURUH BANGUNAN, SERTA BERKARAKTER ESTETIKA MESIN DAN MENYERUPAI BENTUK MINIMALIS DENGAN ELEMEN YANG CENDERUNG RUMIT.

TITO SUCIPTO, Ir. M. KES, INOVASI, KUNCI SUKSES INDUSTRIALISASI, MAJALAH ILMIAH TRIWULAN ENERGI, 4 MEI-JULI 1999

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

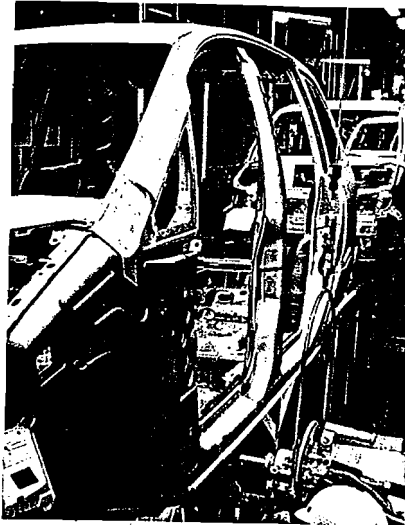
TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir. H. MUNICHY B. EDRESS. M, ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

IDENTIFIKASI KARAKTER FISIK

KARAKTER FISIK KOMPONEN DAN ELEMEN CARSMETIC



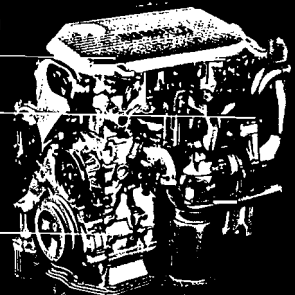
STRUKTUR

Teknologi Common Rail Diesel

Nissan YD22 memiliki common rail head agar torsi nya lebih besar

Gas buang disirkulasi ulang melalui air intake untuk merendahkan emisi NOx

Bingkai blok untuk tambahan rigiditas

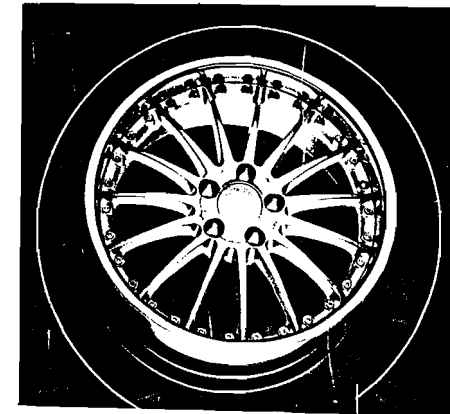


PENGGERAK

TUGAS AKHIR



PEMBENTUK RUANG



PENGGERAK



PENGIKAT

ANALISA TIPOLOGI

BENTUK

FITUR TEKNOLOGI MATERIAL STRUKTUR MOBIL

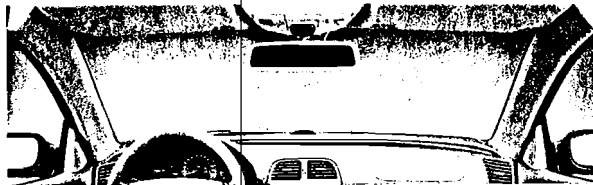
Anti-Dazzle Mirror

USAH LAGI PICINGKAN MATA



Dengan fitur ini, Anda tak perlu memicingkan mata atau sibuk membolak-balik arah kaca spion interior, ketika tertimpa cahaya menyilaukan. Fasilitas keamanan ini sebenarnya bekerja atas dua *layer* kaca yang ada di spion interior. Lapisan pertama punya tampilan bening, sementara lapis keduanya bertugas menetralkan pancaran sinar lampu mobil dari belakang.

Label populer untuk spion pintar ini adalah *Electrochromatic Anti-Dazzle Mirror*. Di antara dua lapisan kaca spion, biasanya dipakai lembar film yang sangat tipis atau cairan khusus. Dihubungkan lewat tegangan listrik tertentu, lapisan mediator ini bisa memunculkan bias yang gelap saat terkena cahaya. Di periode awal pada lansiran Jepang lawas, sistem ini digerakan



secara manual. "Di BMW, mulai pakai di seri 528. Sekarang semua versi di atas tahun pembuatan 1997 sudah pakai fasilitas ini," jelas Subrantas Banarwendo, *Workshop Supervisor* BMW-Kebon Jeruk.

Selain BMW, label Eropa seperti Audi, Volvo dan Mercedes-Benz juga punya fitur keamanan yang sama untuk spion interior mereka. Memang sebutan yang dipakai beragam, namun dengan fungsi yang tak jauh beda.

CIRI
HIGH TECHANTI -DAZZLE MIRROR
ELEMEN PEMBENTUK

ELECTROCHROMATIC ANTI-DAZZLE MIRROR (DIANTARA DUA LAPIS KACA SPION, DIPAKAI LEMBAR FILM TIPIS ATAU CAIRAN KHUSUS SERTA DIHUBUNGKAN DENGAN TEGANGAN LISTRIK TERTENTU, PEMBIASAN DILAKUKAN OLEH MEDIATOR DAN MENIMBULKAN EFEK GELAP SAAT TERKENA CAHAYA)

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M.ARCH
THEONESTOPSERVICEBUILDINGEDITA PUTRA UTAMA
98512076

ANALISA TIPOLOGI

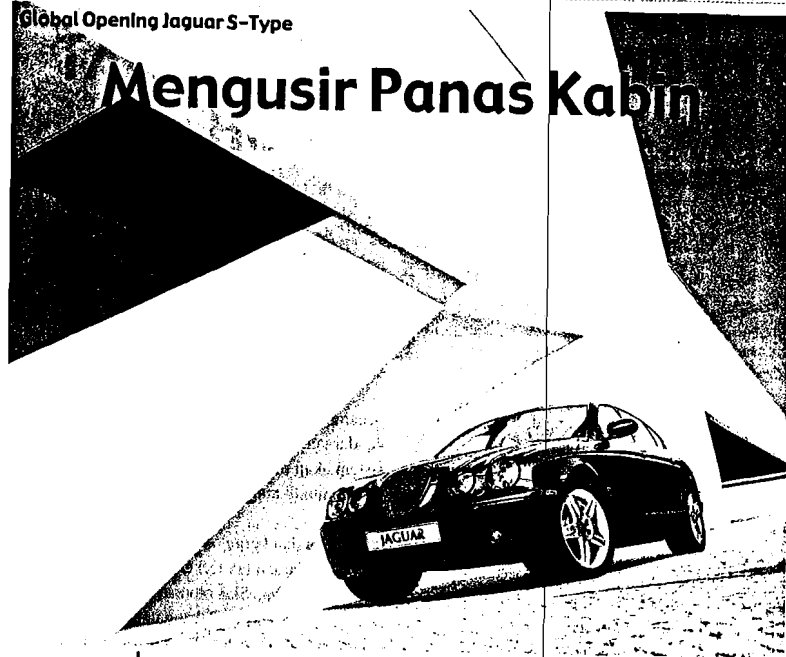
BENTUK

FITUR TEKNOLOGI MATERIAL STRUKTUR MOBIL

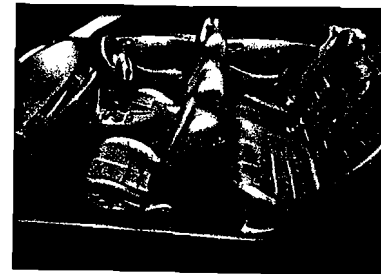
fitur

Global Opening Jaguar S-Type

Mengusir Panas Kabin



CIRI
HIGH TECH



GLOBAL OPENING JAGUAR S-TYPE

ELEMEN PEMBENTUK

ELEMEN PENGUSIR PANAS, MEMUNGKINKAN JENDELA, SUN ROOF TERBUKA SETELAH DIAKTIVASI.

TUGAS AKHIR

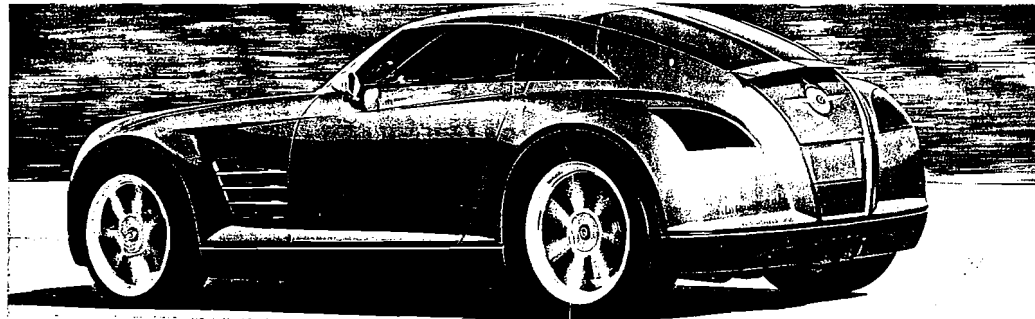
JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THEONESTOPSERVICEBUILDING

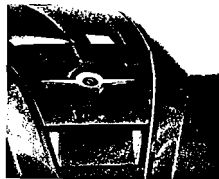
EDITYA PUTRA UTAMA
98512076

ANALISA TIPOLOGI

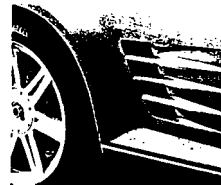
BENTUK



CIRI
SPORTY DAN MENGIKUTI TREND TERKINI



Rear wing mirip strip



Ventilasi nampak agresif

VENTILASI SEBAGAI PEMBUANG PANAS MESIN MOBIL

ELEMEN PEMBENTUK

BENTUKAN DINAMIS TERCIPTA REAR WING DENGAN BAHAN KACA DAN PLAT ALUMINIUM

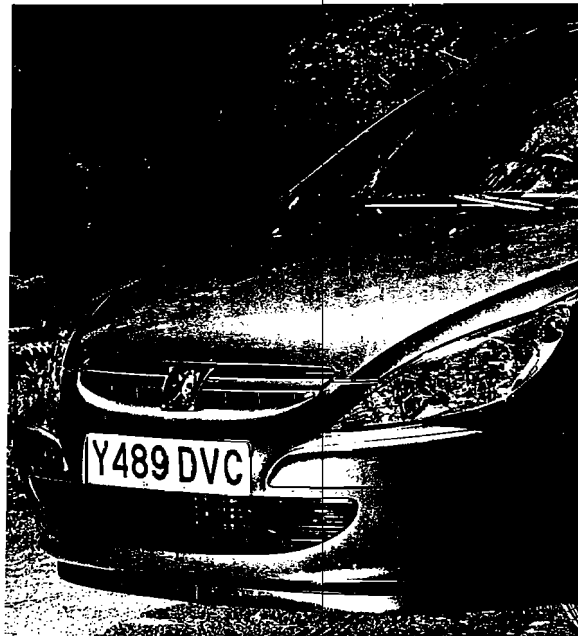
TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

ANALISA TIPOLOGI



BENTUK

CIRI
ELEGANT(MEWAH)



Lampu, Tiruan 206



307 HIFI dan 223 HIFI

BENTUKAN HEAD LAMP DENGAN BAHAN DIAMOND GLASS

ELEMEN PEMBENTUK

DESAIN SIMBOL SERI MENUNJUKKAN LEVEL TEKNOLOGI

CAR SNIET

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

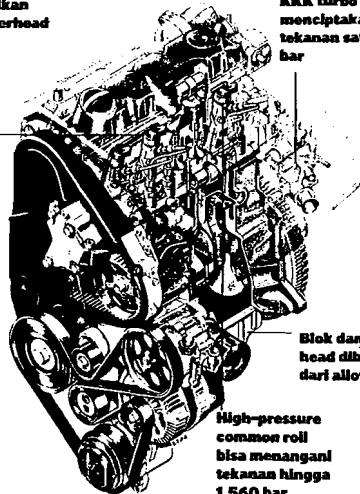
DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

ANALISA TIPOLOGI

Technology Turbo diesel engine

span katup
memastikan
ke overhead

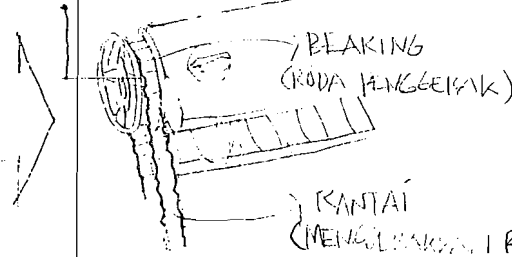
Fixed geometry
KKK turbo
menciptakan
tekanan satu
bar



Blok dan
head dibuat
dari alloy

High-pressure
common rail
bisa menangani
tekanan hingga
1,560 bar

LETAK TINGK BELT.

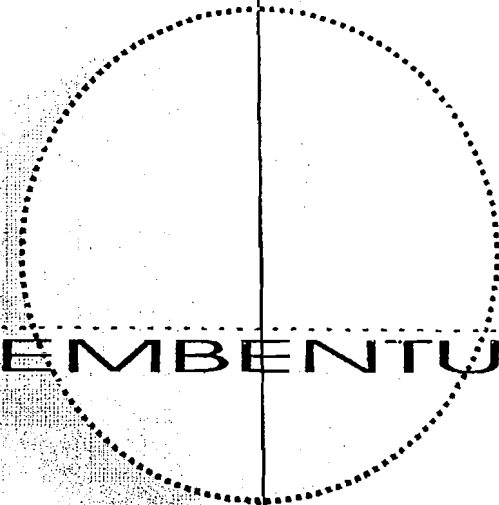


RANTAI SEBAGAI PENGIKAT

ELEMEN PEMBENTUK

RODA SEBAGAI PENGGERAK

-CIRI
TIDAK BERSUDUT
(STREAM LINE)



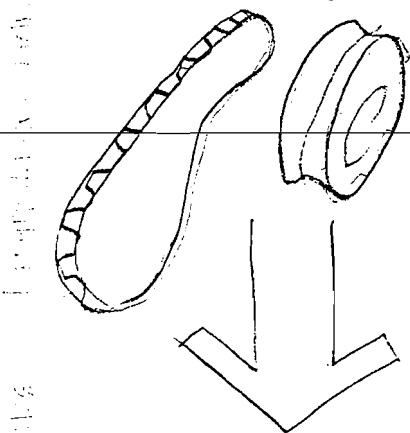
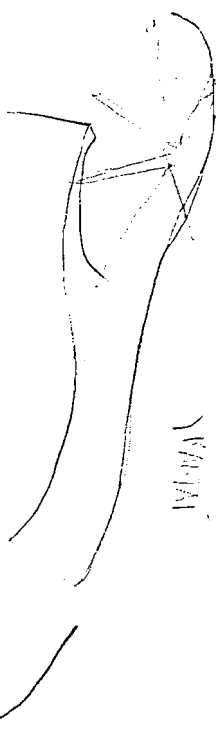
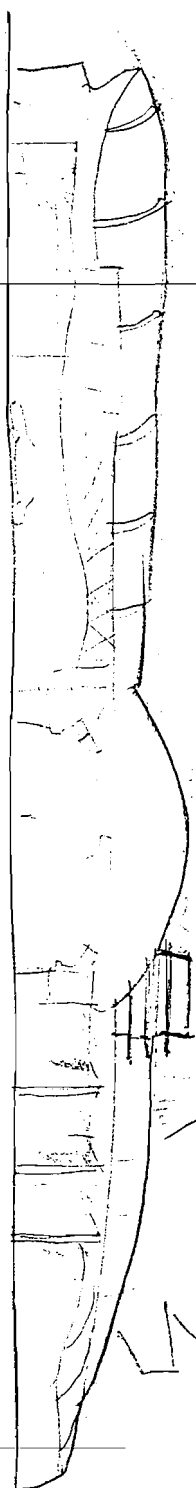
TUGAS AKHIR

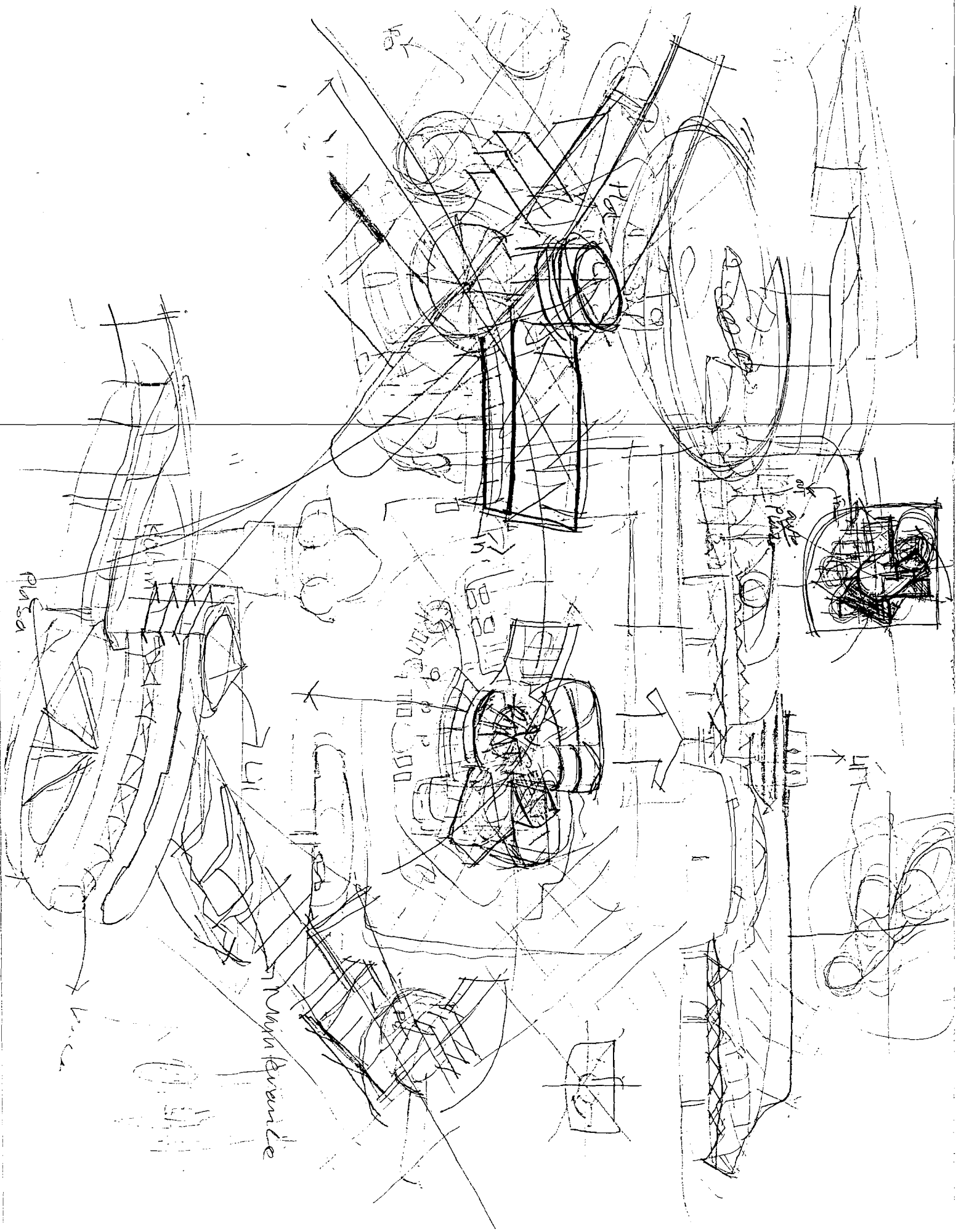
JOGJA-AUTOMOTIVE LAND

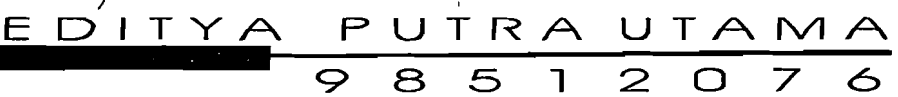
DOSEN : Ir. H. MUNICHY B. EDRESS, M. ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

EDITYA PUTRA UTAMA
98512076

THEORY OF THE EARTH







TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN: I.H.MUNICHY B.EDRESS.M.ARCH
THEONESTOPSERVICEBUILDING

CONCEPT

Asimetri

section A

Barne

young people
window

service

Timing belt

vertical
timing belt
separate
drinking expos.

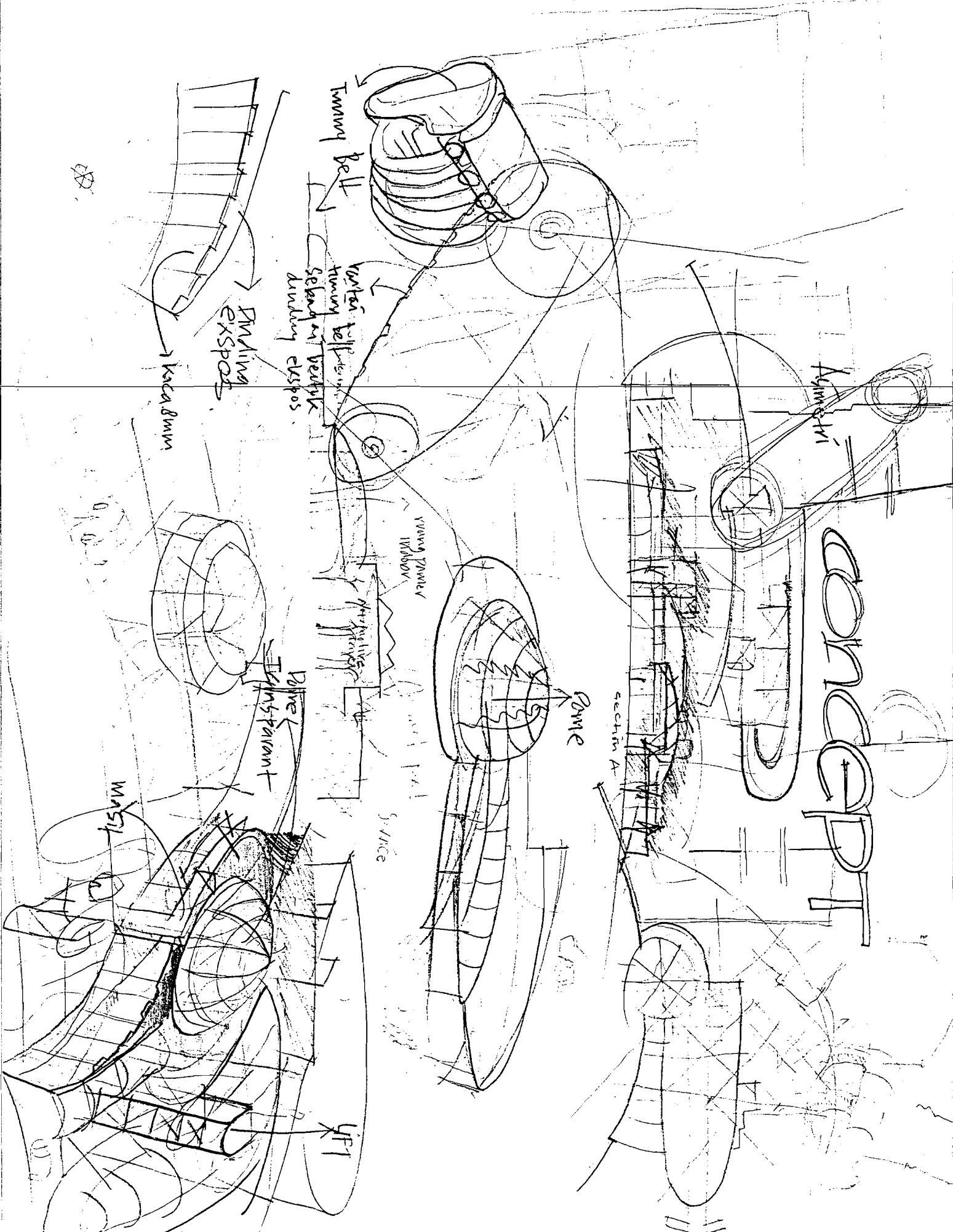
ending
expos.

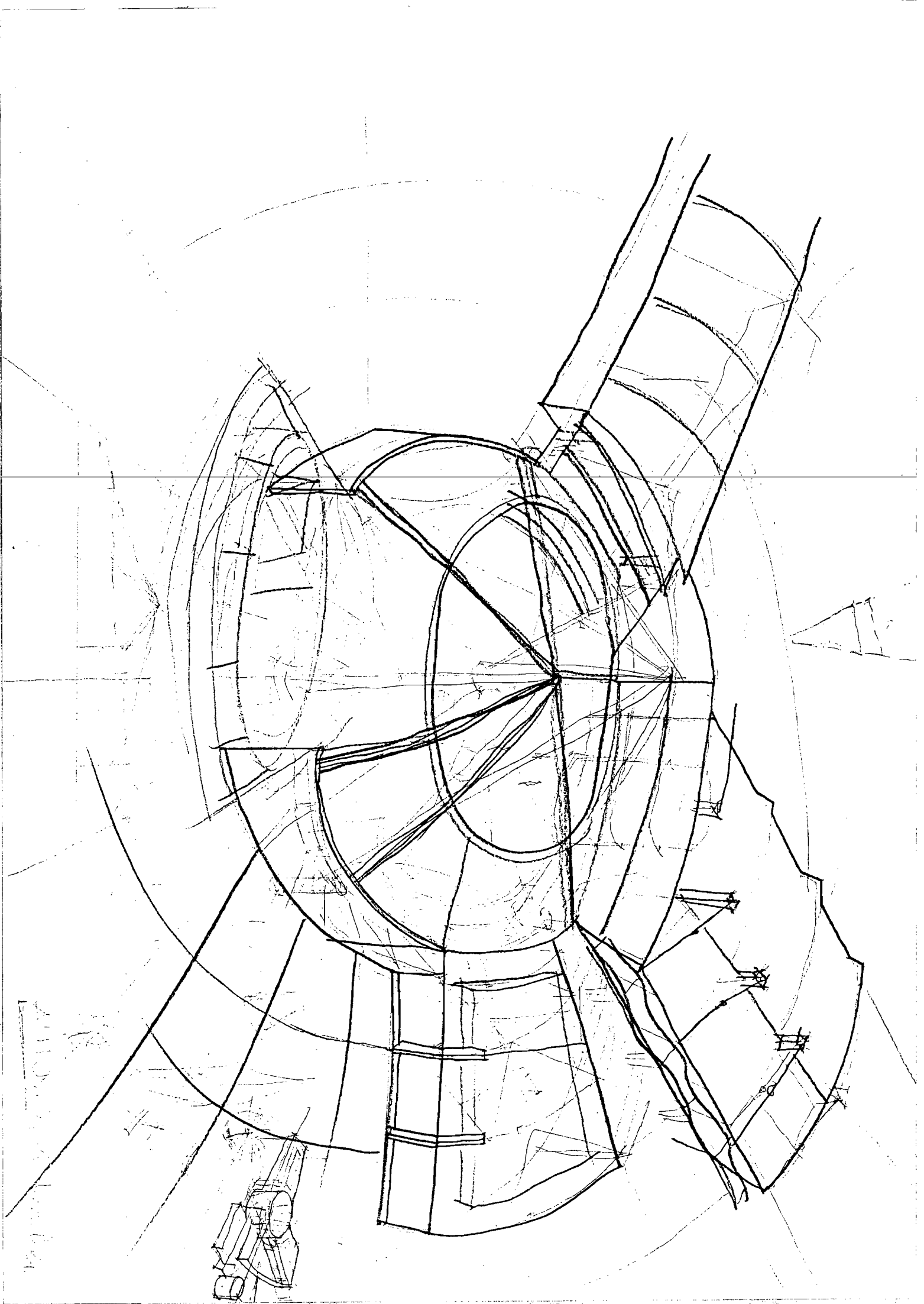
kaca & m

Barne
transparent

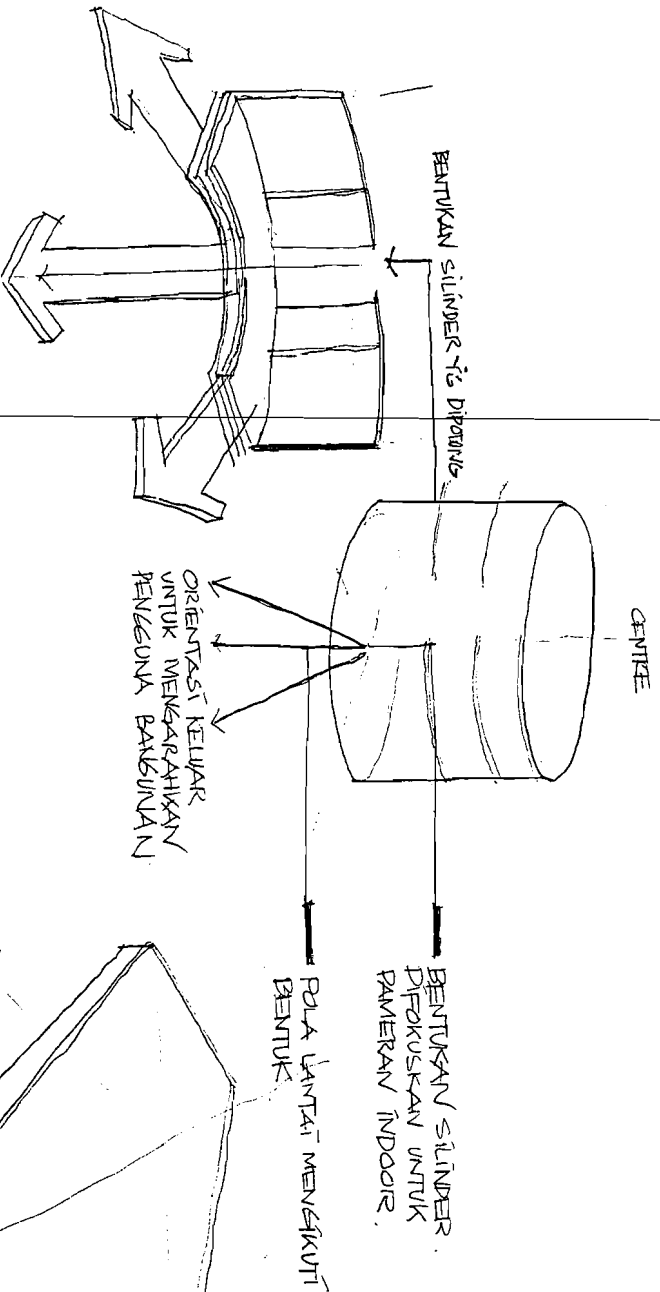
masih

KF1





2010.03.10



EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

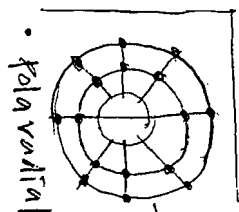
TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN: Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M.ARCH
THEONESTOPSERVICEBUILDING

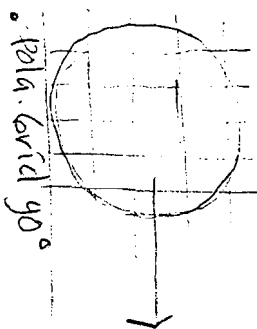
Bentuk Ruang

(FRANCIS DE CHINE, ARSITEKTUR BENTUK RUANG & SUSUNANNYA)



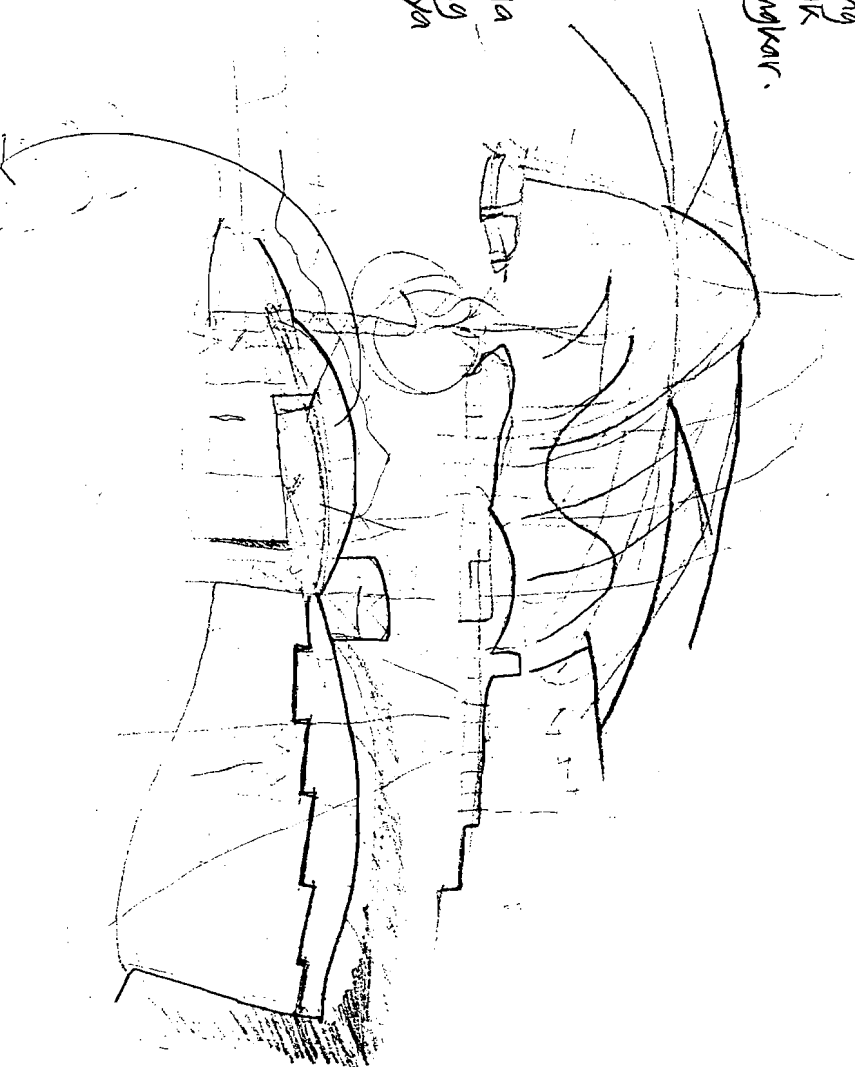
• Pola radial

• Bentuk ruang yang dapat tercipta dari penyusunan kolom secara radial dgn dibatasi bidang yang mengelilinginya, sehingga terbentuk suatu batasan bidang yang melingkar.



• Pola Grid 90°

• Bentuk ruang yg dpt tercipta dari penyusunan kolom scr grid 90°, tetapi dibatasi dgn bidang yg melingkar sehingga terbentuk susunan ruang yang dapat meminimalisir adanya sudut.

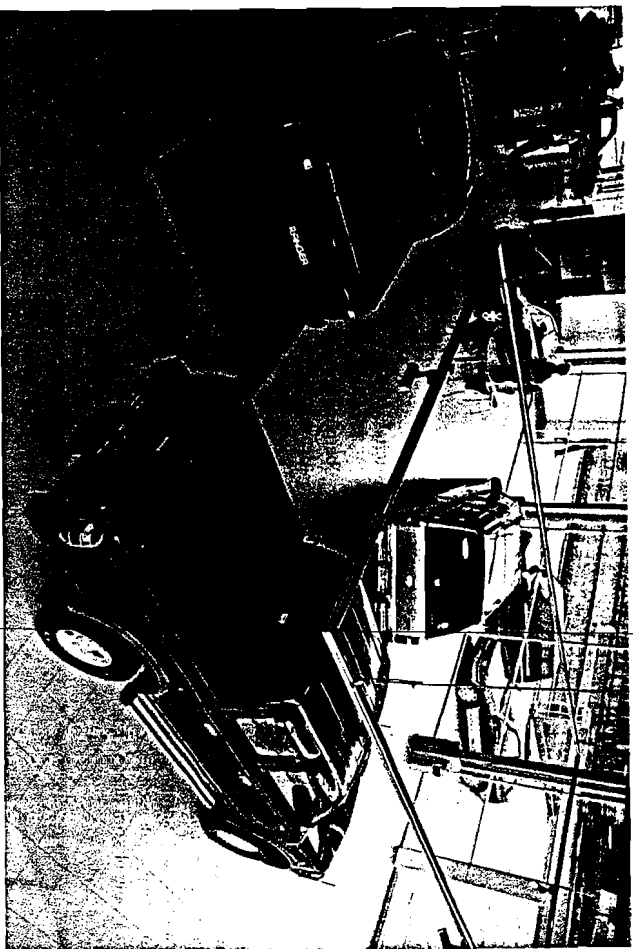


FRANCIS DE CHINE SEPAKAI SUDUT KUDUN MIREL

DOSEN PENGUJI : ARIF BUDI SHOLIHAH,ST

IDENTIFIKASI AKTIFITAS

AUTO BISNIS



PROMOSI
DISPLAY DENGAN BANTUAN ALAT PERAGA
JUAL BELI

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR

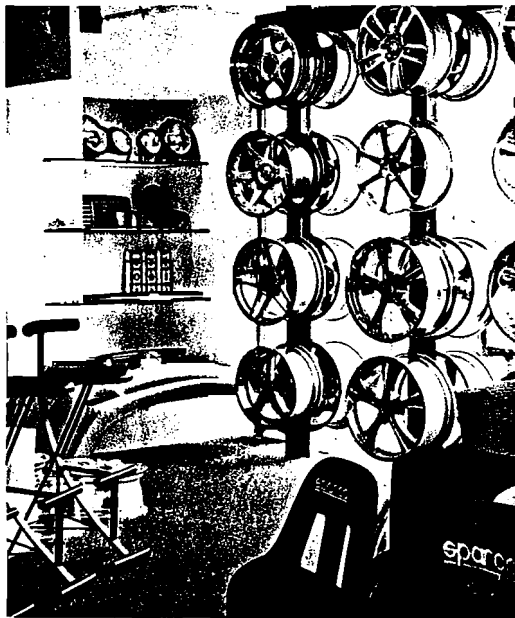
JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS,M.ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

DOSEN PENGUJI : ARIF BUDI SHOLIHAH,ST

IDENTIFIKASI AKTIFITAS

AUTO MAINTENANCE
CUCI DAN SALON MOBIL, AKSESORIS CARSMETIC, BODY KIT, VELG, CAR LEATHER SEAT



PERAWATAN
PERBAIKAN DAN AUTO DRESS UP (MODIFIKASI)

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THEONESTOPSERVICEBUILDING

DOSEN PENGUJI : ARIF BUDI SHOLIHAH,ST

IDENTIFIKASI AKTIVITAS

AUTO ENTERTAINMENT
JOGJA AUTO CAFE



Ternyata di depan big screen, Siap mengerjakan terjakan

SOSIALISASI, HIBURAN
RILEKS, FUN, AND FRESH

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M.ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

ANALISA AKTIFITAS DAN PROGRAM RUANG

JENIS KEGIATAN	MACAM KEGIATAN	PELAKU KEGIATAN	KEBUTUHAN RUANG	
			KELOMPOK RUANG	MACAM RUANG
MAIN OFFICE	KEGIATAN ADMINISTRASI	DIREKTUR SEKERTARIS MANAGER PERSONALIA PEMASARAN ADMINISTRASI MARKETING	PENGELOLA J O G J A AUTOMOTIVE L A N D	R.DIREKTUR R.SEKERTARIS R.MANAGER R. P E R S R.PEMASARAN R.ADMINISTRASI R.MARKETING
SHOW ROOM (AUTO BISNIS)	PROMOSI DAN JUAL BELI	DIREKTUR PEMASARAN STAFF STOCK STAFF SALE RECEPTIONIST R.PAMER MOBIL	SHOW ROOM (AUTO BISNIS)	R.DIREKTUR R.PEMASARAN R.STAFF STOCK R.STAFF SALE R.RECEPTIONIST R.PAMER MOBIL
AUTO MAINTENANCE	PERBAIKAN PERAWATAN MODIFIKASI (AUTO DRESS UP)	DIREKTUR STAFF MEKANIK STAFF SPARE PART RECEPTIONIS DAN KASIR R.MINYAK PELUMAS R.SPOORING DAN B A L A N C I N G R.BONGKAR PASANG MESIN R. W O R K S H O P	R.BENGKEL R.AUTO CARE R.AUTO DRESS UP	DIREKTUR STAFF MEKANIK STAFF SPARE PART RECEPTIONIS DAN KASIR R.MINYAK PELUMAS R.SPOORING DAN B A A L A N C I N G R..BONGKAR PASANG MESIN R. W O R K S H O P
AUTO ENTERTAINMENT	HIBURAN SOSIALISASI	DIREKTUR STAFF CAFE STAFF FOOD COURT B A R S T A G E DANCE FLOOR FOOD COURT R.KARYAWAN D A P U R	R.AUTO CAFE	DIREKTUR STAFF CAFE STAFF FOOD COURT B A R S T A G E DANCE FLOOR FOOD COURT R.KARYAWAN D A P U R

EDITYA PUTRA UTAMA 98512070

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M.ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

TUNTUTAN RUANG

KONSUMEN

AUTO HOBBIES

NON AUTO HOBBIES

R.TUNGGU VIP
BARBER SHOP
R.EVENT AUTO CONTEST
(IN DOOR/OUT DOOR)

R.TUNGGU DGN VIEW LANGSUNG PADA OBJEK PEKERJAAN
FASILITAS PARKIR KHUSUS AUTO MAINTENANCE
(PENCAPAIAN DEKAT).

SUMBER CUSMOC AUTOMOTIVE, CLUB AUTOMOTIVE JOGJA
KONSUMEN SIGMA AUTO CARE, YOPI YULIS EKO, HERI,
PEMILIK SIGMA AUTCCARE SAN-SAN.

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

PENGELOLA JOGJA AUTOMOTIVE LAND

NO	PELAKU	KEGIATAN	KEBUTUHAN RUANG	KAPASITAS	SATUAN	LUAS (M ²)
1	DIREKTUR	PENANGGUNG JAWAB JOGJA AUTOMOTIVE LAND	R.DIREKTUR 1 RUANG	4 ORANG	1 DIRX18M ² 3 TAMU X1,5M ²	22,5M *
2	SEKERTARIS	MEMBANTU KINERJA KERJA	R.SEKERTARIS 1 RUANG	4 ORANG	1 SEKERTX18M ² 2 TAMU X1,5M ²	11M *
3	MANAJER	MENGATUR MANAJEMEN PERUSAHAAN	R.MANAJER 1 RUANG	3 ORANG	1 MJRX10M ² 2 TAMU X1,5M ²	13M *
4	PERSONALIA	PENERIMA KEGIATAN PUBLIK	R.PERSONALIA 1 RUANG	5 ORANG	1 PERSX6M ² 4 TAMU X1,5M ²	12M *
5	PEMASARAN	MENGATUR MARKETING PERUSAHAAN	R.PEMASARAN 1 RUANG	3ORANG	1 PEMSX6M ² 2 TAMU X1,5M ²	9M *
6	ADMINISTRASI	MENGATUR KEUANGAN PERUSAHAAN	R.ADMINISTRASI 1 RUANG	12 ORANG	4 ADMX18M ² 8 TAMU X1,5M ²	36M *
7	MARKETING	DISKUSI KONSULTASI DENGAN PIHAK TERKAIT	R.MARKETING 1 RUANG	16-24 ORANG	24 CRANGX1,5M ²	36M *
TOTAL LUAS PENGELOLA AUTOMOTIVE LAND						139,6 M ²

* STANDART RUANG,ERNEST NEUFERT,DATA ARSITEK

ALTERNATIF PROGRAM RUANG**SHOW ROOM (AUTO BISNIS)**

NO	PELAKU	KEGIATAN	KEBUTUHAN RUANG	KAPASITAS	SATUAN	LUAS (M ²)
1	DIREKTUR	PENANGGUNG J A W A B SHOW ROOM	R.DIREKTUR 1 RUANG	3 ORANG	1 DIRX12M ² 2 TAMU X1,5M ²	15M *
2	PEMASARAN	MENGATUR MARKETING SHOW ROOM	R.PEMASARAN 1 RUANG	3 ORANG	1 PEM SX6M ² 2 TAMU X1,5M ²	9M *
3	STAFF STOK	PENANGGUNG J A W A B STOK BARANG	R.MANAJER 1 RUANG	3 ORANG	1S.STOKX10M ² 2 TAMU X1,5M ²	9M *
4	STAFF SALE	MEMPROMOSIKAN P R O D U K KENDARAAN	R.PERSONALIA 1 RUANG	3 ORANG	1S.SALEX6M ² 2 TAMU X1,5M ²	9M *
5	RECEPTIONIST	MEMBERIKAN INFO KEPADA P U B L I K	R.PEMASARAN 1 RUANG	6 ORANG	2RCPTX3M ² 4TAMU X1,5M ²	12M *
6	R.PAMER MOBIL	TEMPAT FAMER P R O D U K	-MOBIL SEDAN KECIL -MOBIL SEDAN PANJANG -MOBIL MINIBUS -MOBIL VAN	17 MOBIL 17 MOBIL 17 MOBIL 17 MOBIL	17 X 22,8 M ² 17 X 32,2 M ² 17 X 43,74M ² 17 X 41,85 M ²	36M *
TOTAL LUAS SHOWROOM JOGJA AUTOMOTIVE LAND 2444 M ²						

* STANDART RUANG,ERNEST NEUFERT,DATA ARSITEK

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LANDDOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THEONESTOPSERVICEBUILDINGEDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

ALTERNATIF PROGRAM RUANG

BENGKEL JOGJA AUTOMOTIVE LAND

NO	PELAKU	KEGIATAN	KEBUTUHAN RUANG	KAPASITAS	SATUAN	LUAS (M ²)
1	DIREKTUR	PENANGGUNG JAWAB AKTIFITAS BENGKEL	R.DIREKTUR 1 RUANG	3 ORANG	1 DIRX12M ² 2 TAMU X1,5M ²	15M*
2	STAFF MEKANIK	PENANGGUNG JAWAB MASALAH TEKNIS MOBIL	R.STAFF MEKANIK 1 RUANG	3 ORANG	1 STAFF X 6 M ² 2 TAMU X1,5M ²	9M*
3	STAFF SPARE PART	PENANGGUNG JAWAB MASALAH SUKU CADANG	R.STAFF SPARE PART 1 RUANG	3 ORANG	1STAFFX 6 M ² 2 TAMU X1,5M ²	9M*
4	MEKANIK	MENSERVIS KENDARAAN	R.MEKANIK 1 RUANG	20 MEKANIK	20X2M ²	40M*
5	RECEPTIONIST DAN KASIR	PENERIMA KLIEN MOBIL	R.RECEPTIONIST 1 RUANG	6 ORANG	2 X 3 M ² 4TAMU X1,5M ²	12M*
6	R.MINYAK PELUMAS	PENYIMPANAN O L I	1 RUANG	12 DRUM	10X2 M ²	20M*
7	R.SPOORING DAN BALANCING	MEMERIKSA KAKI-KAKI(UNDERSTELL) MOBIL	2 RUANG	10 X2 M	2X16 M ²	32M*
8	R.BONGKAR MESIN	MEMERIKSA KERUSAKAN MOBIL	1 RUANG	2 MESIN MOBIL	2X15 M ²	30M*
9	R.WORKSHOP	MENAMPUNG SEMBUIL MOBIL	1 RUANG	15 MESIN	15X43,74 M ²	656M*
TOTAL LUAS BENGKEL JOGJA AUTOMOTIVE LAND						853 M ²

* STANDART RUANG, ERNEST NEUFERT, DATA ARSITEK

EDITYA PUTRA UTAMA
98512076

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

R.CUCI MOBIL JOGJA AUTOMOTIVE LAND

NO	PELAKU	KEGIATAN	KEBUTUHAN RUANG	KAPASITAS	SATUAN	LUAS (M ²)
1	DIREKTUR	PENANGGUNG JAWAB AKTIVITAS CUCI MOBIL	R.DIREKSI 1 RUANG	3 ORANG	1 DIRX12M ² 2 TAMU X1,5M ²	15M *
2	STAFF KARYAWAN	PENANGGUNG JAWAB MASALAH KARYAWAN	R. STAFF KARYAWAN 1 RUANG	3 ORANG	1 STAFF X 6 M ² 2 TAMU X1,5M ²	9 M *
3	KARYAWAN	MENCUCI KENDARAAN	R. MEKANIK 1 RUANG	20 KARYAWAN	20 X2M ²	40M *
4	RECEPTIONIST DAN KASIR	PENERIMA KLIEN	R.RECEPTIONIST 1 RUANG	6 ORANG	2 X 3 M ² 4 TAMU X1,5M ²	12M *
5	ETALASE	MENEMPATKAN PRODUK PERAWATAN	1 RUANG	ASUMSI	1X25M ²	25M *
6	R.WORKSHOP	MENAMPUNG SEMUA MOBIL	1 RUANG	15 MOBIL	15 X 43,74 M ²	656M *
TOTAL LUAS FASILITAS CUCI MOBIL JOGJA AUTOMOTIVE LAND						757M ²

* STANDART RUANG,ERNEST NEUFERT,DATA ARSITEK

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

ALTERNATIF PROGRAM RUANG**AUTO DRESS UP DAN SALON MOBIL JOGJA AUTOMOTIVE LAND**

NO	PELAKU	KEGIATAN	KEBUTUHAN RUANG	KAPASITAS	SATUAN	LUAS (M ²)
1	DIREKTUR	PENANGGUNG JAWAB AUTO DRESS UP DAN SALON MOBIL	R.DIREKTUR 1 RUANG	3 ORANG	1 DIRX12M ² 2 TAMU X1,5M ²	15M*
2	STAFF MEKANIK	PENANGGUNG JAWAB MASALAH TEKNIS AUTO DRESS UP	R.STAFF MEKANIK 1 RUANG	4 ORANG	1 STAFF X 6M ² 2 TAMU X1,5M ²	9M*
3	STAFF STOK BARANG	PENANGGUNG JAWAB KEBUTUHAN AUTO DRESS UP DAN SALON MOBIL	R.STAFF STOCK 1 RUANG	3 ORANG	1 STAFF X 10M ² 2 TAMU X1,5M ²	9M*
4	TEKNISI	MEMASANG AKSESORI KENDARAAN	R.TEKNISI 1 RUANG	20 TEKNISI	20X2M ²	40M*
5	RECEPTIONIST DAN KASIR	PENERIMA KLIEN AUTO DRESS UP DAN SALON MOBIL	R.RECEPTIONIST 1 RUANG	6 ORANG	2 X 3 M ² 4 TAMU X1,5M ²	12M*
6	ETALASE	MENEMPATKAN AKSESORIS	1 RUANG	ASUMSI	1X25M ²	25M*
7	RUANG WORK SHOP	MENAMPUNG SEMUA MOBIL	1 RUANG	15 MOBIL	15X43,74M ²	656M*
TOTAL LUAS AUTO DRESS UP DAN SALON MOBIL JOGJA AUTOMOTIVE LAND						766M ²

* STANDART RUANG, ERNEST NEUFERT, DATA ARSITEK

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LANDDOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDINGEDITYA PUTRA UTAMA
98512076

ALTERNATIF PROGRAM RUANG**AUTOENTERTAINMENT**

NO	PELAKU	KEGIATAN	KEBUTUHAN RUANG	KAPASITAS	SATUAN	LUAS (M ²)
1	DIREKSI	PENANGGUNG JAWAB FASILITAS HIBURAN	RUANG DIREKSI 1 RUANG	3 ORANG	1 DIR X 12 M ² 2 TAMU X 1,5 M ²	15 *
2	STAFF CAFÉ	MEMBANTU BAGIAN DIREKSI	RUANG STAFF 1 RUANG	3 ORANG	1 STAFF X 6 M ² 2 TAMU X 1,5 M ²	9 *
3	STAFF FOOD COURT	MEMBANTU BAGIAN DIREKSI	RUANG STAFF 1 RUANG	3 ORANG	1 STAFF X 6 M ² 2 TAMU X 1,5 M ²	9 *
4	BAR	TEMPAT MINUM DAN MAKAN	1 RUANG	14 ORANG	4 KYWN X 6 M ² 10 TAMU X 1,5 M ²	23 *
5	STAGE	TEMPAT BAND PENGIRING	1 RUANG	ASUMSI	4 X 5M ²	20 *
6	DANCE FLOOR	TEPAT DANCE UNTUK PENGUNJUNG	1 RUANG	15 ORANG	15 X 2M ²	30 *
7	FOOD COURT	RUANG UNTUK MAKAN	1 RUANG	100 ORANG	100 X 5M ²	150*
8	RUANG KARYAWAN	UNTUK AKTIFITAS KARYAWAN	1 RUANG	20 KARYAWAN	20 X 2M ²	40 *
9	DAPUR	UNTUK TEMPAT MEMASAK	1 RUANG	3 ORANG	8 X 25M ²	20 *
TOTAL LUAS AUTOENTERTAINMENT JOGJA AUTOMOTIVE LAND						316M²

* STANDART RUANG ERNEST NEUFERT, DATA ARSITEK

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LANDDOSEN : Ir. H. MUNICHY B. EDRESS, M. ARCH
THE ONE STOP SERVICE BUILDINGEDITYA PUTRA UTAMA
98512076

ALTERNATIF PROGRAM RUANG**FASILITAS PENDUKUNG**

NO	PELAKU/JENIS RUANG	SATUAN(M ²)	LUAS (M ²)
1	RUANG MESIN/GENZET	3X3	9M*
2	RUANG POMPA AIR	2X2	4M*
3	SECURITY	2(4X4)	8M*
4	OPEN SPACE	1X100	100M*
5	MUSHOLLA	1X20	20M*
6	PARKIR DENGAN KAPASITAS 100 MOBIL	100X18	1800M*
7	LAVATORY	16(2X2)	64M*
TOTAL LUAS FASILITAS PENDUKUNG JOGJA AUTOMOTIVE LAND			1996M²

* STANDART RUANG ERNEST NEUFERT, DATA ARSITEK

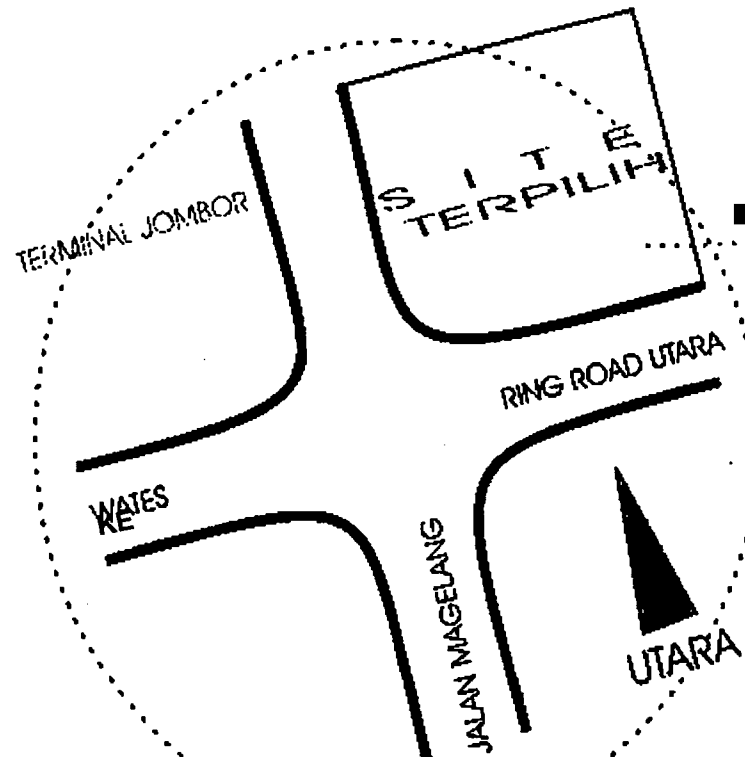
TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LANDDOSEN : Ir. H. MUNICHY B. EDRESS, M. ARCH
THE ONE STOP SERVICE BUILDINGEDITYA PUTRA UTAMA
98512076

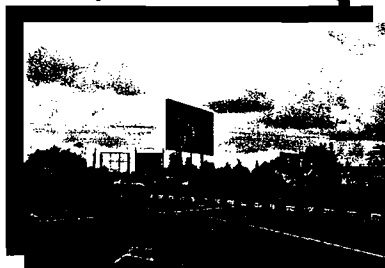
DOSEN PENGUJI : ARIF BUDI SHOLIHAH, ST

LOKASI DAN SITE

IDENTIFIKASI KARAKTER LINGKUNGAN



- KECUKUPAN LAHAN DENGAN LUAS AREAL 1,5 HEKTAR
- TINGKAT AKSESIBILITAS
FAKTOR -FAKTOR YANG MEMPENGARUHI AKSESIBILITAS SITE STRATEGIS, MUDAH DICAPAI, DILEWATI JALUR TRANSPORTASI UMUM DENGAN LEBAR JALAN UTAMA MINIMAL 10 M JARAK PENCAPAIAN, DIUKUR DENGAN MENGGUNAKAN WAKTU TEMPUH KENDARAAN BERMOTOR DARI PUSAT KOTA ± 15 MENIT
- SARANA UTILITAS
SITE BERADA DALAM WILAYAH YANG LENGKAP DENGAN SARANA DAN PRASARANA INFRASTRUKTUR DAN UTILITAS KOTA
- BERADA PADA SENTRA AUTOMOTIVE



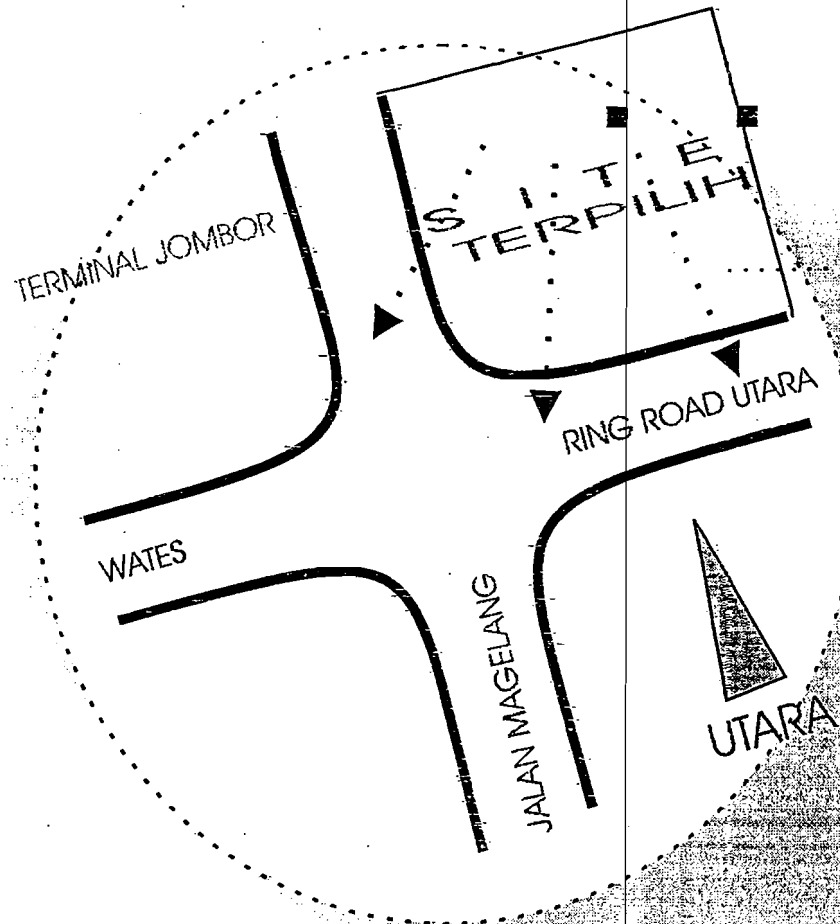
EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 0

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H. MUNICHY B. EDRESS, M. ARCH
THE ONE STOP SERVICE BUILDING

ANALISA TAPAK



VIEW KE LUAR TAPAK

ORIENTASI BANGUNAN YANG DITUJUKAN KE JALAN
SEHINGGA DAPAT MEMUDAHKAN PUBLIK UNTUK MELIHAT BANGUNAN
YANG MENCERMINKAN CITRA HIGH TECH

BANGUNAN YANG DIPERLIHATKAN KEPADA
PUBLIK MEMPUYAI KARAKTER HIGH TECH
YANG BERSIFAT KOMERSIAL.

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

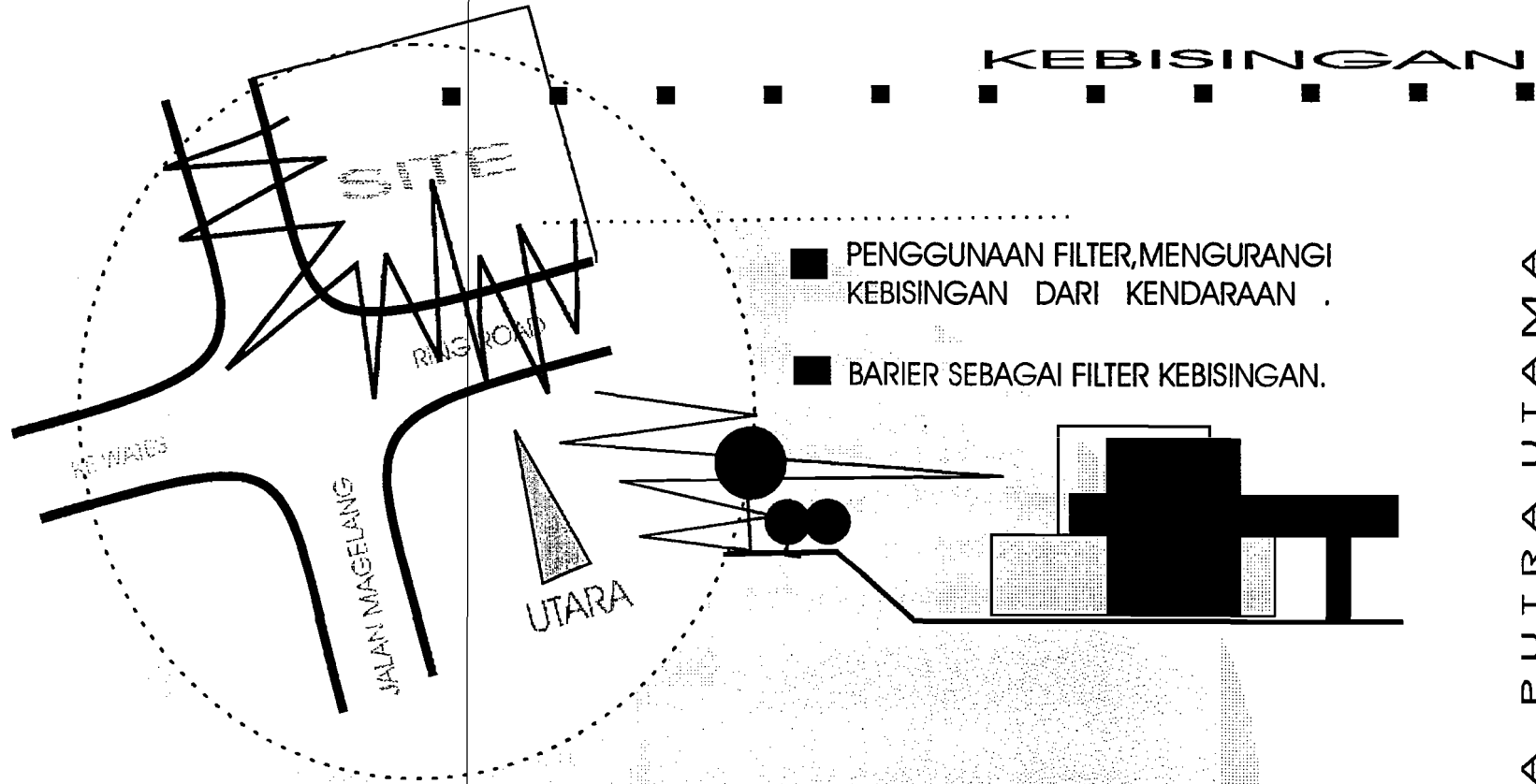
TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THEONESTOPSERVICEBUILDING

DOSEN PENGUJI : ARIF BUDI SHOLIHAH, ST

ANALISA TAPAK



EDITA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

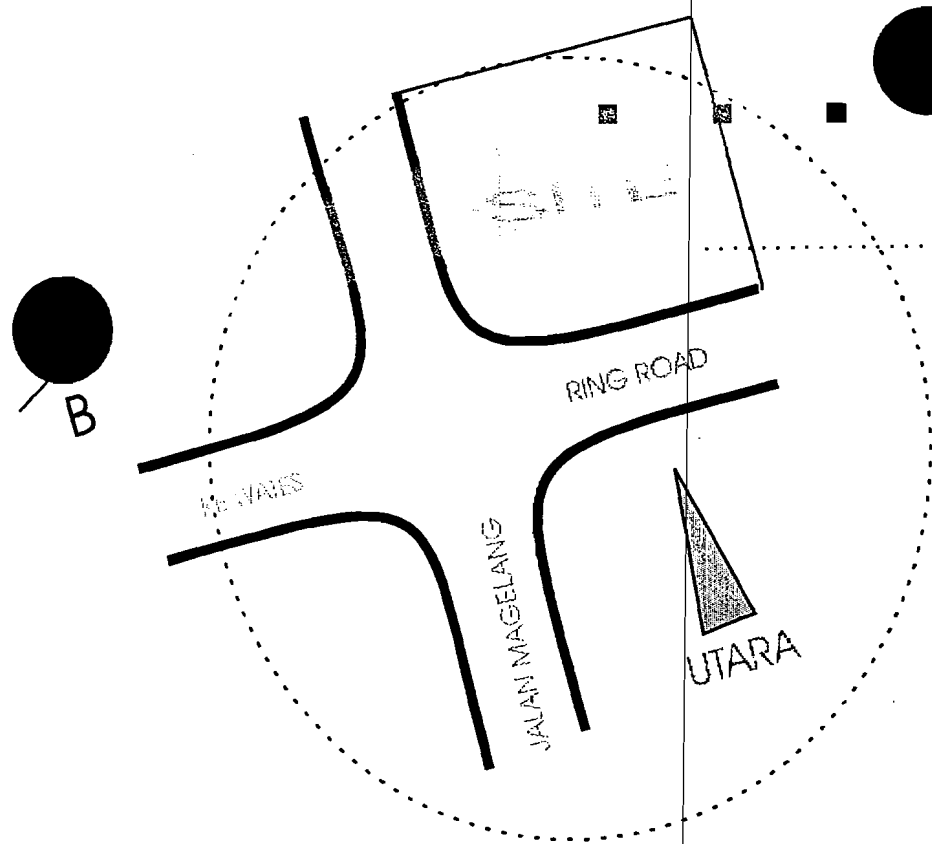
TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir. H. MUNICHY B. EDRESS, M. ARCH
THE ONE STOP SERVICE BUILDING

DOSEN PENGUJI : ARIF BUDI SHOLIHAH,ST

ANALISA TAPAK



ORIENTASI MATAHARI

- ORIENTASI MATAHARI DARI TIMUR KE BARAT, DIMANFAATKAN OLEH BANGUNAN KEFUNGSIONALNYA.
- BANGUNAN BERUSAHA MEMANFAATKAN SINAR MATAHARI SEBAGAI FAKTOR PENDUKUNG PENCAHAYAAN.

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

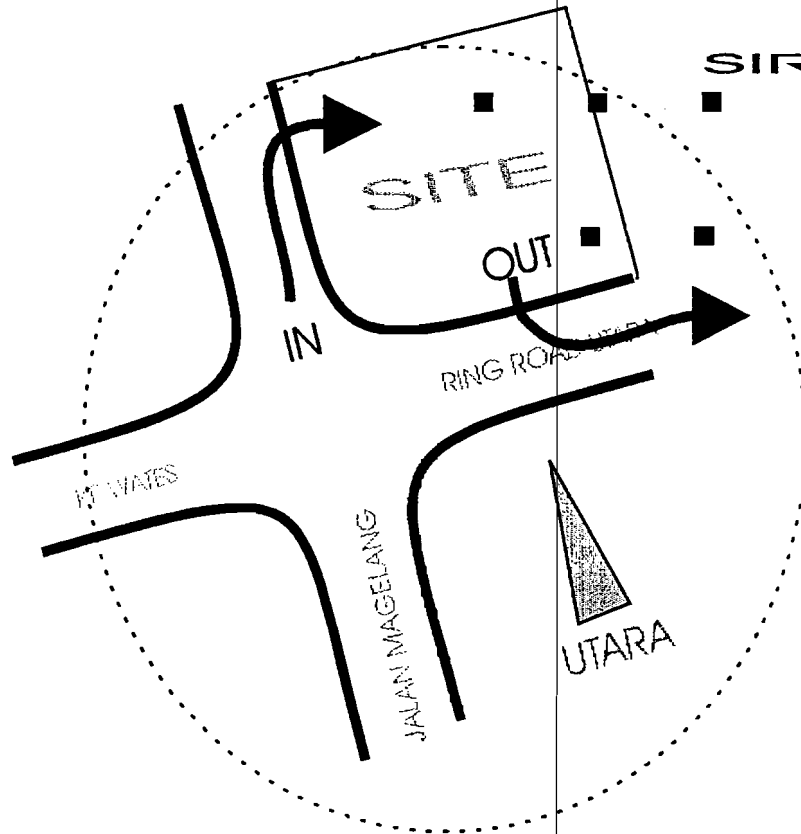
TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS,M.ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

DOSEN PENGUJI : ARIF BUDI SHOLIHAH, ST

ANALISA TAPAK



SIRKULASI KENDARAAN

- SIRKULASI MASUK KENDARAAN MELEWATI JALAN MAGELANG/JOMBOR.
- SIRKULASI KELUAR KENDARAAN DIARAHKAN KE RING ROAD UTARA
- JARAK TRAFFIC LIGHT DENGAN SIRKULASI MASUK KENDARAAN 10M.

EDITA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

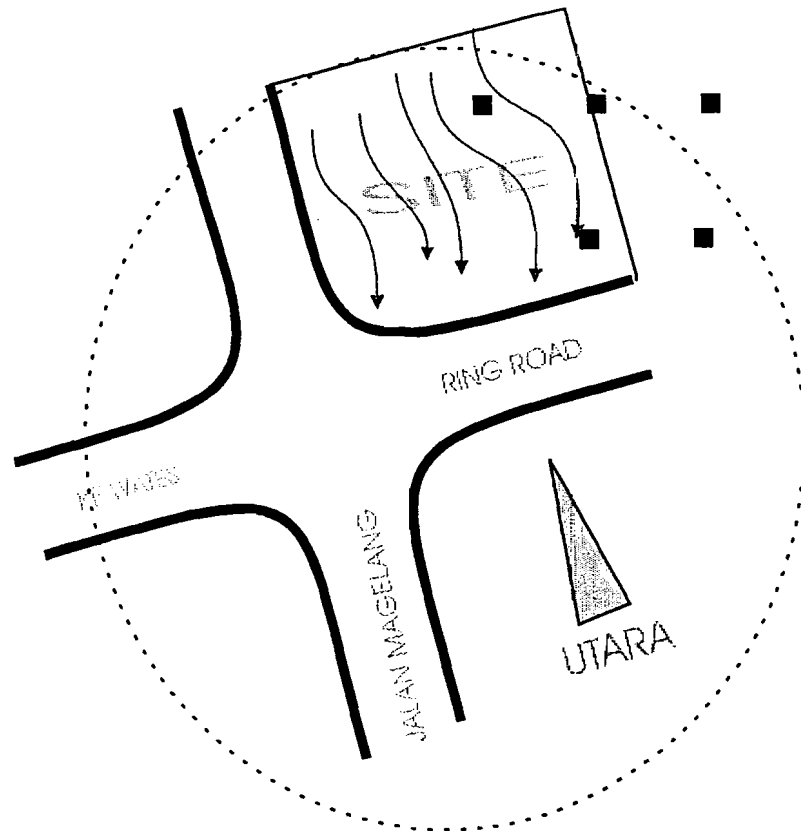
TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

DOSEN PENGUJI : ARIF BUDI SHOLIHAH,ST

ANALISA TAPAK



DRAINASE

■ ALIRAN DRAINASE DI SITE BERASAL DARI ARAH UTARA.

■ PEMANFAATAN RIOL KOTA MEMUNGKINKAN ALIRAN AIR TERTANGGULANGI.

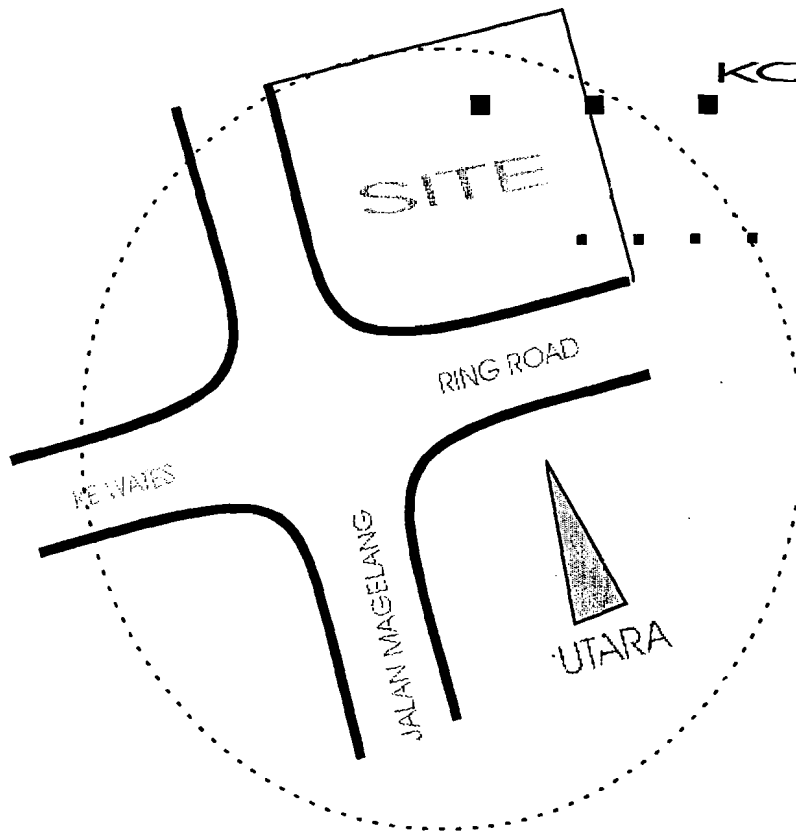
EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

ANALISA TAPAK



KONDISI FISIK KONTUR SITE

KONDISI SITE DENGAN KONTUR RATA
MEMUDAHKAN BANGUNAN
UNTUK MENGATUR LANDSCAPENYA.

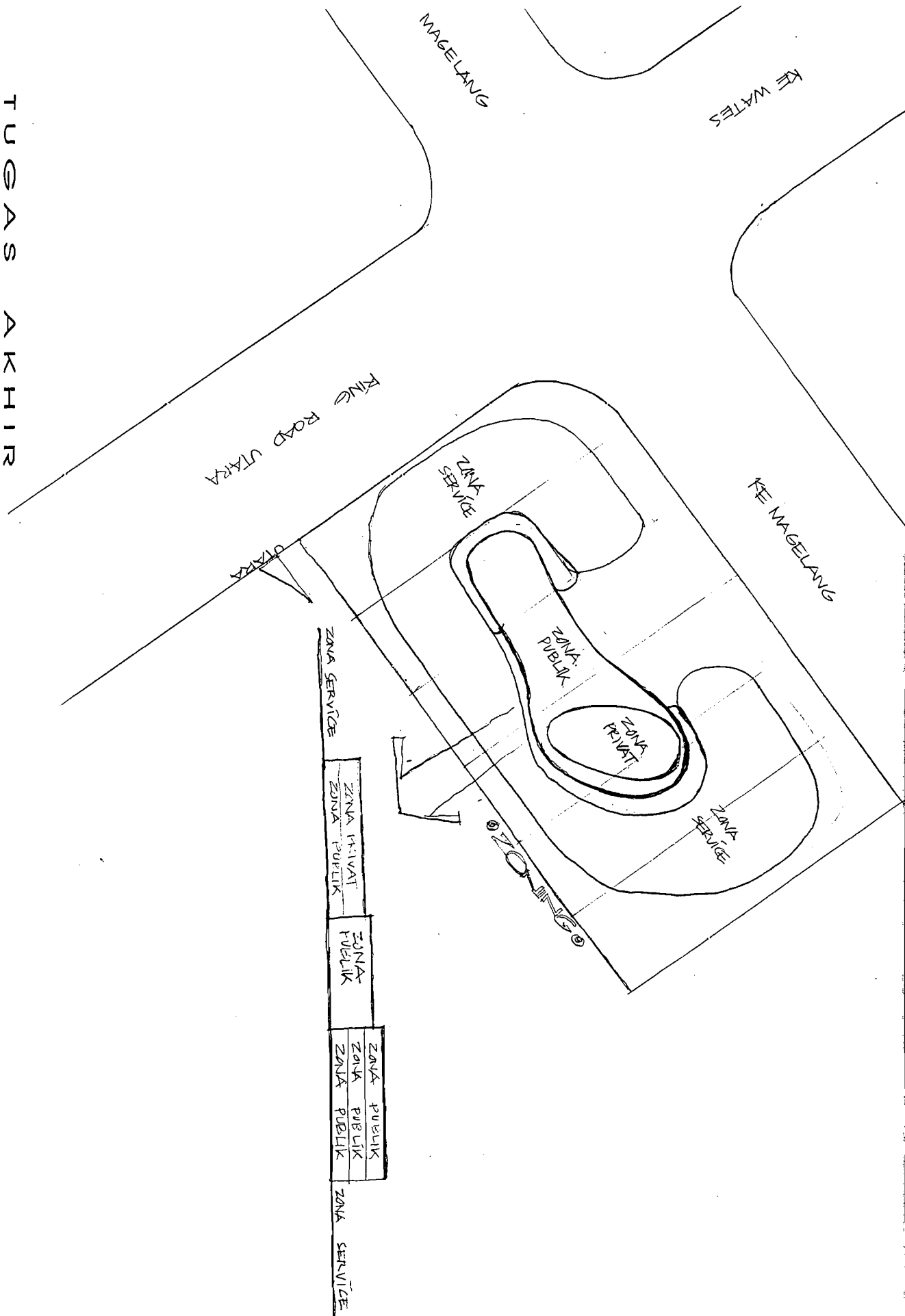
EDITA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

D O S E N : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

ZONING TAPAK



ZONA SERVICE	ZONA PRIVAT	ZONA PUBLIK	ZONA PUBLIK	ZONA PUBLIK	ZONA SERVICE
--------------	-------------	-------------	-------------	-------------	--------------

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

DOSEN PENGUJI : ARIF BUDI SHOLIHAH,ST

STUDI BENTUK DAN PENAMPILAN BANGUNAN



KONSTRUKSI BANGUNAN
DIDUKUNG EFEK LAMPU

ELEGANT(MEWAH)

KESAN EKSLUSIF (MEWAH) DAPAT DITONJOLKAN DENGAN PEMAKAIAN ELEMEN KACA DAN PEMAKAIAN EFEK LAMPU PADA BANGUNAN

ANALISIS BENTUK BANGUNAN



TIDAK BERSUDUT (STREAM LINE)

BENTUK DINDING DAN FRAME
YANG DINAMIS

IMAGE SPORTY DAN EKSLUSIF DiDOMINASI BENTUKAN STREAMLINE YANG MENCERMINKAN CITRA HIGH TECH

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M.ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

EDITA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

DOSEN PENGUJI : ARIF BUDI SHOLIHAH,ST

STUDI BENTUK DAN PENAMPILAN BANGUNAN

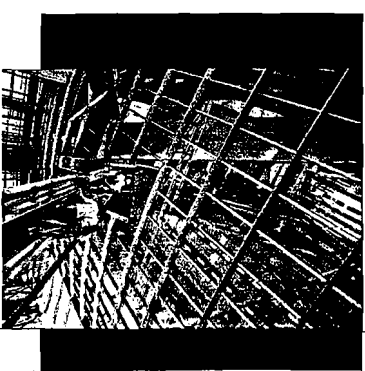
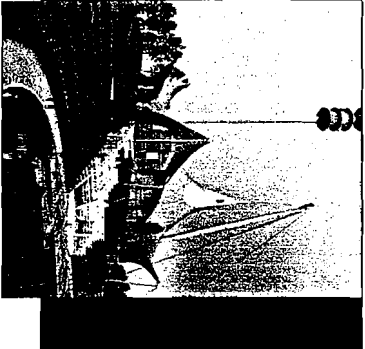
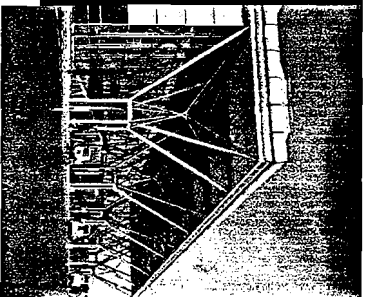


RENDERING FROM THE HIGH TECH TECH



CHIRI
HIGH TECH

BANGUNAN HIGH TECH MENUNJUK TAMPILAN SEDERHANA, SINGKAT, FUNGSIONAL SERTA PERSISIL, MAWON DUDUKAN BANGUNAN TERDAPAT KECIL JARAK JANGKE DAN TENGGONG



HIGH TECH
IMAGE

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

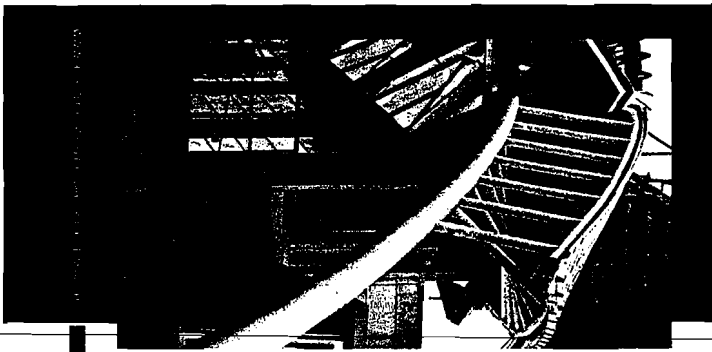
TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : J.H.MUNICHY B.EDRESS, M.ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

DOSEN PENGUJI : ARIE BUDI SHOLIHAH, ST

STUDI BENTUK DAN PENAMPILAN BANGUNAN



KESAN TEGAS DENGAN ADANYA LENGKUNG MERAH MENAMPAKKAN
KEDINAMISAN SUATU BENTUK SPORTY DAN UP TO DATE

ARI

SPORTY DAN UP TO DATE

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN: I.H. MUNICHY B. EDRESS, MARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

KONSEP FILOSOFIS

KONSEP DASAR FILOSOFIS

SIFAT DAN ESENSI ILMU PENGETAHUAN DAN TEKNOLOGI

RASIONALISME

BANGUNAN ARSITEKTUR YANG RASIONAL ADALAH BANGUNAN YANG DIRANCANG BERDASAR PEMIKIRAN-PEMIKIRAN YANG MATANG DAN DAPAT DIARGUMENTASIKAN DINAMIS, TUMBUH, DAN SELALU BERKEMBANG

SEBUAH BANGUNAN ONE STOP SERVICE HARUS DAPAT MENAMPILKAN KESAN DINAMIS, SEPERTI HALNYA PERKEMBANGAN DALAM KEMAJUAN TEKNOLOGI AUTOMOTIVE YANG DIWADAHIL. DINAMIS DAPAT JUGA BERARTI KETIDAKSTABILAN ATAU PERTUMBUHAN YANG TAK PERNAH SELESAI. BENTUKAN MASSA BANGUNAN YANG SEAKAN TIDAK SELESAI SERTA TUMBUH DAN BERKEMBANG.

PROGRESIF

SIFAT MENGARAH KE DEPAN, DIWUJUDKAN DENGAN PENGGUNAAN UNSUR HIGH TECH ARCHITECTURE DAN BENTUKAN YANG BERVISI KE DEPAN

INTRODUCTORY IMAGE

INTRODUCTORY IMAGE DAPAT DICAPAI DENGAN METODE METAMORFOSIS DAN SIMBOLISASI DENGAN MENGAMBIL DAN MENTRANSFORMASIKAN BENTUK UNSUR AUTOMOTIVE, SEPERTI KOMPONEN DAN ELEMEN CARSMETIC

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

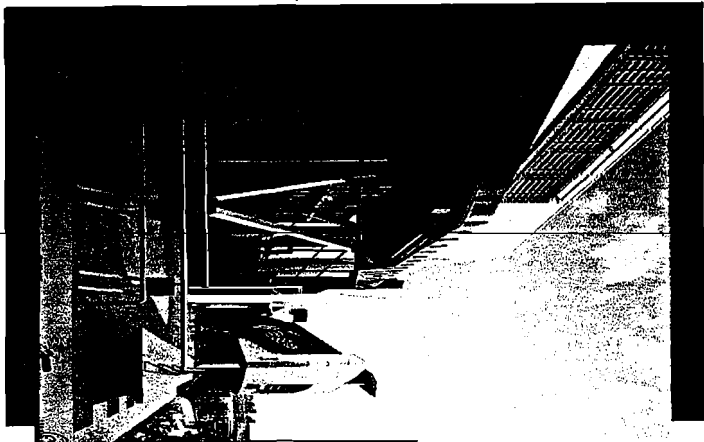
DOSEN : Ir. H. MUNICHY B. EDRESS. M. ARCH
THE ONE STOP SERVICE BUILDING

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

DOSEN PENGUJI : ARIE BUDI SHOLIHAH,ST

STUDI BENTUK DAN PENAMPILAN BANGUNAN

STUDI JALAN DAN MOBILITAS



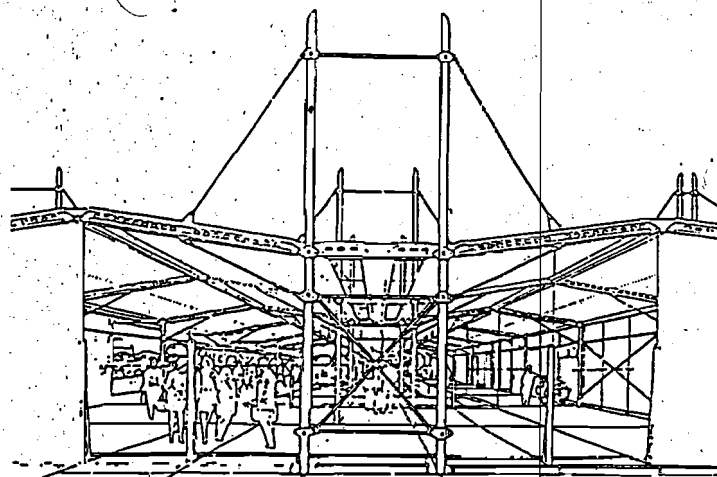
PERPADUAN ANTARA STRUKTUR ADVANCE
DENGAN MATERIAL STRUKTUR YANG MENDUKUNG
IMAGE HIGH TECH

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

TUGAS AKHIR
JOGJA AUTOMOTIVE LAND

DOSEN : ICHMUNICHY B,EDRESS,MARCH
THEONESTOPSERVICEBUILDING

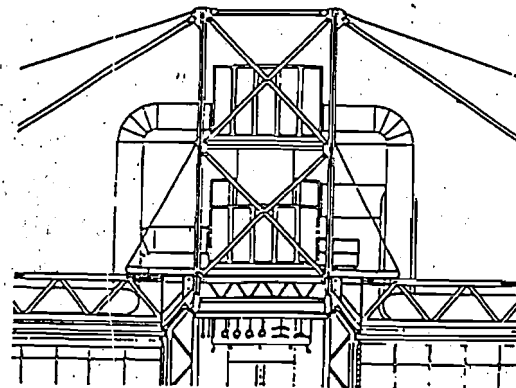
b. Tiap-tiap bahan bangunan memiliki karakter masing-masing. Ekspresi dari material pembentuk bangunan akan menimbulkan kesan yang berdeda dengan material lain. Penggunaan material bangunan dari logam seperti aluminium, baja dan logam lainnya menjadikan bangunan ini bercitra mesin. Kekontrasan bangunan dengan lingkungan sekitar menjadi daya tarik, karakter yang spesifik dan mengesankan sebagai kekuatan dari bangunan.



Gambar 3.16. Material logam pada bangunan

Sumber : *Masted Structures in Architecture.*

d. Estetika mesin (machine aesthetic) dan bervisi ke masa depan (future). Didominasi bahan-bahan logam atau penemuan baru, menggunakan sistem struktur advance, serta pengaplikasian teknologi pada hampir seluruh bagian bangunan. Namun demikian, terdapat sifat-sifat yang mesti membedakan antara mesin dengan bangunan.



Gambar 3.18. Bangunan dengan estetika mesin

Sumber : *Masted Structures in Architecture.*

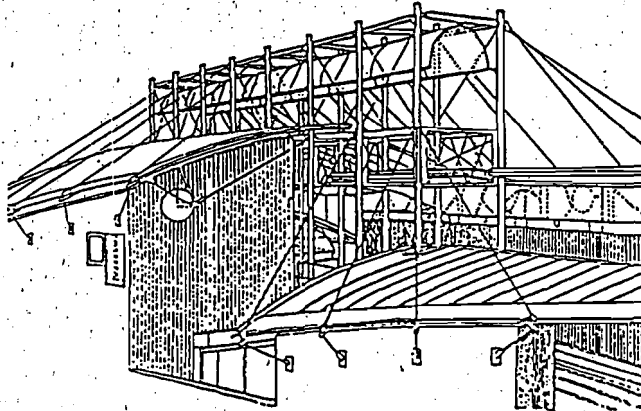
TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

D O S E N : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

- Stabilitas (*stability*)

Suatu struktur bangunan harus memenuhi kaidah-kaidah stabilitas agar bangunan tersebut dapat berdiri dengan stabil. Bagian-bagian dari struktur harus saling mendukung satu dengan yang lain dan bekerja sama sebagai satu kesatuan.

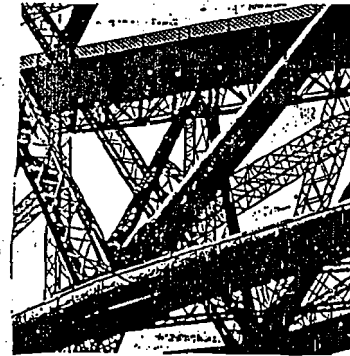


Gambar 3.12. Sistem stabilitas struktur sekaligus memberi nilai estetika pada bangunan.

Sumber : *New Directions in British Architecture*

- Kekuatan (*stength*)

Suatu sistem struktur harus mampu memikul beban. Bagian-bagian dari struktur menyalurkan beban-beban ke dalam tanah harus mampu menahan beban bangunan.



Gambar 3.13. Struktur bangunan yang mencerminkan kekuatan.

Sumber : *New Directions in British Architecture.*

TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

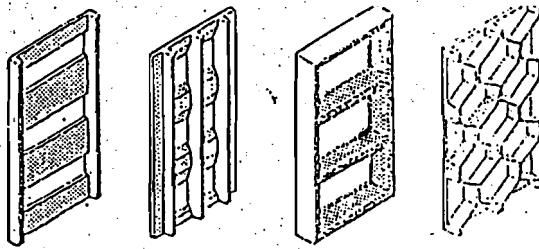
D O S E N : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

- Keamanan (*safety*)

Keamanan dalam bangunan meliputi :

- *Structural safety*
- *Fungsional safety*

Structural safety merupakan angka keamanan struktur untuk mengganti sipasi berbagai beban lateral maupun saismik. *Fungsional safety* merupakan keamanan dari pemakaian yang artinya bahwa bangunan tersebut tidak berbahaya bagi si pemakai.

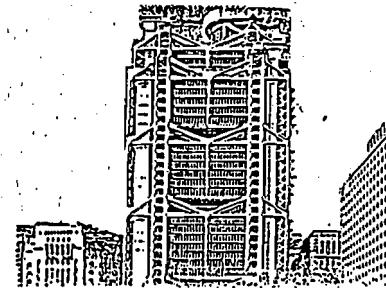


Gambar 3.14. Elemen struktur untuk mendukung kekuatan dan bahan menahan beban gempa.

Sumber : *High Rise Building Structure*

- Ketahanan / keawatan (*durability*)

Keawetan merupakan daya tahan suatu bahan yang digunakan untuk suatu bagian dari struktur bangunan. Dalam hal ini meliputi *finishing* atau bahan yang *diekspose*. Keawetan juga meliputi daya tahan dalam pemakaian.



Gambar 3.15. Struktur bangunan penyangga beban dan elemen estetika Hongkong Bank

Sumber : *New Directions in British Architecture.*

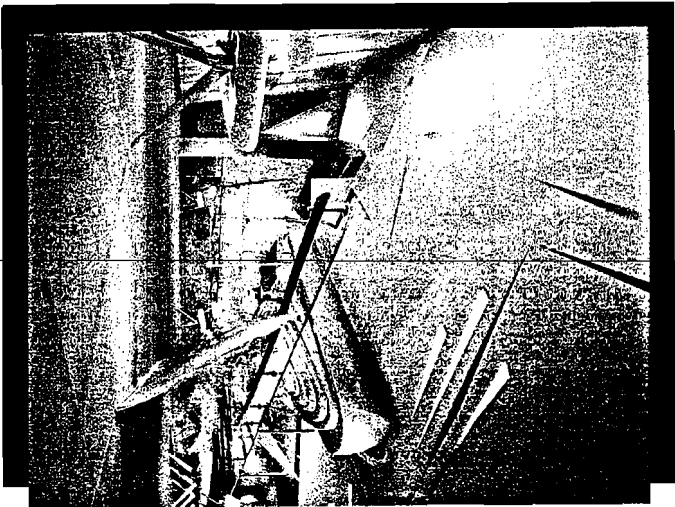
TUGAS AKHIR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

D O S E N : Ir.H.MUNICHY B.EDRESS.M,ARCH
THE ONESTOP SERVICE BUILDING

STUDI BENTUK DAN PENAMPILAN BANGUNAN

STUDI BENTUK DAN PENAMPILAN BANGUNAN



PERPADUAN CIPTA, RASA, DAN KARSA YANG BERUPA TEKNOLOGI, UNTUK MEWUJUDKAN KEINDAHAN INTERIOR YANG MENCERMINKAN CITRA HIGH TECH

EDITYA PUTRA UTAMA
9 8 5 1 2 0 7 6

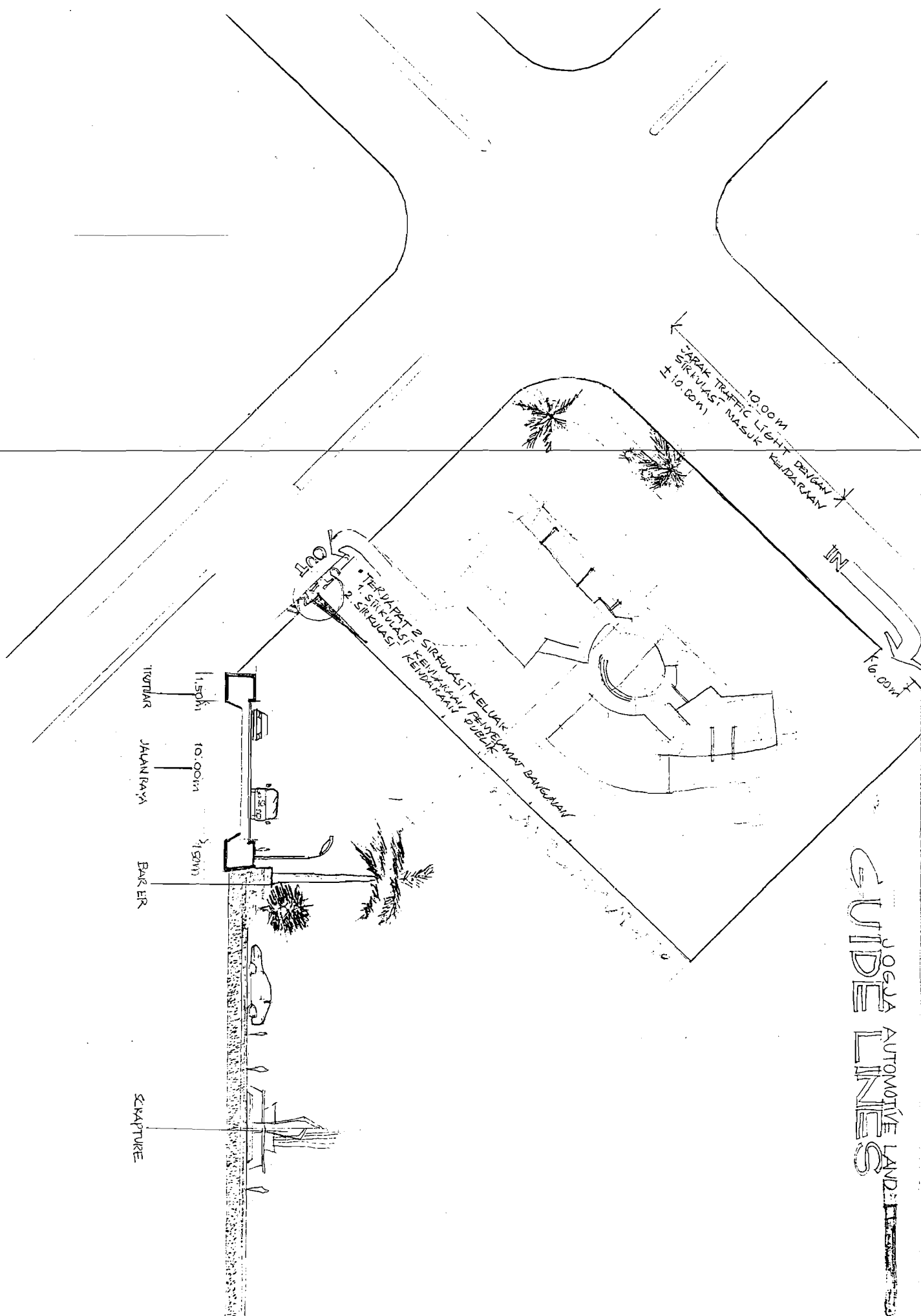
TUGAS AKHIR
JOGJA AUTON

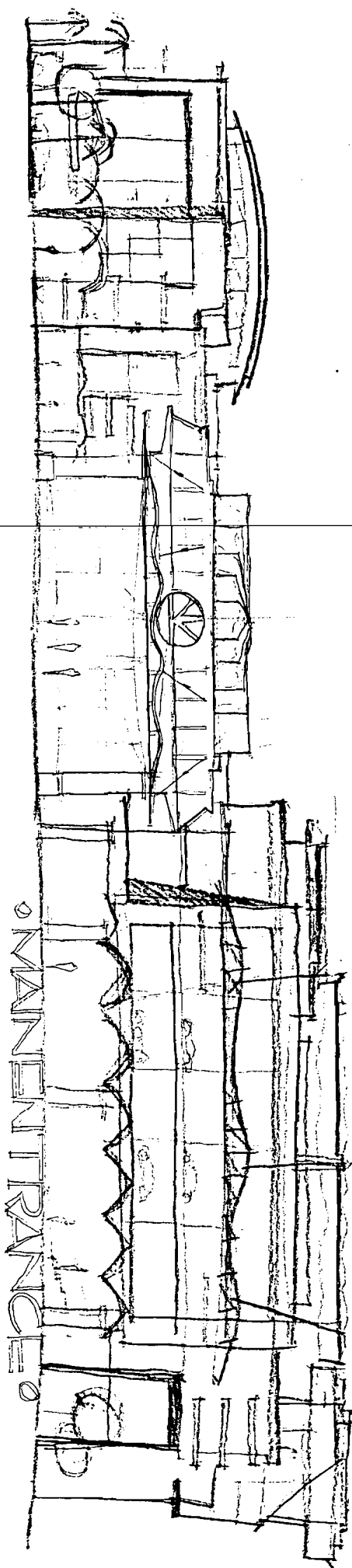
JOGJA AUTOMOTIVE LAND

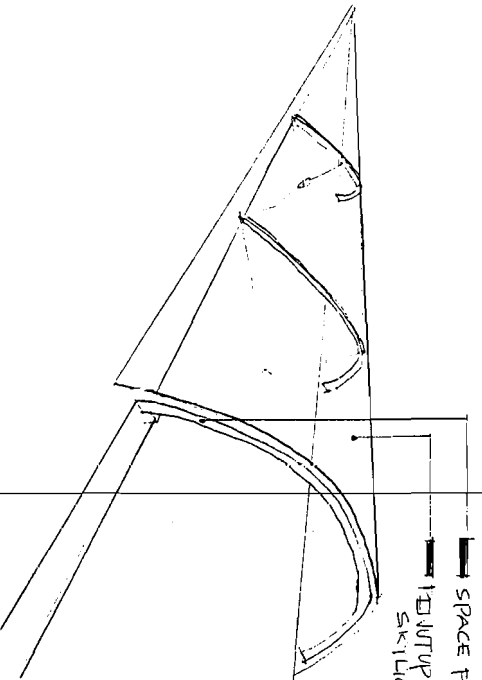
DOSEN: I. H. MUNICHY B. EDRESS, M. ARCH
THEONESTOPSERVICEBUILDING

THE ONE STOP SERVICE BUILDING

COGA AUTOMOTIVE LAND:

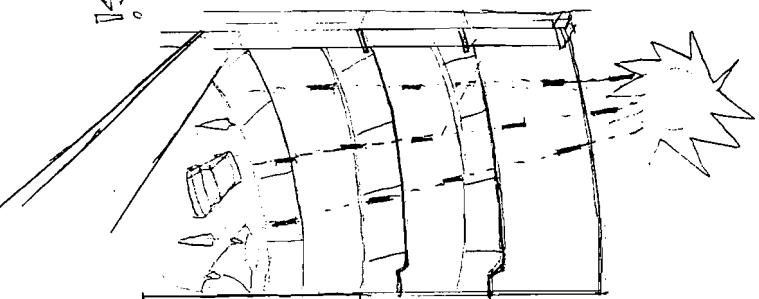






SPACE FRAME MELAKSANAKAN BENTUK ATAP BENGKEL MENGGUNAKAN SKRIPIT DENGAN BAHAN POLIKARBONAT.

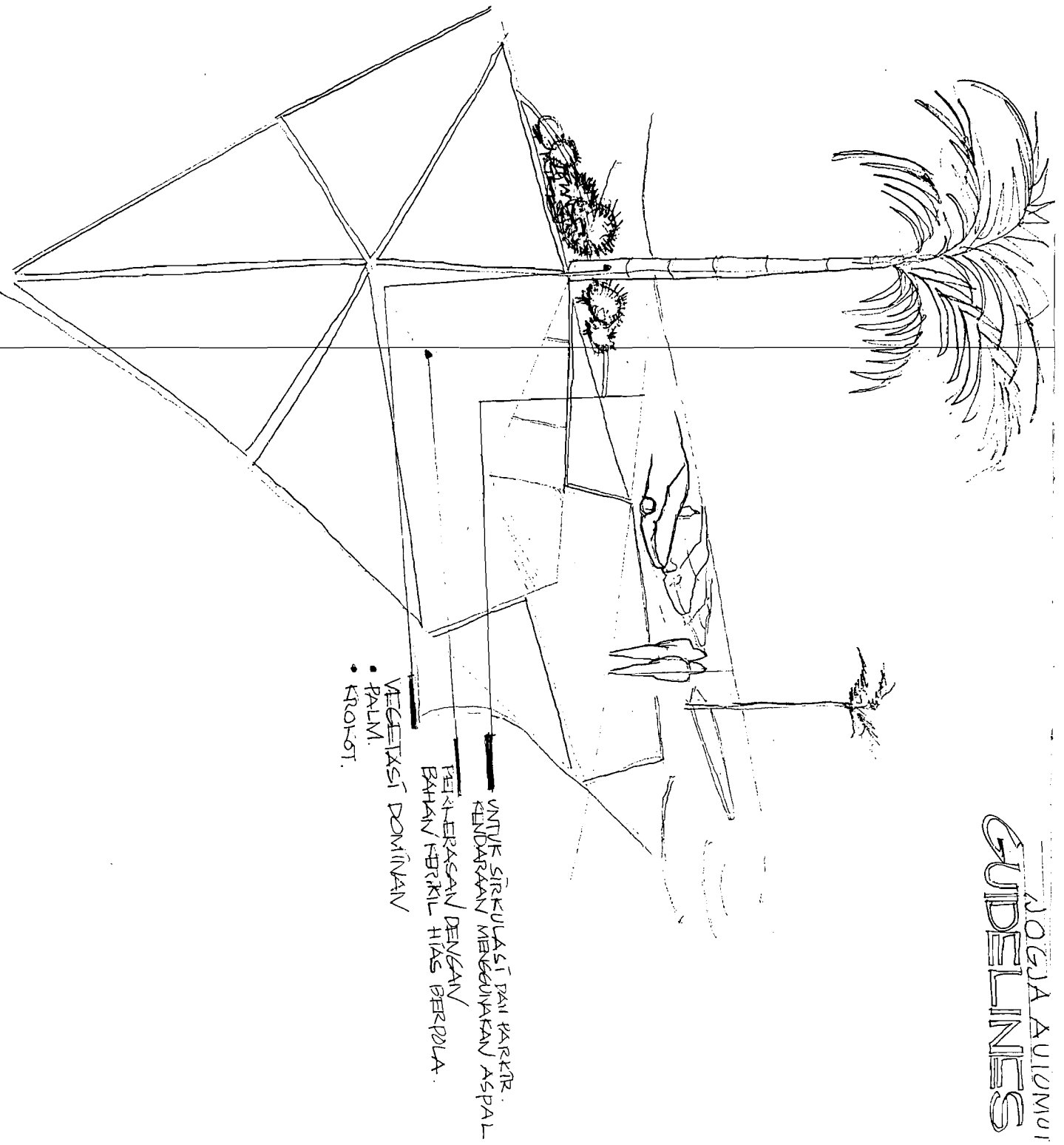
STRUKTUR ATAP

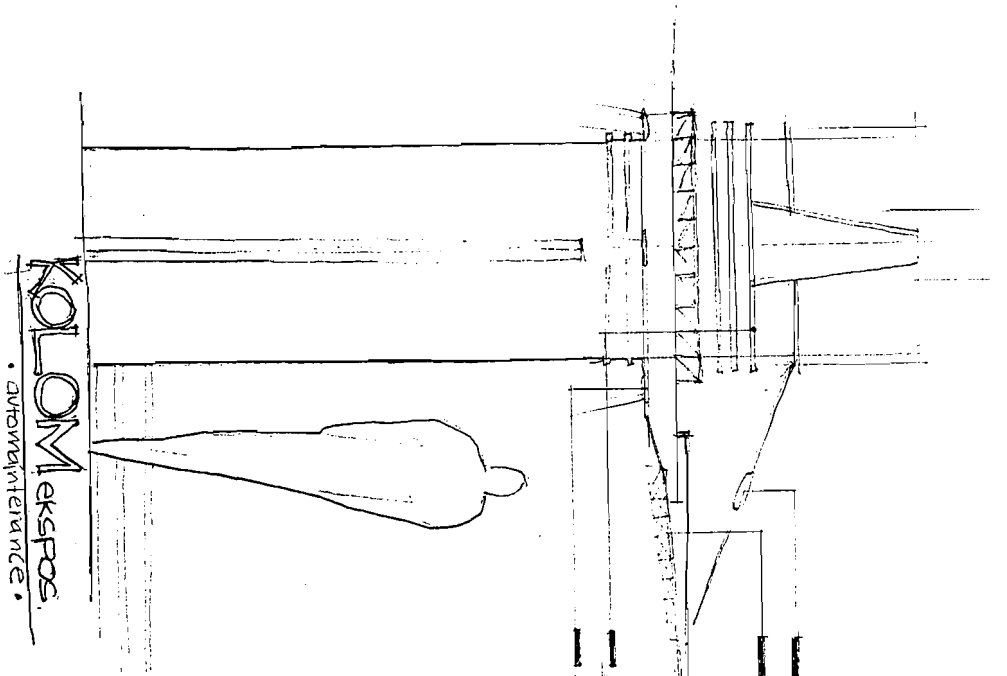
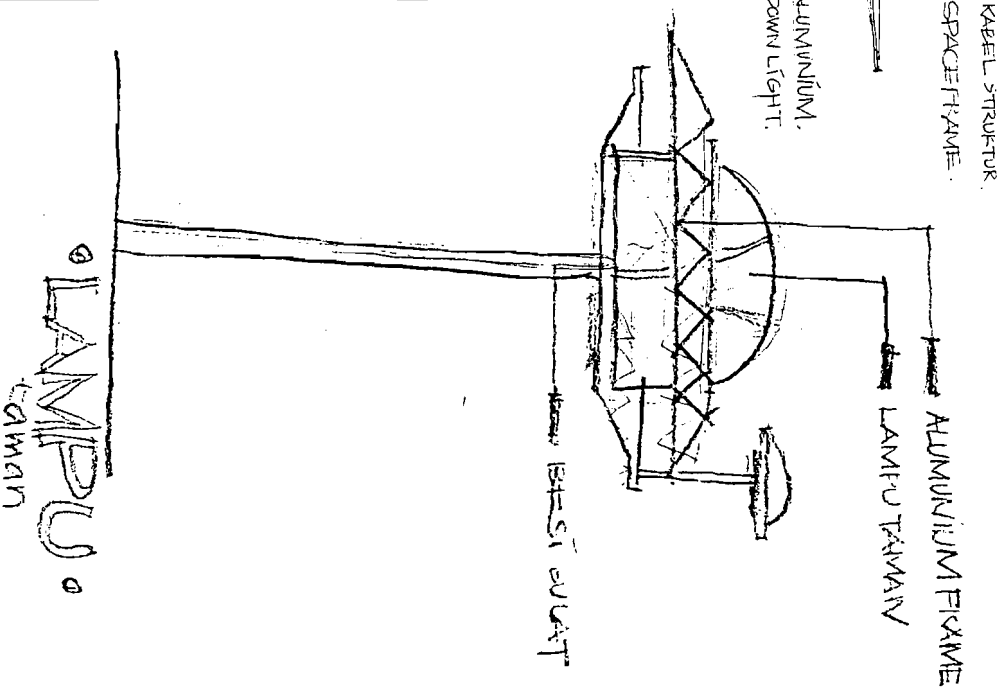


KACA TERAL 8 mm.
BERBENTUK LENS-LING.
• SENGAR ANTI DAZZLE MIRROR.
• CAIYATA YANG MASUK PADA RUANG PAMER SHIRAZIM.

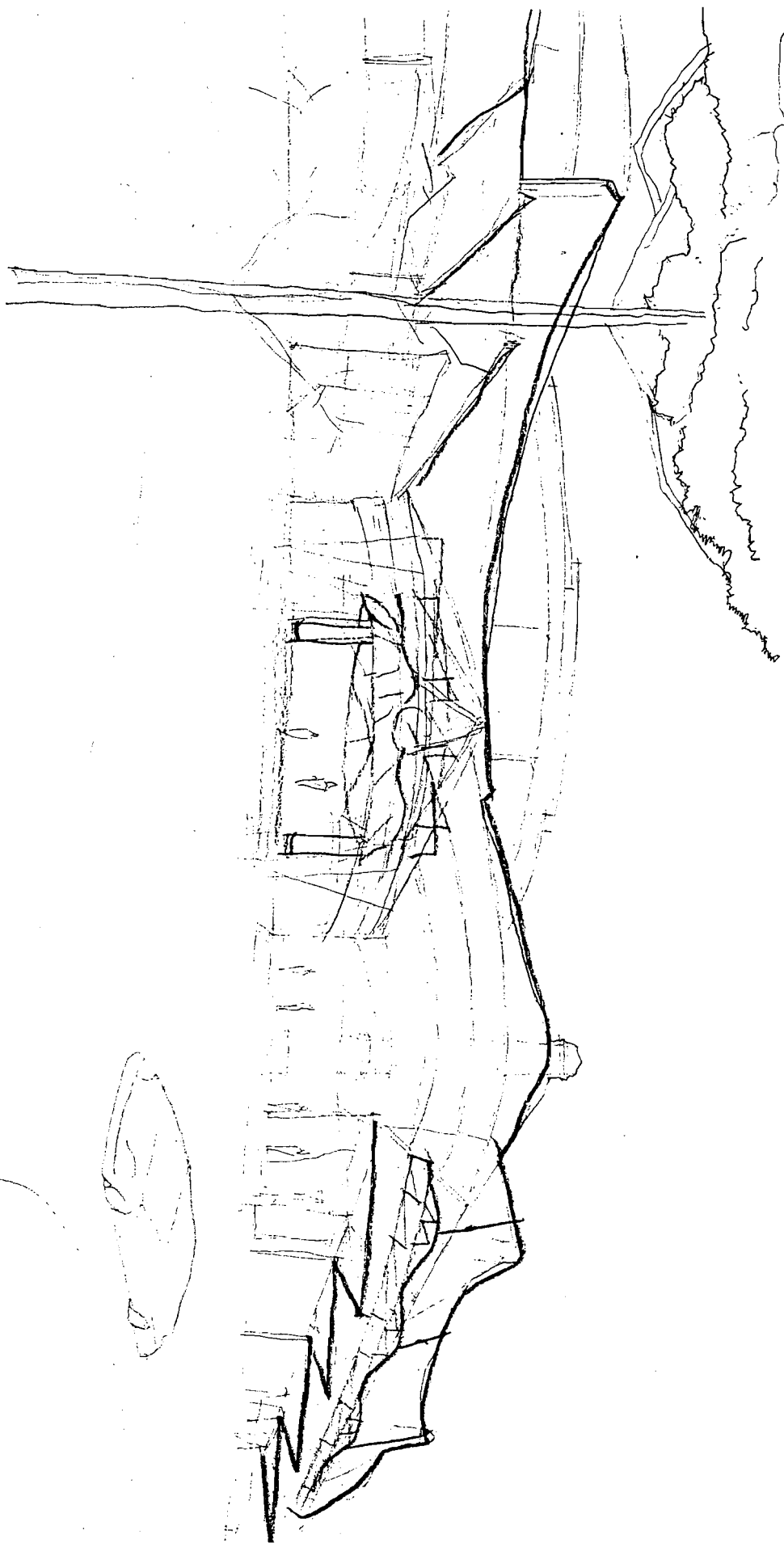
TEKNOLOGI

MOGA AUTOMOTIVE LAND GUIDELINES



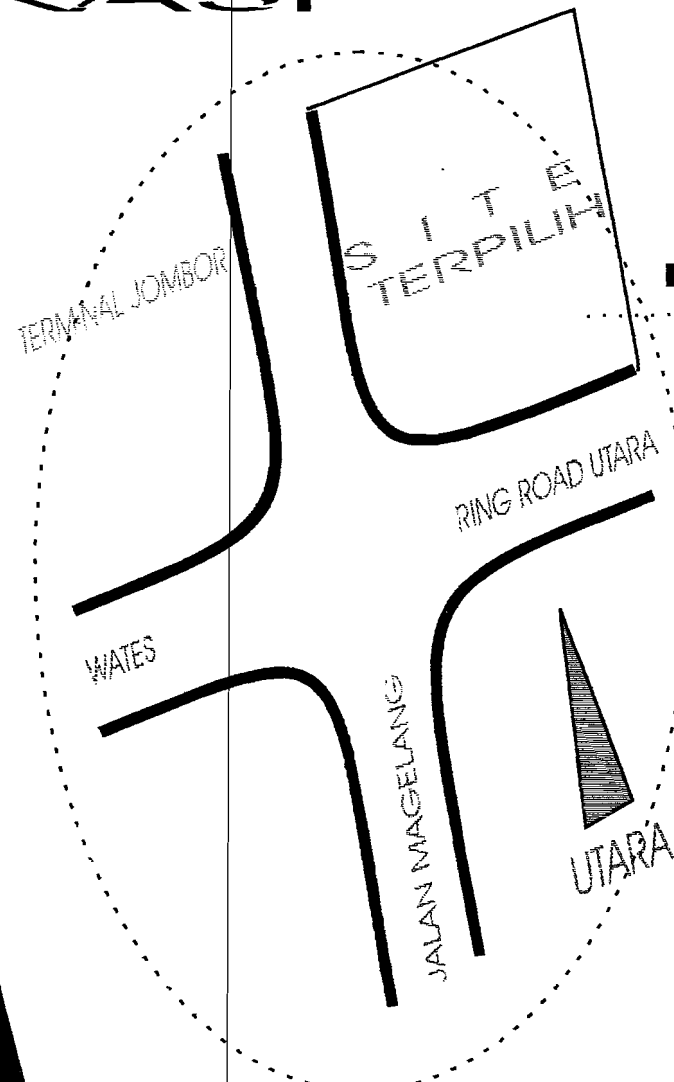


LAMPU
TAYANG



五、

LOKASI



● KECUKUPAN LAHAN DENGAN LUAS AREAL 1,5 HEKTAR

● TINGKAT AKSESIBILITAS

FAKTOR -FAKTOR YANG MEMPENGARUHI AKSESIBILITAS
SITE STRATEGIS, MUDAH DICAPAI, DILEWATI
JALUR TRANSPORTASI UMUM DENGAN LEBAR
JALAN UTAMA MINIMAL 10 M
JARAK PENCAPAIAN, DIUKUR DENGAN MENGGUNAKAN
WAKTU TEMPUH KENDARAAN BERMOTOR
DARI PUSAT KOTA ± 15 MENIT

● SARANA UTILITAS

SITE BERADA DALAM WILAYAH YANG LENGKAP DENGAN
SARANA DAN PRASARANA INFRASTRUKTUR DAN UTILITAS KOTA

● BERADA PADA SENTRA AUTOMOTIVE

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

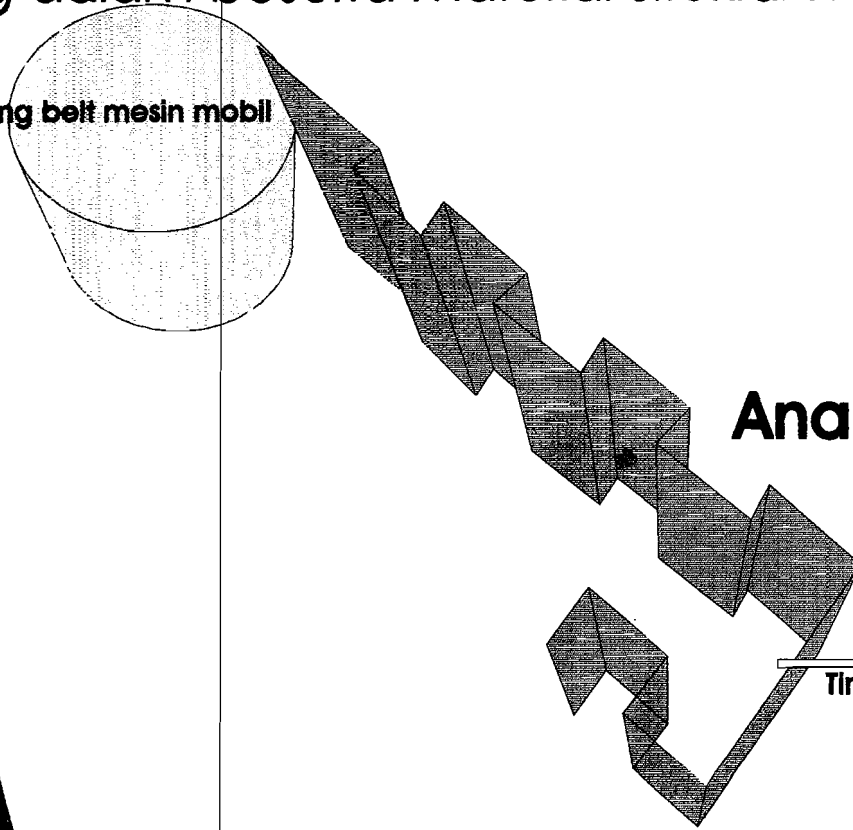
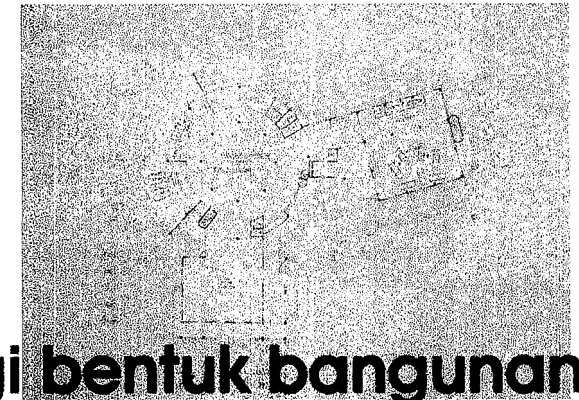
ONE STOP SERVICE BUILDING

KONSEP

perancangan

Bentuk dan tata ruang dalam beserta material struktur mencerminkan citra high tech

Mekanisme bearing pada timing belt mesin mobil



Analogi bentuk bangunan

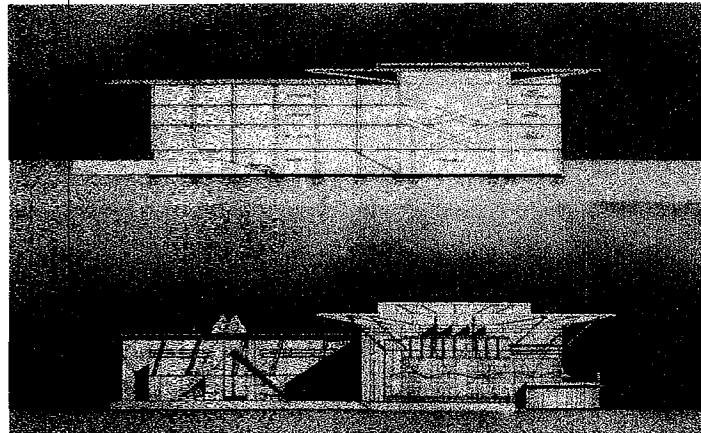
Timing belt digerakkan dengan rantainya

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

ONE STOP SERVICE BUILDING

KONSEP

Dasar teknik



Konstruksi bangunan

Jogja automotive land menggunakan konstruksi bangunan baja komposit dan tiang pancang guna menahan goncangan angin. Dikhususkan untuk ruang event automotive dihadirkan ruang bebas kolom.

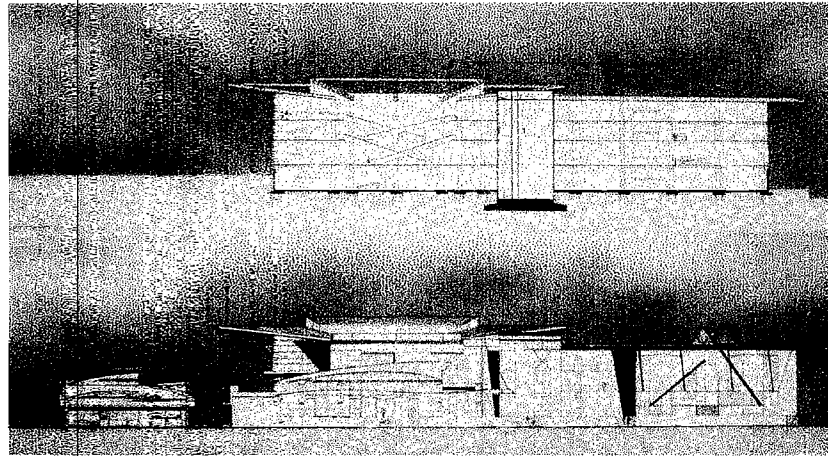
JOGJA AUTOMOTIVE LAND

ONE STOP SERVICE BUILDING

KONSEP

Dasar teknik

Bentuk dan tata ruang dalam beserta material struktur mencerminkan citra high tech



Sistem struktur

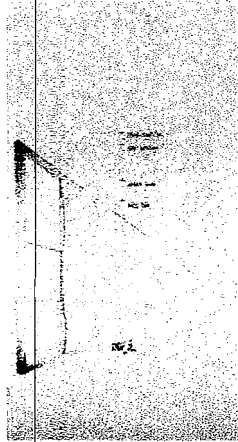
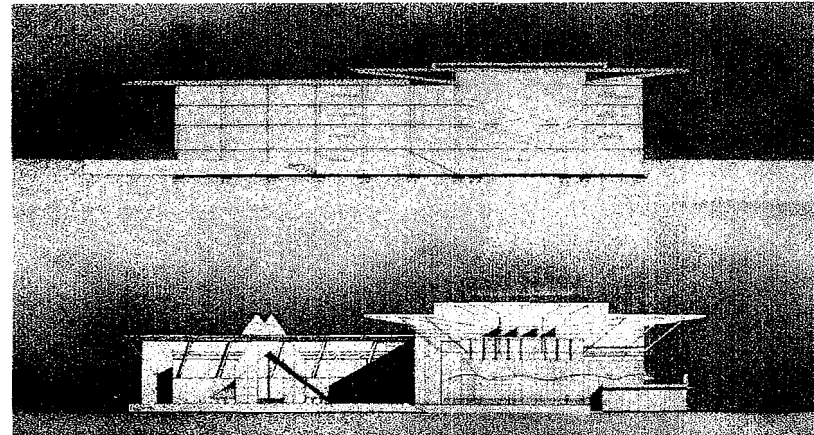
Jogja automotive land menggunakan sistem struktur space frame pada rangka atapnya

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

ONE STOP SERVICE BUILDING

KONSEP

Dasar teknik



Sistem struktur

Jogja automotive land menggunakan sistem struktur glass curtain wall dengan diaplikasi teknologi penyerap panas(anti dazzle mirror)

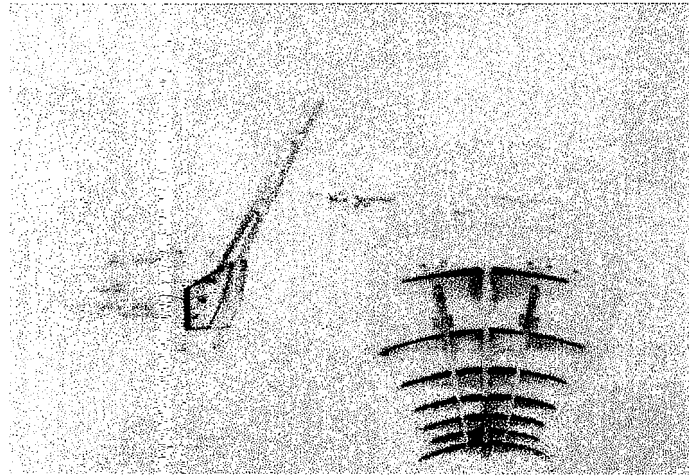
JOGJA AUTOMOTIVE LAND

ONE STOP SERVICE BUILDING

KONSEP

Dasar teknik

Bentuk dan tata ruang dalam beserta material struktur mencerminkan citra high tech



Material struktur

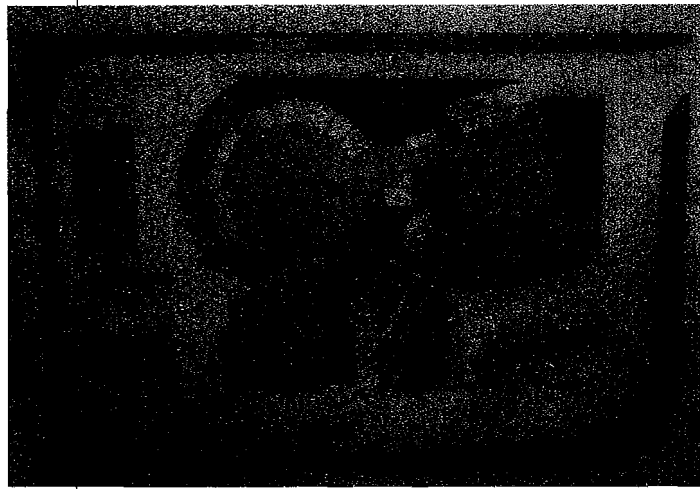
Jogja automotive land menggunakan material struktur plastic glazing dan steel frame pada penyangga atap dan kanopi pada main entrance

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

ONE STOP SERVICE BUILDING

KONSEP

Sirkulasi



Sirkulasi bangunan

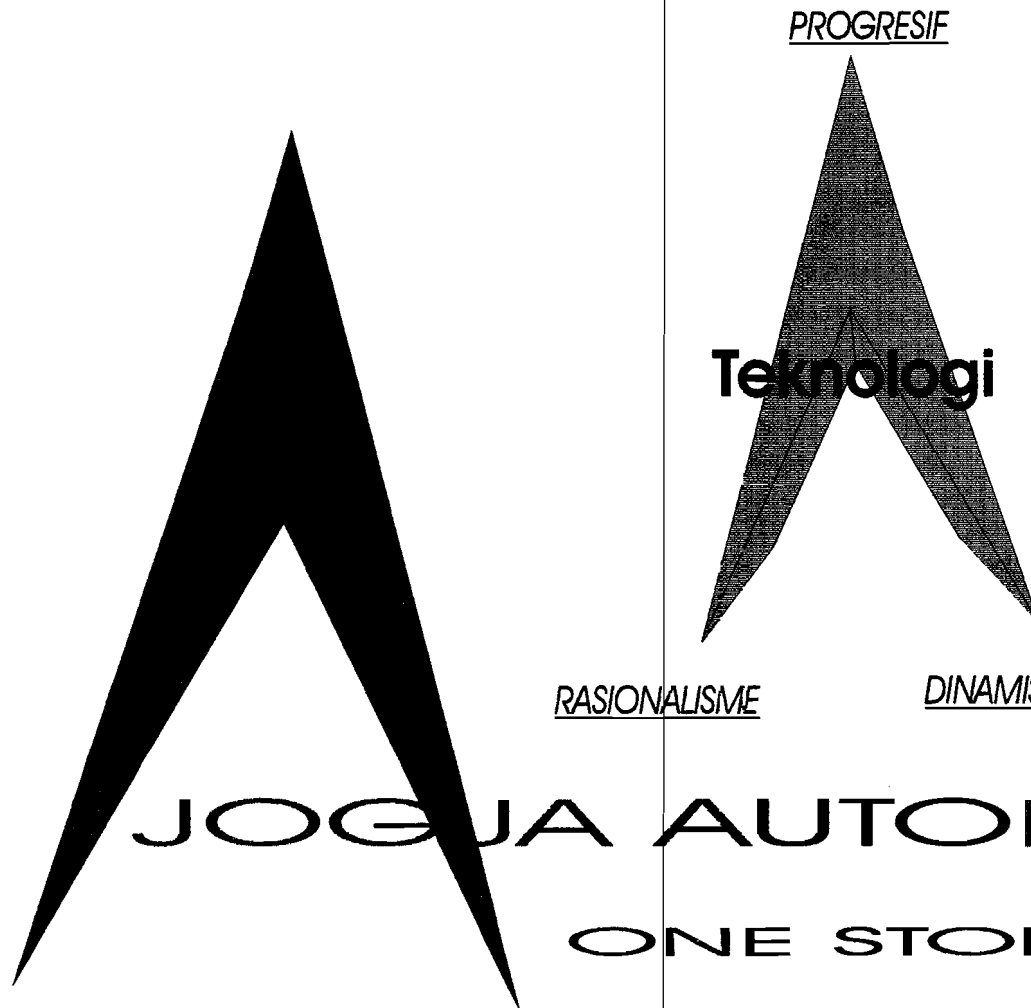
Sirkulasi bangunan jogja automotive land menggunakan pola radial atau memutar diluar bangunan. Terdapat perbedaan sirkulasi penyelamat bangunan dengan sirkulasi masuk maupun keluar bangunan.

JOGJA AUTOMOTIVE LAND

ONE STOP SERVICE BUILDING

KONSEP filosofis

Bentuk dan tata ruang dalam beserta material struktur mencerminkan citra high tech



SIFAT DAN ESENSI ILMU PENGETAHUAN DAN TEKNOLOGI RASIONALISME

BANGUNAN ARSITEKTUR YANG RASIONAL ADALAH BANGUNAN YANG DIRANCANG BERDASAR PEMIKIRAN-PEMIKIRAN YANG MATANG DAN DAPAT DIARGUMENTASIKAN

DINAMIS, TUMBUH, DAN SELALU BERKEMBANG

SEBUAH BANGUNAN ONE STOP SERVICE HARUS DAPAT MENAMPILKAN KESAN DINAMIS, SEPERTI HALNYA PERKEMBANGAN DALAM KEMAJUAN TEKNOLOGI AUTOMOTIVE YANG DIWADAH. DINAMIS DAPAT JUGA BERARTI KETIDAKSTABILAN ATAU PERTUMBUHAN YANG TAK PERNAH SELESAI. BENTUKAN MASSA BANGUNAN YANG SEAKAN TIDAK SELESAI SERTA TUMBUH DAN BERKEMBANG.

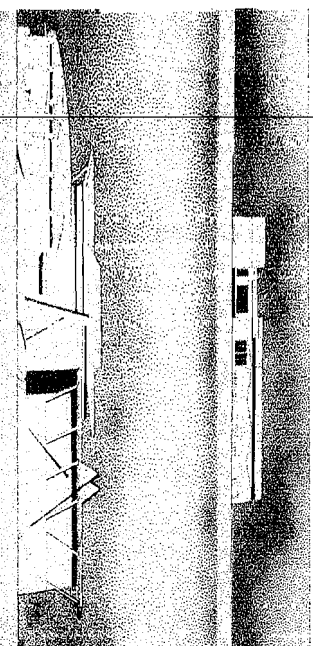
PROGRESIF

SIFAT MENGARAH KE DEPAN, DIWUJUDKAN DENGAN PENGGUNAAN UNSUR HIGH TECH ARCHITECTURE DAN BENTUKAN YANG BERVISI KE DEPAN

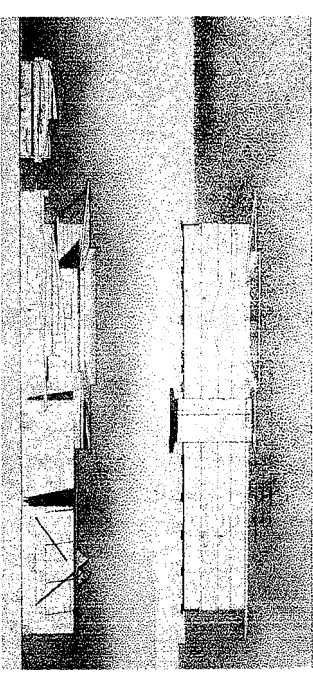
JOGJA AUTOMOTIVE LAND

ONE STOP SERVICE BUILDING

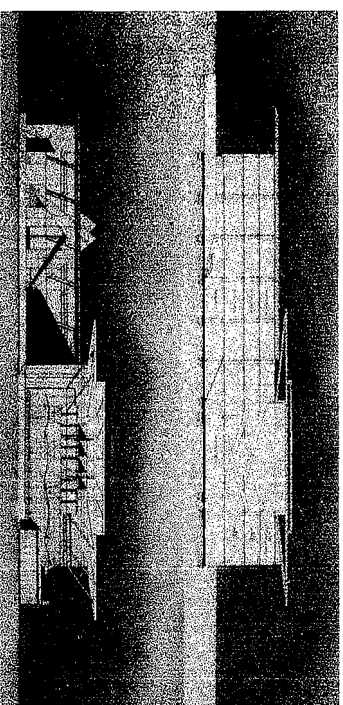
LAMPIRAN GAMBAR



TAMPAK DEPAN DAN
TAMPAK BENGEKEL



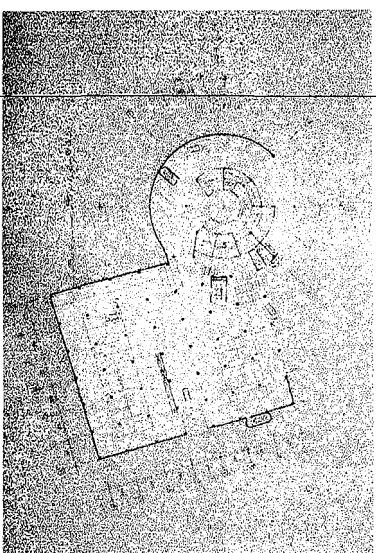
TAMPAK SAMPING
DAN POTONGAN A-A



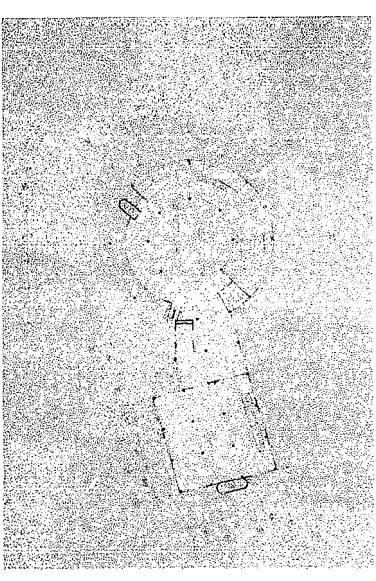
TAMPAK BELAKANG
DAN POTONGAN B-B

JOGJA AUTOMOTIVE LAND
ONE STOP SERVICE BUILDING

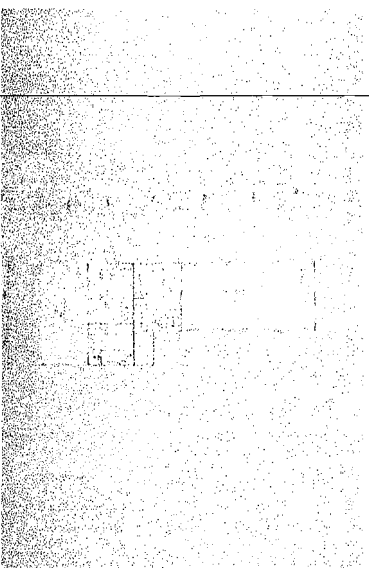
LAMPIRAN GAMBAR



DENAH BASEMENT



DENAH LANTAI 3



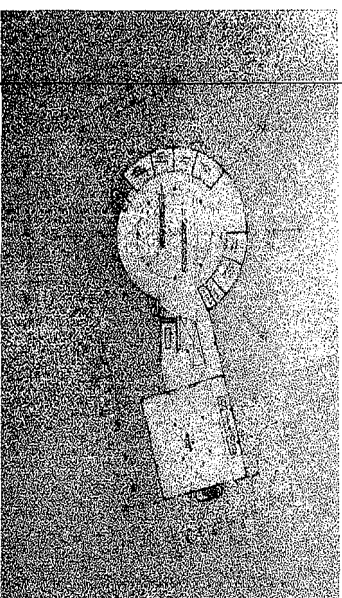
DENAH AUTOMAINTEENANCE



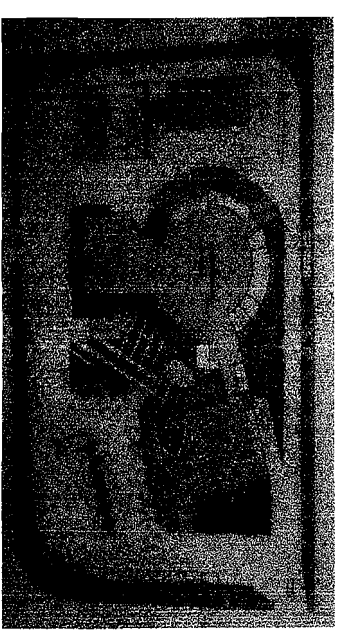
DENAH LANTAI 1

JOGJA AUTOMOTIVE LAND
ONE STOP SERVICE BUILDING

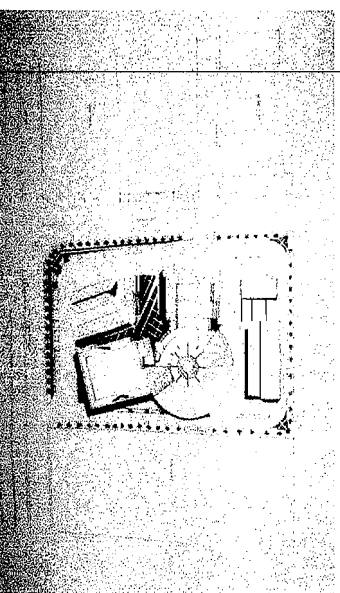
LAMPIRAN GAMBAR



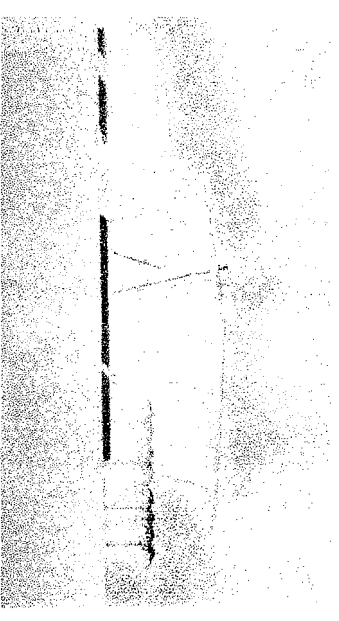
DENAH LANTAI 2



SITE PLAN



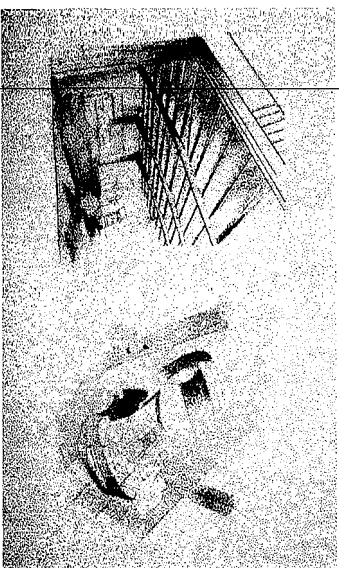
SITUASI



PERSPEKTIF EKSTERIOR

JOGJA AUTOMOTIVE LAND
ONE STOP SERVICE BUILDING

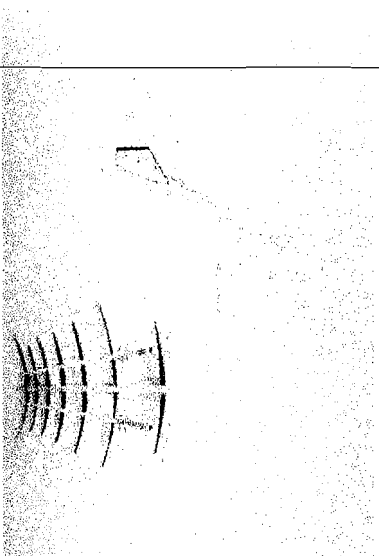
LAMPIRAN GAMBAR



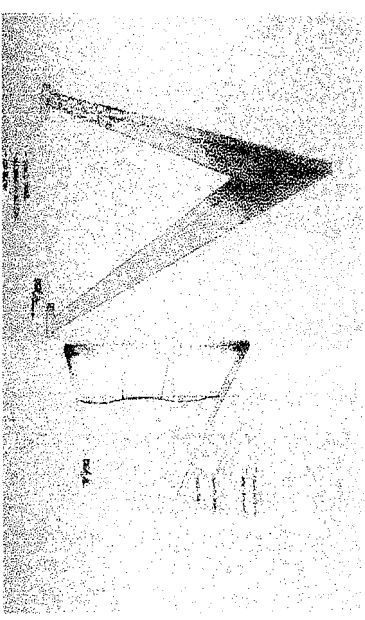
PERSPEKTIF INTERIOR
B E N G K E L



PERSPEKTIF INTERIOR
AUTODRESSED UP DAN AUTO BISNIS



DETAIL



JOGJA AUTOMOTIVE LAND
ONE STOP SERVICE BUILDING