DAFTAR ISI

Halaman

HALAMAN JUDUL..... i

HALAMAN PENGESAHAN..... ii

KATA PENGANTAR..... iii

DAFTAR ISI..... v

BAB I. PENDAHULUAN..... 1

1.1. Latar Belakang Masalah..... 1

1.2. Permasalahan..... 4

1.3. Tujuan dan Sasaran..... 4

1.4. Lingkup Pembahasan..... 5

1.5. Metode Pembahasan..... 5

1.6. Sistimatika..... 6

BAB II. TINJAUAN UMUM HUNIAN MAHASISWA..... 8

2.1. Tinjauan Perkembangan Mental Mahasiswa..... 8

2.2. Kondisi Lingkungan Yang Ada dan Ekses Negatif Yang Bisa Menghambat Proses Belajar Mahasiswa..... 9

2.3. Tinjauan Masalah Tempat Tinggal..... 11

2.3.1. Latar Belakang Pemukiman Mahasiswa..... 11

2.3.2. Kondisi..... 12

2.3.3. Aspek-aspek Yang Ada Pada Pemukiman Mahasiswa..... 14
2.3.4. Pemukiman Mahasiswa..... 15
2.3.5. Macam, Jenis dan Type Pemukiman Mahasiswa..... 16
2.3.6. Hunian Mahasiswa di Yogyakarta 20

BAB III. KONDISI UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA..... 23
3.1. Pendidikan di Universitas Islam Indonesia..... 23
3.1.1. Tujuan Pendidikan..... 23
3.1.2. Strata Pendidikan..... 23
3.1.3. Sivitas Akademika Sebagai Suatu Sistem dan Hubungannya Dengan Kegiatan Non Formal..... 25
3.2. Tinjauan Sarana dan Prasarana yang Ada..... 29
3.2.1. Proyeksi Perkembangan Jumlah Mahasiswa..... 30
3.3. Rencana Pengembangan Kampus Terpadu . 31
3.3.1. Perkiraan Dampak Lingkungan Yang Perlu Diperhatikan..... 32

BAB IV. ANALISA ASRAMA MAHASISWA UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA..... 36
4.1. Maksud dan Tujuan..... 36
4.2. Fungsi dan Status..... 36

4.2.1. Fungsi..... 36
4.2.2. Status..... 36
4.3. Kapasitas Asrama Mahasiswa..... 37
4.3.1. Proyeksi Jumlah Mahasiswa..... 37
4.3.2. Perhitungan Jumlah Mahasiswa Yang Akan Ditampung..... 37
4.4. Pola Kegiatan..... 39
4.4.1. Identifikasi Macam Kegiatan .. 39
4.4.2. Kegiatan Penghuni Asrama..... 40
4.4.3. Konfigurasi Kegiatan..... 41
4.5. Pola Hubungan Keluarga Asrama..... 47
4.6. Pelaksanaan Kegiatan Pembinaan..... 50
4.6.1. Aktivitas Sosial..... 50
2.6.2. Aktivitas Yang Bersifat Akademis..... 50
4.7. Sistim Pengawasan Penghuni..... 51
4.7.1. Sistim Pengawasan Bebas Terbuka..... 51
4.7.2. Sistim Pengawasan sedang..... 52
4.7.3. Sistim Pengawasan Ketat..... 52
4.8. Sistim Pengelompokan Pembinaan..... 53
4.8.1. Macam Pengelompokan Penghuni . 55
4.9. Hubungan Interaksi dan kegiatan..... 74
4.9.1. Interaksi Sosial Antar Penghuni Asrama Tiap Kamar..... 75
4.9.2. Interaksi Antar Penghuni Subkelompok..... 76

4.9.3. Interaksi Antar Penghuni Kelompok..... 77
4.9.4. Interaksi Antar Kelompok..... 79
4.9.5. Interaksi Penghuni Dengan Orang Luar dan Lingkungan Masyarakat Sekitar Asrama..... 80
4.9.6. Interaksi Pengelola Asrama .. 81
4.10 Lokasi Asrama..... 82
4.10.1 Tata Letak Asrama Mahasiswa UII Yogyakarta..... 82

BAB V. KESIMPULAN..... 87

BAB VI. PENDEKATAN KONSEP DASAR PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ASRAMA MAHASISWA..... 90
6.1. DASARA PENDEKATAN..... 90
6.1.1. Karakteristik Mahasiswa Pada Umumnya..... 90
6.1.2. Tujuan Institusional..... 91
6.1.3. Fungsi Esensial Asrama Mahasiswa..... 91
6.2. Stusi Pendahuluan Ruang..... 93
6.2.1. Jenis Kegiatan..... 93
6.2.2. Pengelompokan Kegiatan..... 96
6.2.3. Daya Tampung..... 97
6.2.4. Kebutuhan dan Besaran Ruang .. 98

6.3. Ungkapan Ruang..... 105
6.3.1. Ungkapan Fisik Ruang Tidur.... 108
6.3.2. Ungkapan Fisik Ruang Keluarga 108
6.3.3. Ungkapan Fisik Ruang Belajar . 110
6.3.4. Ungkapan Fisik Ruang Interaksi Bersama..... 110
6.4. Tata Ruang..... 111
6.4.1. Tata Ruang Unit Hunian Mahasiswa..... 114
6.4.2. Tata Ruang Kelompok Hunian Putra dan Putri..... 117
6.5. Tata Ruang..... 117
6.5.1. Faktor Penentu Tata Sirkulasi 118
6.5.2. Penataan Sirkulasi..... 118
6.6. Penampilan Bangunan..... 119
6.7. Pengaturan Pengaruh Lingkungan..... 121
6.7.1. Pencahayaan..... 121
6.7.2. Penghawaan..... 122
6.7.3. Akustikal..... 124
6.8. Pengaturan Utilitas..... 125
6.8.1. Tata Jaringan Air..... 125
6.8.2. Perlindungan Terhadap Bahaya Kebakaran..... 125
6.8.3. Tata Komunikasi Dalam Asrama . 126
6.9. Struktur dan Konstruksi..... 126
6.9.1. Dasar Pertimbangan..... 126
6.9.2. Sistim Struktur..... 127

6.9.3. Material Struktur dan Konstruk
si..... 127
6.10 Pendekatan Penentuan Lokasi Site..... 128
6.10.1 Persyaratan Penentuan Lokasi . 128
6.10.2 Lokasi Site..... 128

BAB VII. KONSEP PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ASRAMA
MAHASISWA..... 130
7.1. Dasar perancangan..... 130
7.2. Lokasi dan Tata Site..... 131
7.3. Tata Ruang dan Program Ruang..... 131
7.4. Tata Ruang..... 133
7.5. Tata Sirkulasi..... 133
7.6. Penampilan Bangunan..... 134
7.7. Pengaturan Pengaruh Lingkungan..... 134
7.8. Pengaturan Jaringan Utilitas..... 135
7.9. Struktur, Konstruksi dan Material.... 136
DAFTAR PUSTAKA..... 137