

ABSTRAK

Pada setiap proyek konstruksi sering dijumpai permasalahan mengenai keterlambatan pekerjaan proyek. Hal ini terjadi akibat adanya perbedaan kondisi lokasi proyek, perubahan desain, cuaca atau kesalahan dalam perencanaan proyek. Akibat dari keterlambatan pekerjaan proyek ini terjadi penambahan biaya proyek dan proyek selesai lewat dari waktu yang direncanakan. Proyek Pembangunan dan Pengembangan RSUD Tipe B Magelang terletak pada di Jl. Raya Magelang-Yogyakarta, Mungkidan, Desa Danurejo, Kecamatan Mertoyudan, Kabupaten Magelang, Jawa Tengah merupakan proyek pembangunan dan pengembangan rumah sakit sebelumnya. Saat pelaksanaan pembangunan proyek mengalami keterlambatan dikarenakan faktor iklim yang dimana awal proses pelaksanaan proyek memasuki musim penghujan.

Dengan adanya permasalahan tersebut maka akan dilakukan analisa jadwal konstruksi dengan menggunakan metode PDM (*Precedence Diagram Method*) pada Proyek Pembangunan dan Pengembangan RSUD Tipe B Magelang menggunakan metode percepatan (*crashing*) dengan penambahan waktu kerja (lembur) 1 jam, 2 jam, 3jam, dan jam kerja *shift*. Dimana tujuan dari analisa tersebut untuk mengetahui total waktu dan biaya proyek serta mengetahui waktu percepatan (*crashing*) efisien dan biaya yang lebih ekonomis.

Dari tujuan penelitian ini didapatkan hasil analisis Secara ekonomis biaya dan durasi yang lebih efisien yaitu percepatan (*crashing*) dengan tambah jam kerja (lembur) 3 jam dengan total biaya proyek sebesar Rp. 9.148.882.364,66 dan durasi waktu proyek selesai selama 235 hari atau 33% lebih cepat dari durasi normal yaitu 350 hari.

Kata kunci: PDM, Percepatan, Penambahan Waktu Kerja (Lembur), Jam Kerja *Shift*

ABSTRACT

Delay is one of the biggest problem often experiences on construction project. This occur due to differences in site condition, changes in design, poor weather condition or ineffective project planning. Effects of delay construction found included cost overrun, and progress of construction projects is slower than the planned schedule or time overrun. Development project construction in RSUD Type B Magelang (General Hospital, Magelang) is located on Raya Magelang St-Yogyakarta, Mungkidan, Desa Danurejo, Kecamatan Mertoyuda, Magelang, Jawa Tengah were the hospital development projects. The previous development construction project experiences delay due to poor weather condition and throughout the rainy session while progressing.

The existence of those problems will be carried out analysis construction schedule by using PDM (Precedence Diagram Method) method on construction strategy project and RSUD Type B Magelang development project is by using acceleration method (crashing) with such additional working time (overtime) about 1 hour, 2 hours, 3 hours and working shift time. The purpose of its analysis is to find the duration and cost of project construction and also to find about acceleration time (crashing) effciently, also more economical cost.

As a result of this final project based on its purpose shows that economic cost as well and more efficient of time duration is by using acceleration mehod (crashing) with addition working time (overtime) about 3 hours and total project cost of Rp. 9.148.882.364,66 and time duration of project will completed for 235 days or 33% faster than normal duration before, 350 days.

Keywords: PDM, Acceleration, Additional in working time (overtime), Shift working time